

20 25

التقرير السنوي



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



صاحب السمو،
الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني
الأمير الوالد



صاحب السمو،
الشيخ تميم بن حمد آل ثاني
أمير دولة قطر

الفهرس

01 نبذة عن الميرة
الصفحة 10

02 أعضاء مجلس الإدارة
وتقرير مجلس الإدارة
الصفحة 12

a مجلس الإدارة
الصفحة 14

b كلمة رئيس مجلس الإدارة
الصفحة 19

c تقرير مجلس الإدارة
الصفحة 22

03 تقرير الحوكمة
الصفحة 26

05 تقرير مراقبي الحسابات
المستقلين
الصفحة 60

04 مراجعة الأداء
الصفحة 56

06 البيانات المالية
الموحدة
الصفحة 70

عن
الميرة

01

عن الميرة

معلومات الشركة والأنشطة الرئيسية

الميرة شركة مدرجة في بورصة قطر برأس مال مصدر 206,000,000 سهم بقيمة اسمية 1.00 ريال قطري لكل سهم.

تم تنظيم أعمال الشركة في 3 قطاعات تشغيلية كالتالي:

- قطاع البيع بالتجزئة والذي يتولى إدارة محلات السوبر ماركت والهايبر ماركت والفروع المنتشرة في جميع أنحاء دولة قطر وسلطنة عُمان.
- إدارة المول، والتي تشمل تأجير المحلات والمساحات التجارية الشاغرة في مجمعات الميرة والمملوكة لها.
- قطاع الاستثمار، ويتكون من حقوق الملكية والأموال التي يتم الاحتفاظ بها كاستثمارات.

تمتلك الميرة أكثر من 65 متجرًا بمختلف مناطق دولة قطر و 6 متاجر في سلطنة عُمان بمساحة بيع صافية موحدة تزيد عن 100,000 متر مربع.



ودمج أحدث الابتكارات التكنولوجية بمتاجرها، بهدف الارتقاء بتجربة التسوق لعملائها.

إلى جانب ريادتها في قطاع البيع بالتجزئة، تولي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية اهتمامًا بالغًا بالمبادرات المجتمعية وجهود الاستدامة، الأمر الذي تجسّد عبر تبنّيها ممارسات مسؤولة بيئيًا، تتضمن برامج للحد من النفايات، وتصاميم الفروع التي تعزّز مبادئ كفاءة استهلاك الطاقة، ونشر آلات إعادة التدوير بفروعها. كذلك، تتيح فرصًا أكبر لمشاركة العملاء في هذه الجهود عن طريق إطلاق مبادرات تفاعلية، مثل برنامج وفا ومختلف برامج المسؤولية الاجتماعية التي تنفذها باستمرار، ماضية بذلك صوب بناء علاقات وثيقة وهادفة مع المجتمعات التي تخدمها، وتؤكد التزامها برفاهية المجتمع والحفاظ على البيئة.

مع إيمانها الراسخ بأهمية النمو والابتكار المستمر وتبني مفاهيم الاستدامة الشاملة، تصب الميرة تركيزها على إرساء مستويات جديدة للجودة في جميع عملياتها وخدماتها، بهدف الحفاظ على موقعها الريادي كوجهة التسوق الأولى في قطر وغيرها من الأسواق التي تعمل بها.

تأسست شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) عام 2005، وفق رؤية استراتيجية تتطلع إلى تبوء مكانة رائدة في قطاع البيع بالتجزئة في قطر من خلال تلبية احتياجات العملاء المتغيّرة باستمرار بأسعار تنافسية عبر تجربة تسوّق سلسة وممتعة. وبفضل حضورها القوي والواسع في جميع أنحاء الدولة، تواصل الميرة توسيع شبكتها المتنامية التي تضم حاليًا ما يزيد عن 65 فرعًا من الهايبر ماركت والسوبر ماركت، معززةً بذلك موقعها كأكبر شركة وطنية بهذا المجال في قطر. وتنعكس عمليات افتتاح المتاجر والتجديدات المستمرة التي تشهدها شبكة فروعها، مدى تفاني الميرة في التطوير الدائم، وتحسين تصاميم الفروع، ودمج أحدث الابتكارات الرقمية للارتقاء بتجربة التسوّق، ومنح عملائها أعلى مستويات الراحة تجسّدًا لشعارها الأكثر تميّزًا وقرئًا.

وفي إطار سعيها الحثيث نحو التميّز، تضع الميرة نصب عينها أعلى معايير الجودة وسلامة الغذاء والخدمة المتميزة، وتقدم لعملائها الكرام تشكيلة مُنتقاة بعناية فائقة من المنتجات الطازجة والمستوردة والمحلية، بأسعار تنافسية. وتضطلع بدور جوهري في دعم ركائز استراتيجية الأمن الغذائي لدولة قطر، بالإضافة إلى مواصلة دعم الموردين المحليين وتوسيع نطاق المنتجات التي تحمل علامتها التجارية منتجات الميرة. وفي الوقت نفسه، تمضي الميرة قدمًا في مجال التحوّل الرقمي، وتعمل على تطوير منصتها الإلكترونية وتطبيق مكافآت ميرة للهواتف الجواله،

نطمح أن نكون الخيار الأول في تجارة التجزئة الموثوقة، نطوّر خدماتنا باستخدام التكنولوجيا ونضع احتياجات عملائنا أولًا، بجذورنا في قطر وتوسّعنا في المنطقة.

رؤيتنا

نخدم كل أسرة بتقديم منتجات موثوقة وطازجة وفي متناول الجميع – بجودة عالية وقيمة مقابل المال، بكفاءة وموثوقية، في المتاجر وعبر الإنترنت.

مهمتنا

أعضاء مجلس الإدارة و تقرير مجلس الإدارة



02

أعضاء مجلس الإدارة

2.a



**السيد/خالد حامد علي مايقه
الجباني**
عضو منتخب في مجلس الإدارة



**الشيخ/فهد فلاح جاسم
جبر آل ثاني**
عضو منتخب في مجلس الإدارة



**سعادة المهندس/ عيسى هلال علي
عمران الكواري**
رئيس مجلس الإدارة

معين من قبل شركة قطر القابضة



**السيد/طارق عبداللطيف حسن
محمد الجابر**
عضو منتخب في مجلس الإدارة



**السيد/عبدالرحمن أحمد
عبدالرحمن ناصر فخرو**
عضو منتخب في مجلس الإدارة



**الأستاذ الدكتور/ خالد إبراهيم
السليطي**
عضو منتخب في مجلس الإدارة



**السيد/حسن سلطان حسن
سلطان الغانم**
نائب رئيس مجلس الإدارة

معين من قبل شركة قطر القابضة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

2.b

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

المساهمون الأعزاء
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،
يسرّني، بالأصالة عن نفسي وبالنسبة عن مجلس الإدارة
والإدارة التنفيذية لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية، أن
أستعرض معكم أداء الشركة خلال عام 2025، والذي
يمثل بداية مرحلة استراتيجية جديدة تهدف إلى إحداث
تحول جذري في مسيرتنا.
لقد كان عام 2025 أول خطوة نحو تحقيق رؤية طموحة
تهدف إلى بناء نموذج أعمال أكثر تطوراً، يحقق الابتكار
المستدام ويراعي مصالح عملائنا، ويضمن في ذات
الوقت تحقيق قيمة استراتيجية طويلة الأجل لمساهميننا.
لقد واصلت الشركة تحقيق نتائج إيجابية، حيث سجّلنا
نموّاً في الأرباح مقارنة بالعام السابق، وذلك في ضوء
التعديلات المُفصّل عنها، بما يعكس متانة نموذج أعمالنا
وقدّرتنا على تحقيق قيمة مستدامة لمساهميننا
تم إرفاق البيانات المالية للسنة المنتهية في 2025
ضمن تقرير مجلس الإدارة وتقرير مدقق الحسابات، على
السادة المساهمين وفيما يلي أهم المؤشرات المالية:
بلغ صافي الربح 143,151,152 ريال قطري، مقارنةً
بصافي ربح قدره 122,111,488 ريال قطري لنفس الفترة
من العام الذي يسبقه.
كما بلغت ربحية السهم 0.69 ريال قطري للسنة المنتهية
في 31 ديسمبر 2025، مقارنةً بربحية السهم 0.59 ريال
قطري لنفس الفترة من العام الذي يسبقه، وقد شهدت
الشركة نموّاً بنسبة 16.5% مقارنةً بالعام الذي يسبقه.
لقد حققنا تقدماً ملحوظاً بفضل استراتيجيتنا
المدرّسة، التي ركزت على تحسين الأداء المؤسسي



سعادة المهندس/ عيسى هلال علي عمران
الكواري
رئيس مجلس الإدارة

وتعزيز مرونة نموذج الأعمال، بالإضافة إلى تحديث تجربة التسوق بما يتماشى مع التطورات المتسارعة في
احتياجات عملائنا وتوسيع نطاق المنتجات والخدمات بما يتناسب مع احتياجات المجتمع القطري والعائلات على
اختلافها. وقد انعكس هذا التوجه في تحقيق أداء مالي متوازن يعكس صلابة الأسس التي تقوم عليها الشركة،
وقدّرتها على التكيف مع مختلف المتغيرات الاقتصادية.
على صعيد العمليات، قمنا بتطوير نموذج تشغيلي متكامل، يركز على التميز في الأداء وجودة الخدمة، مما يضمن
سرعة الاستجابة لتوقعات العملاء مع الحفاظ على مستوى عالٍ من رضاهم. كما نواصل الاستثمار في أنظمتنا
الداخلية وعملياتنا المؤسسية لتسريع اتخاذ القرارات وتعزيز قدرة الشركة على مواكبة تغيرات السوق.
كجزء من التزامنا بالمسؤولية الوطنية، استمرت الميرة في دعم المنتج الوطني وتعزيز معايير الجودة وسلامة
الغذاء، في إطار مساهمتنا الفعالة في تعزيز الاقتصاد الوطني ودعم الأمن الغذائي، بما يتماشى مع رؤية قطر
الوطنية 2030.
وعلى صعيد المسؤولية المجتمعية، استمرت الميرة في تنفيذ مبادرات مبتكرة تعكس التزامها تجاه المجتمع
الوطني وتساهم في تحقيق آثار إيجابية، مما يعزز سمعتها كداعم حقيقي للمجتمع.
مع كل هذه الإنجازات، تواصل الميرة السير بثقة نحو المستقبل، حيث تضع في اعتبارها هدفاً رئيسياً هو أن تصبح
شريكةً موثوقةً يعزز الاقتصاد الوطني ويرتقي بمستوى الحياة للمواطنين والمقيمين على حد سواء.
السادة المساهمون،
إن ما تحقق من نتائج هو ثمرة الدعم المستمر من القيادة الرشيدة لدولة قطر، وجهود فريق العمل، وثقة عملائنا
ومساهميننا الذين نعزّز بها ونعتبرها الأساس الذي نبني عليه نجاحاتنا المستقبلية.
بناءً على هذا الأساس المتين، تواصل الشركة تنفيذ استراتيجيتها التي تركز على تسريع النمو المدروس، وتعزيز
كفاءة العمليات، وتحقيق أقصى استفادة من تقنيات الابتكار لتطوير تجربة عملائنا، وزيادة القدرة التنافسية من
خلال برامج الولاء .
وفيما يخص الخطط المستقبلية، تواصل الميرة التركيز على تعزيز تجربة العملاء، وتوسيع نطاق خدماتها الرقمية،
وتحقيق المزيد من الكفاءة التشغيلية، بما يدعم استراتيجيتها للنمو المستدام وتعظيم القيمة للمساهمين.
مع التزامنا المستمر بتحقيق التوازن بين النمو والربحية، وتمسكنا بالراسخ بمبادئ التميز والجودة، نحرص على
ضمان استمرارية توفر السلع والمواد الاستهلاكية لعملائنا بمختلف فئاتهم، حتى في ظل الأزمات والتحديات
الاقتصادية، بما يعزز ثقتهم في الشركة.
ختاماً، تواصل الميرة مسيرتها نحو تحقيق رؤيتها الطموحة، مستندة إلى أسس قوية واستراتيجية متجددة، لتحقيق
مكانة متميزة كشركة وطنية رائدة، واستثمار موثوق يساهم في تعزيز الاقتصاد الوطني.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تقرير مجلس الإدارة

2.C

التقرير السنوي للميرة

2025-بيان الشركة

المساهمون الكرام ،

في عام 2025م واصلت الميرة النمو كشركة قطرية رائدة في قطاع البيع بالتجزئة ، مدعومة بسعيها الدائم للتطوير والتحسين المستمر، وتطبيق أفضل الممارسات في هذا المجال. وقد تجلّى هذا النمو في الأداء المالي القوي؛ حيث بلغ صافي الربح 143,151,152 ريال قطري، مقارنةً بصافي ربح قدره 122,111,488 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي يسبقه. كما بلغت ربحية السهم 0.69 ريال قطري للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، مقارنةً بربحية سهم بلغت 0.59 ريال قطري لنفس الفترة من العام الذي يسبقه، وقد شهدت الشركة نمواً بنسبة 16.5% مقارنةً بالعام السابق.

لقد حققنا تقدماً واضحاً يعكس نجاح استراتيجيتنا التي ركزت على تحسين الأداء المؤسسي وتعزيز مرونة نموذج الأعمال، بالإضافة إلى تحديث تجربة التسوق بما يتماشى مع التطورات المتسارعة في احتياجات عملائنا، وتوسيع نطاق المنتجات والخدمات بما يتناسب مع احتياجات المجتمع القطري. وقد انعكس هذا التوجه في تحقيق أداء مالي متوازن، ويجسد ذلك صلابة أسس الشركة وقدرتها على التكيف مع مختلف المتغيرات الاقتصادية.

على صعيد العمليات، قمنا بتطوير نموذج تشغيلي متكامل يركز على التميز في الأداء وجودة الخدمة؛ مما يضمن سرعة الاستجابة لتوقعات العملاء مع الحفاظ على مستوى عالٍ من رضاهم. كما نواصل الاستثمار في أنظمتنا الداخلية وعملياتنا المؤسسية لتسريع اتخاذ القرارات وتعزيز قدرة الشركة على مواكبة تغيرات السوق.

وكجزء من التزامنا بالمسؤولية الوطنية، استمرت الميرة في دعم المنتج الوطني وتعزيز معايير الجودة وسلامة الغذاء، في إطار مساهمتنا الفعالة في تعزيز الاقتصاد الوطني ودعم الأمن الغذائي، بما يتماشى مع رؤية قطر الوطنية 2030. وفي هذا السياق، تواصل الشركة تسخير مواردها لتعزيز الصناعات المحلية باعتبارها ركيزة أساسية ضمن استراتيجيتها. وقد تجسّد هذا الالتزام في تنظيم فعاليات “المنتج الوطني” خلال شهري فبراير ومارس 2025م، احتفاءً

بالمنتجات القطرية وتعزيز حضورها في السوق عبر كافة فروعنا. كما أسهمت العروض الترويجية والحملات التسويقية في دعم تسويق المنتجات المحلية وتعزيز نمو قطاع التجزئة في الدولة. وعلى صعيد المسؤولية المجتمعية، استمرت الميرة في تنفيذ مبادرات مبتكرة تعكس التزامها تجاه المجتمع وتساهم في تحقيق آثار إيجابية ملموسة، مما يعزز سمعتها كداعم حقيقي للوطن. ومع كل هذه الإنجازات، تواصل الميرة السير بثقة نحو المستقبل، واطمئناناً نصب أعينها هدفاً رئيسياً وهو أن تظل الشريك الموثوق الذي يعزز الاقتصاد الوطني ويرتقي بمستوى جودة الحياة للمواطنين والمقيمين على حد سواء.

لقد حققت الشركة نتائج إيجابية ونمواً في الأرباح مقارنة بالعام السابق، حيث بلغ صافي الربح 143,151,152 ريال قطري، مقارنةً بصافي ربح قدره 122,111,488 ريال قطري لنفس الفترة من العام السابق.

إن ما تحقق من نتائج هو ثمرة الدعم المستمر من القيادة الرشيدة لدولة قطر، وجهود فريق العمل ، وثقة عملائنا ومساهميننا التي نعتز بها ونعتبرها الأساس الذي نبني عليه نجاحاتنا المستقبلية. وبناءً على هذا الأساس المتين، تواصل الشركة تنفيذ استراتيجيتها التي تركز على تسريع النمو المدروس، وتعزيز كفاءة العمليات، وتحقيق أقصى استفادة من الابتكار لتطوير تجربة عملائنا وزيادة قدرتنا التنافسية.

وفيما يخص الخطط المستقبلية، تواصل الميرة التركيز على تعزيز تجربة العملاء، وتوسيع نطاق خدماتها الرقمية، وتحقيق المزيد من الكفاءة التشغيلية، بما يدعم استراتيجيتها للنمو المستدام وتعظيم القيمة للمساهمين. ومع التزامنا المستمر بتحقيق التوازن بين النمو والربحية، وتمسكنا بالراسخ بمبادئ التميز والجودة، نحرص على ضمان استمرارية توفر السلع والمواد الاستهلاكية لعملائنا بمختلف فئاتهم، حتى في ظل التحديات الاقتصادية، بما يعزز ثقتهم الدائمة بنا.

ختاماً، تواصل الميرة مسيرتها نحو تحقيق رؤيتها الطموحة، مستندة إلى أسس قوية واستراتيجية متجددة، لتحقيق مكانة متميزة كشركة قطرية رائدة واستثمار موثوق يساهم في رفعة الاقتصاد الوطني. شكرًا لكم،

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

تقرير حوكمة الشركة

03

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

بالنيابة عن مجلس إدارة شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق.)، يسرني أن أقدم لكم تقرير الحوكمة السادس عشر والذي يغطي السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ويشكل هذا التقرير جزءاً لا يتجزأ من تقريرنا السنوي الصادر عن الشركة.

في شركة الميرة، نؤكد التزامنا الراسخ بتطبيق وتعزيز أعلى معايير حوكمة الشركات، استناداً إلى مبادئ العدالة والنزاهة والشفافية. ونرى أن الالتزام بهذه المبادئ يشكل ركيزة أساسية للإدارة الرشيدة، ويعزز من مستوى المساءلة المؤسسية ويدعم تحقيق النمو المستدام.

يُجري مجلس الإدارة، بالتعاون مع الإدارة العليا، مراجعة مستمرة لسياسات ولوائح الحوكمة، لضمان تطبيقها بفعالية في جميع أنحاء الشركة. ونسعى جاهدين للامتثال لجميع المتطلبات التنظيمية في دولة قطر، مع مواكبة أفضل ممارسات حوكمة الشركات.

يقدم هذا التقرير إفصاحنا السنوي عن أطر وممارسات الحوكمة، وفقاً للوائح حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية، الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية. بالنيابة عن مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، أتقدم بخالص الشكر والامتنان لمساهميننا الكرام على ثقتهم ودعمهم المتواصل.

سعادة المهندس عيسى هلال علي عمران الكواري
رئيس مجلس الإدارة



تقرير الحوكمة السادس عشر

1. تقرير حوكمة الشركة

بها لإعداد التقارير المالية هي عملية مصممة لتوفير ضمان معقول فيما يتعلق بموثوقية التقارير المالية وإعداد البيانات المالية الموحدة للشركة لأغراض إعداد التقارير الخارجية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS). حيث يتضمن ICOFR ضوابط الإفصاح والإجراءات المصممة لمنع واكتشاف الأخطاء في إعداد التقارير المالية.

مخاطر إعداد التقارير المالية:

تتمثل المخاطر الرئيسية في إعداد التقارير المالية في عدم عرض البيانات المالية الموحدة بشكل عادل بسبب الأخطاء غير المقصودة أو الاحتيال المتعمد أو لأن نشر البيانات المالية الموحدة لا يتم في الوقت المناسب. ينشأ عدم وجود عرض عادل عندما يحتوي واحد أو أكثر من البيانات المالية أو الإفصاحات على أخطاء قد تكون جوهرية. تعتبر الأخطاء جوهرية إذا كان بإمكانها بشكل فردي أو جماعي، التأثير على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على تلك البيانات المالية الموحدة. لحد من هذه المخاطر في إعداد التقارير المالية، أنشأت شركة الميرة الضوابط الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية بهدف تقديم ضمان معقول وليس مطلق ضد الأخطاء الجوهرية، وأجرت الإدارة تقييماً رسمياً لفعالية تصميم وتنفيذ وتشغيل الرقابة الداخلية على التقارير المالية كما في 31 ديسمبر 2025 بناءً على الإطار والمعايير المحددة في الرقابة الداخلية - الإطار المتكامل (2013) الصادر عن لجنة المنظمات الراعية التابعة للجنة تريديواي (COSO).

أوصت COSO بوضع أهداف محددة لتسهيل تقييم تصميم وفعالية التشغيل للضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية. نتيجة لذلك، عند إنشاء الضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية، اعتمدت الإدارة أهداف البيانات المالية التالية وفقاً للآتي:

- الوجود أو / الحدوث - الموجودات والمطلوبات موجودة فعلياً والمعاملات قد حدثت.
- الاكتمال: يتم تسجيل جميع المعاملات، يتم تضمين أرصدة الحسابات في البيانات المالية الموحدة.

يلتزم مجلس إدارة شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق.) بالحفاظ على أعلى معايير حوكمة الشركات والشفافية والمساءلة، وذلك وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها في دولة قطر. تنطوي حوكمة الشركة على نظام داخلي يشمل السياسات، والأفراد والعمليات بهدف تحقيق مصالح المساهمين وأصحاب المصالح الأخرى، من خلال التوجيه الفعال ومراقبة الأنشطة الإدارية باستخدام الإدارة الرشيدة إضافةً إلى الموضوعية والنزاهة. نحن في شركة الميرة ملتزمون بتلبية احتياجات عملائنا، انطلاقاً من قناعتنا بأن ذلك يسهم في تحقيق تطلعات أصحاب المصالح الآخرين. ونرى أن حوكمة الشركات تمثل إطاراً مؤسسياً يعزز هذا النهج، باعتبارها ممارسة مستمرة تتجاوز مجرد الامتثال للمتطلبات القانونية.

ومن أجل خدمة عملائنا وشركائنا بشكل أفضل، تلتزم شركة الميرة بتطوير ودعم إطار حوكمة للشركة يعكس أعلى معايير الرقابة والاستقلالية والشفافية. إن الإطار التوجيهي لإنشاء بنية حوكمة الشركة تم توفيره من خلال نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الذي أصدرته هيئة قطر للأسواق المالية (QFMA CGC) الصادر بقرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم(5) لسنة 2016، في حين أن المرجعية العامة هي للقوانين المعمول بها والأنظمة الأخرى لدولة قطر وبورصة قطر. بالإضافة إلى أفضل ممارسات أنظمة الحوكمة الدولية المعترف بها.

يسلط تقرير الحوكمة الضوء على المكونات الرئيسية لنظام الحوكمة، وقد صُمم ونُفذ ليشمل متطلبات الحوكمة في شركة الميرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.

2. تقييم مجلس الإدارة للرقابة الداخلية على التقارير المالية

يتولى مجلس إدارة شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) (الشركة) والشركات التابعة لها (المجموعة) المسؤولية الكاملة لإنشاء والحفاظ على الرقابة الداخلية الكاملة المعمول بها لإعداد التقارير المالية (ICOFR). إن الضوابط الداخلية المعمول

- التقييم / القياس - يتم تسجيل الأصول والخصوم والمعاملات في التقارير المالية بالمبالغ المناسبة.
- الحقوق والالتزامات والملكية - يتم تسجيل الحقوق والالتزامات بشكل مناسب كموجودات ومطلوبات .
- العرض والإفصاح - التصنيف والإفصاح وعرض التقارير المالية بشكل مناسب.

مع ذلك، فإن أي نظام للرقابة الداخلية بما في ذلك ICOFR، بصرف النظر عن مدى حسن إدارته وتشغيله، يمكن أن يوفر فقط ضماناً معقولاً ولكن ليس مطلقاً لتحقيق أهداف نظام التحكم هذا، وعلى هذا النحو قد لا تمنع ضوابط الكشف والإجراءات أو الأنظمة الخاصة بـ ICOFR جميع الأخطاء والاحتيايل. علاوة على ذلك ، يجب أن يعكس تصميم نظام الضوابط حقيقة وجود قيود على الموارد ، ويجب الأخذ في الاعتبار فوائد الضوابط بالنسبة لتكاليدها.

تنظيم نظام الرقابة الداخلية

يتحمل مدراء الإدارات والوظائف مسؤولية تنسيق الأنشطة التشغيلية الخاضعة لسيطرتهم بحيث تتوافق مع استراتيجية شركة الميرة للمواد الاستهلاكية وأن تكون متوافقة مع جميع السياسات الداخلية على جميع المستويات/ مجموعة الأعمال، الوظيفة والبلد واللوائح والقوانين الخارجية التي تنطبق على الأعمال والوظائف.

يتم تنفيذ الضوابط داخل نظام الرقابة الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية ICOFR من قبل جميع وظائف الأعمال والدعم مع المشاركة في مراجعة موثوقية الدفاتر والسجلات التي تقوم عليها البيانات المالية. ونتيجةً لذلك، ينطوي تشغيل نظام الضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية ICOFR على الموظفين القائمين على وظائف مختلفة في جميع أنحاء المجموعة.

ضوابط الحد من مخاطر الأخطاء في التقارير المالية

يتكون نظام الضوابط الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية ICOFR من عدد كبير من الضوابط

والإجراءات الداخلية التي تهدف إلى تقليل من مخاطر الأخطاء في البيانات المالية الموحدة. يتم دمج هذه الضوابط في عملية التشغيل و هي تشمل تلك الضوابط التي :

- تكون مستمرة أو دائمة بطبيعتها مثل الإشراف ضمن السياسات والإجراءات المكتوبة ، أو الفصل بين الواجبات.
- تعمل على أساس دوري مثل تلك التي يتم تنفيذها كجزء من عملية إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية.

- تكون وقائية أو كشفية في طبيعتها.
- لها تأثير مباشر أو غير مباشر على البيانات المالية الموحدة نفسها. تشمل الضوابط التي لها تأثير غير مباشر على البيانات المالية الموحدة على ضوابط على مستوى الكيان وضوابط عامة لتكنولوجيا المعلومات مثل الوصول إلى الانظمة، في حين أن ضوابط التحكم التي لها تأثير مباشر يمكن أن تكون، على سبيل المثال، تسوية الأرصدة والتي تؤثر بشكل مباشر على المركز المالي.

- تتضمن ميزة المكونات الآلية و/أو اليدوية. أن الضوابط الآلية هي وظائف تحكم مدمجة في عمليات النظام تعمل بشكل تلقائي مثل الفصل الذي يفرضه التطبيق على ضوابط العمل وفحص اكتمال ودقة المدخلات. أما الضوابط الداخلية اليدوية هي تلك التي يديرها فرد أو مجموعة من الأفراد مثل الترخيص بالمعاملات.

قياس تصميم وفعالية تشغيل الرقابة الداخلية:

قامت المجموعة بعملية تقييم لنظام الرقابة الداخلية على التقارير المالية ICOFR للسنة المالية 2025، وتضمنت عملية التقييم مدى كفاية التصميم، ومدى فعالية التنفيذ والتشغيل لنظام الرقابة الداخلية على التقارير المالية ICOFR وتم أخذ التالي في الاعتبار:

- خطر الأخطاء في بنود البيانات المالية الموحدة، مع الأخذ في الاعتبار بعض العوامل مثل الأهمية الجوهرية والقابلية للأخطاء في البيانات المالية.
- قابلية تحديد الضوابط المحددة للفشل، مع

الأخذ في الاعتبار عوامل مثل درجة الأتمتة والتعقيد ومخاطر تجاوز الإدارة وكفاءة الموظفين ومستوى التحكم المطلوب.

تحدد هذه العوامل، بشكل إجمالي، طبيعة ومدى الأدلة التي تتطلبها الإدارة من أجل أن تكون قادرة على تقييم ما إذا كان تصميم وتشغيل نظام الضوابط الداخلية على التقارير المالية ICOFR فعالاً أم لا، يتم إنشاء الأدلة نفسها من إجراءات متكاملة ضمن المسؤوليات اليومية للموظفين أو من الإجراءات المنفذة خصيصاً لأغراض تقييم نظام الضوابط الداخلية على التقارير المالية . تشكل المعلومات الواردة من مصادر أخرى أيضاً مكوناً مهماً للتقييم. حيث أن هذه الأدلة قد تثير إهتمام الإدارة أو قد تثبت النتائج.

تضمن تقييم الإدارة مراجعة للضوابط المتعلقة بالعمليات التالية:

- الإيرادات
- عملية إغلاق وترحيل البيانات الختامية
- الخزينة
- الاستثمارات
- رواتب الموظفين
- الأصول الثابتة والأصول غير الملموسة
- المشتريات والمصروفات العمومية والإدارية
- إدارة المخزون
- إيرادات الإيجار
- الشهرة

تضمنت عملية التقييم أيضاً تقييماً لتصميم وتطبيق وفعالية تشغيل أنظمة الرقابة الداخلية على مستوى الكيان والضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات وضوابط الإفصاح.

تقييم المخزون

كجزء من مشروع توحيد بيانات المنتجات والأصناف (Article Master Data Consolidation) الذي تم تنفيذه خلال عام 2025 عقب تطبيق نظام SAP، تبين للإدارة أن هناك خلل في تطبيق منهجية تكلفة المتوسط المرجح / متوسط السعر المتحرك (Mov- ing Average Price - MAP) ضمن وحدة المخزون.

نتجت هذه المسألة بشكل أساسي بسبب وجود أكثر من كود لنفس المنتج، حيث كان هناك كود للحبة

(Piece)، وكود للعبوة (Packet)، و كود للكرتونة (Carton). ونظراً لعدم توحيد أكواد هذه المنتجات أو ربطها بشكل مناسب من خلال هيكلية مناسبة (منتج رئيسي – منتج فرعي Parent – Child)، لم يتم تسجيل عمليات الشراء والمبيعات على أساس موحد لأغراض احتساب متوسط السعر المتحرك (MAP)، وقد أدى ذلك، في بعض الحالات إلى ظهور كميات سالبة على مستوى بعض المنتجات، ووجود عدم اتساق في احتساب متوسط السعر المتحرك للعناصر المتأثرة. وزادت هذه المسألة نتيجة التعقيدات التشغيلية وتعقيدات البيانات الرئيسية التي ظهرت خلال مرحلة ما بعد تنفيذ نظام SAP.

تم تصميم الضوابط الآلية لدى المجموعة لتقييم المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح (MAP) وتسجيل تكلفة المبيعات تلقائياً عند البيع. وعلى الرغم من أن هذه الضوابط كانت تعمل وفق الإعدادات المحددة، إلا أن الفجوة كانت في إعداد النظام فيما يتعلق بتجميع المنتجات ذات أحجام العبوات المختلفة، مما ساهم في حدوث مشكلة التقييم المشار إليها.

في أكتوبر 2025، قامت الإدارة بتنفيذ مجموعة من الإجراءات التصحيحية لمعالجة هذه المسألة وتعزيز بيئة الرقابة المتعلقة بتقييم المخزون. وشمل ذلك تنفيذ عملية شاملة لتوحيد المنتجات من خلال إنشاء هيكلية (منتج رئيسي – منتج فرعي Parent – Child) في نظام SAP، وربط الكود الخاص بالمنتج الفرعي بالمنتج الرئيسي، وإيقاف حركات المخزون على المنتجات الفرعية، بما يضمن تسجيل جميع المعاملات بشكل موحد على مستوى المنتج الرئيسي مستقبلاً. كما تم اتباع إجراءات مناسبة لإدارة عملية التغيير هذه، وإجراء اختبارات على إعدادات النظام لضمان عمل التهيئة المحدثة بالشكل المطلوب.

بالنسبة للفروع التي تم فيها إجراء جرد شامل خلال عام 2025، قامت الإدارة بتحديث متوسط السعر المتحرك (MAP) لكافة بنود المخزون ليعكس آخر سعر شراء قبل كل عملية الجرد. وبعد الانتهاء من الجرد، تم تسجيل تعديلات الكميات على مستوى المنتج الرئيسي فقط، مع تصفير كميات المنتجات الفرعية. وقد ساهم هذا النهج في عكس تصحيح متوسط السعر المتحرك وكذلك فروقات عجز المخزون التي تم تحديدها من خلال عمليات الجرد الفعلي بشكل مناسب. أما بالنسبة للفروع التي لم يتم فيها إجراء جرد فعلي، فقد قامت الإدارة بتقدير

الأثر المحتمل على تقييم المخزون لعام 2025 والفترات السابقة باستخدام أحدث أسعار الشراء المتاحة كبديل لمتوسط السعر المتحرك للمنتجات المتأثرة.

تخطط الإدارة لاستكمال عمليات الجرد الشامل لباقي المتاجر خلال النصف الأول من عام 2026. واستناداً إلى المعلومات المتاحة حالياً، لا تتوقع الإدارة أن يكون لنتائج هذه العمليات أثر جوهري على القوائم المالية كما في 31 ديسمبر 2025، حيث تم بالفعل تقييم أرصدة المخزون في جميع المتاجر كما في هذا التاريخ وتم تسجيل المخصصات المناسبة. وقبل استخدام آخر سعر شراء كبديل، قامت الإدارة بإجراء تحليل لمقارنة آخر سعر شراء بمتوسط السعر المتحرك، وتوصلت إلى أن الفروقات غير جوهرية، مع الأخذ في الاعتبار طبيعة دورة دوران المخزون لدى المجموعة، حيث يبلغ متوسط فترة الاحتفاظ بالمخزون حوالي 42 يوماً، وقد اعتُبر هذا النهج أساساً مناسباً ومعقولاً لتقدير تقييم المخزون لكل من الفترة الحالية والفترات السابقة.

وعقب تنفيذ عملية توحيد المنتجات وتحديث إعدادات النظام في أكتوبر 2025، إلى جانب الإجراءات التصحيحية ذات الصلة، قامت الإدارة بإجراء اختبارات مناسبة، وتأكدت من أن الضوابط الآلية الداعمة لتقييم المخزون وتحديد الأسعار تعمل بشكل متنسق وفق الإعدادات المحدثة كما في 31 ديسمبر 2025.

كما أدت هذه المسألة إلى إعادة عرض القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة، حيث نتج عن الخلل زيادة في رصيد المخزون وانخفاض مقابل في تكلفة المبيعات للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 بمبلغ 62 مليون ريال قطري. ويرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 من القوائم المالية الموحدة لمزيد من التفاصيل.

النتيجة:

خلال عام 2025، وكجزء من أنشطة المراجعة والتحسين المستمرة لما بعد تنفيذ نظام SAP، قامت الإدارة بملاحظة مسألة تتعلق بتطبيق منهجية تكلفة المتوسط المرجح / متوسط السعر المتحرك (MAP) ضمن وحدة المخزون.

نشأت هذه المسألة بشكل رئيسي من إعدادات النظام الأولية التي تم تطبيقها خلال مرحلة تنفيذ

نظام SAP في عام 2023، حيث إن التصميم والتهيئة المُوصى بها في ذلك الوقت، بالإضافة إلى ضوابط إدارة التغيير ذات الصلة، لم تكن مصممة بما يضمن تحديد واختبار جميع السيناريوهات الممكنة لإعدادات النظام بشكل كافٍ قبل التشغيل الفعلي أو عند إجراء التحديثات.

وكجزء من جهود التحسين المستمر، قامت الإدارة بملاحظة هذه المسألة وإجراء تقييم تفصيلي لتحديد السبب الجذري والأثر المالي. وبناءً عليه، قامت الإدارة بتنفيذ إجراءات تصحيحية، شملت تعزيز إجراءات إدارة التغيير، وتوحيد المنتجات، وتحديث إعدادات النظام، وتعزيز الضوابط ذات الصلة، بما يضمن الاتساق في تقييم المخزون والتطبيق السليم لمنهجية متوسط السعر المتحرك مستقبلاً.

وبعد تنفيذ إجراءات المعالجة خلال عام 2025، توصلت الإدارة إلى أن نظام الرقابة الداخلية على التقارير المالية (ICOFR) قد تم تصميمه وتنفيذه ويعمل بفعالية كما في 31 ديسمبر 2025.

نتيجة تقييم التصميم والتطبيق وفعالية تشغيل انظمة الرقابة الداخلية على التقارير المالية . ICOFR لم تحدد الإدارة أي نقاط ضعف جوهرية وخلصت إلى أن نظام الرقابة الداخلية على الضوابط المالية قد تم تصميمه وتنفيذه وتشغيله بشكل مناسب من جميع النواحي الجوهرية كما في 31 ديسمبر 2025.

3. تقرير مجلس الإدارة حول التزام الشركة لقوانين هيئة قطر للأسواق المالية المطبقة والتشريعات ذات الصلة بما في ذلك نظام الحوكمة للشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية (النظام) كما في 31 ديسمبر 2025:

بتوجيه من مجلس الإدارة ، عملت شركة الميرة على تطوير وتحقيق الامتثال المطلوب بموجب نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية . حيث تعاقدت شركة الميرة مع شركة استشارية دولية متخصصة للعمل بشكل مشترك مع المسؤولين المعنيين في الشركة للتوفيق بين الشركة ومتطلبات النظام. ولقد شارك جميع أصحاب المصلحة المعنيين بالشركة في الجهود المبذولة للامتثال لأحكام النظام والقوانين ذات الصلة على أساس مبدأ الشفافية والعمل التعاوني. تتحمل في المقام الأول إدارة شركة الميرة مسؤولية وجود ضوابط وعمليات داخلية فعالة

تضمن تحقيق الامتثال لكافة سياسات الحوكمة والحفاظ على هذا الامتثال الذي يخضع للرقابة من جانب إدارة الشؤون القانونية ولجنة التدقيق والمخاطر.

بناءً على مراجعة مجلس إدارة الشركة و الإدارة التنفيذية العليا ، فقد التزمت شركة الميرة بتطبيق قوانين وتشريعات هيئة قطر للأسواق المالية، ذات الصلة بما فيها مبادئ وأحكام نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الذي أصدرته هيئة قطر للأسواق المالية وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

في تاريخ 17 أغسطس 2025، أصدرت هيئة قطر للأسواق المالية نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية، ليحل محل نظام الحوكمة السابق الصادر بموجب قرار هيئة قطر للأسواق المالية رقم (5) لسنة 2016، وذلك وفقاً لقرار الهيئة رقم (5) لسنة 2025، والذي دخل حيز التنفيذ فور صدوره. وقد منحت الهيئة الشركات مهلة انتقالية حتى 17 أغسطس 2026 للامتثال لأحكام النظام الجديد. وحتى تاريخ هذا التقرير، قامت الشركة بإجراء تقييم شامل لمواءمة سياساتها وإجراءاتها مع متطلبات النظام الجديد، و ستواصل اتخاذ الإجراءات اللازمة لضمان تحقيق الامتثال الكامل ضمن الفترة الانتقالية المحددة.

الالتزام بقانون الشركات:

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم 11 لسنة 2015 وتعديلاته اللاحقة بالقرار رقم 8 لسنة 2021، مع التزامها المسبق لأحكام هذا القانون، قامت شركة الميرة بتوفيق أوضاعها بتعديل النظام الأساسي للشركة.

4. المساهمون

إن شركة الميرة تحترم قيمة حقوق مساهميها وتقديرها، وقد أرست آليات إدارة حقوق المساهمين في النظام الأساسي للشركة لضمان تطبيقها بطريقة عادلة ومنصفة. فالحقوق المنصوص عليها للمساهمين في النظام الأساسي للشركة تشمل على سبيل المثال لا الحصر: الأولوية في اكتتاب أسهم شركة الميرة، والوصول إلى سجلات الملكية، و حق حضور اجتماعات الجمعية العامة العادية وغير العادية عند انعقادها، وممارسة حقوق التصويت وتفويض حقوق التصويت إلى الوكلاء، وتوزيع الأرباح وفقاً للجمعية العامة العادية، وطلب عقد اجتماع الجمعية العامة، ووضع ومناقشة جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة، وحق الحصول على الردود على الأسئلة المطروحة، وطريقة التصويت لانتخاب المجلس، والمشاركة في القرارات الرئيسية من خلال الجمعية العامة العادية، وغيرها من الحقوق الأخرى.

5. معلومات المساهمة

تأسست شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق. وفقاً لأحكام القانون رقم (24) لسنة 2004 بتحويل الجمعيات التعاونية إلى شركة مساهمة عامة قطرية. بتاريخ 28 فبراير 2005 تم إصدار القرار رقم 40 لسنة 2005 من قبل وزارة الإقتصاد والتجارة لتأسيس الشركة وفقاً لأحكام المادة رقم 68 من القانون رقم 5 لسنة 2002 بشأن الشركات التجارية ونظام التأسيس الخاص بها. وقد تم توفيق أوضاع الشركة بموجب قرارات اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 5 أكتوبر 2016م. بموجب القانون رقم 11 لسنة 2015م بإصدار قانون الشركات التجارية واحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي المعدل.

رأس مال الشركة هو 206,000,000 مئتان و ستة ملايين ريال قطري ، مقسم إلى 206,000,000 مئتان و ستة ملايين سهم، بقيمة اسمية 1 ريال قطري للسهم الواحد.

وقد صادقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 29 مايو 2024م على رفع نسبة تملك الأجانب إلى 100% من إجمالي رأسمال الشركة. كما حصلت الشركة على موافقة الجهات المختصة بتنظيم استثمار رأس المال الأجنبي في الأنشطة الاقتصادية.

تم إدراج شركة الميرة في سوق قطر للأوراق المالية بتاريخ 28 أكتوبر 2009 مؤشر رمز شركة الميرة على قائمة الإدراج هو (MERS) في ضوء المساهمة التالية:

المساهمون	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة
شركة قطر القابضة	53,560,000	26%
كافة مساهمين القطاع الخاص	152,440,000	74%

يحدد النظام الأساسي المعدل للشركة بأن شركة قطر القابضة تمتلك 26%، وأن إجمالي عدد الأسهم التي يمتلكها أحد المساهمين يجب ألا تتجاوز 5% من إجمالي أسهم الشركة.

وعليه تفصح شركة الميرة أن نسبة مساهمة الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية كما في 31 ديسمبر2025، حيث تمتلك 6.54 % أي ما يُعادل 13,472,810 سهم من إجمالي أسهم الشركة، عملاً بأحكام المادة (37) من نظام الصادر بموجب قرار هيئة قطر للأسواق المالية رقم (5) لسنة 2016م.

وحرصاً من الشركة على الالتزام بالنسبة القصوى لما يمكن أن يمتلكها أي مساهم في الشركة، فإن شركة الميرة ولغرض مراجعة سجل المساهمين تقوم بالحصول معلومات على صحيحة ونسخة محدثة من سجل المساهمين و يتم الاحتفاظ بها لدى الشركة.

6. مجلس الإدارة، لجان المجلس والإدارة التنفيذية العليا

يتولى مجلس الإدارة الإشراف على حوكمة شركة الميرة، كما أنه يتولى مسؤولية الإشراف على الأنشطة التجارية والعمليات وإدارة شؤون الشركة بشكل فعال.

وظائف ومهام مجلس الإدارة محددة في النظام الأساسي للشركة، وضمن اطار الحوكمة، وهي محددة بشكل أوسع في ميثاق مجلس الإدارة، وذلك امتثالاً لأحكام المادة (8) من نظام الحوكمة الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية ، ويمكن الإطلاع على ميثاق مجلس الإدارة المنشور في موقع الشركة الإلكتروني.

من أجل توفير وسيلة منظمة ومحددة لتحقيق أهداف الشركة والقيام بتحديد المسائل المتخصصة والمحددة في الوقت المناسب، قام مجلس إدارة الشركة بتشكيل لجان المجلس التالية بما يتوافق مع نظام حوكمة الشركات:

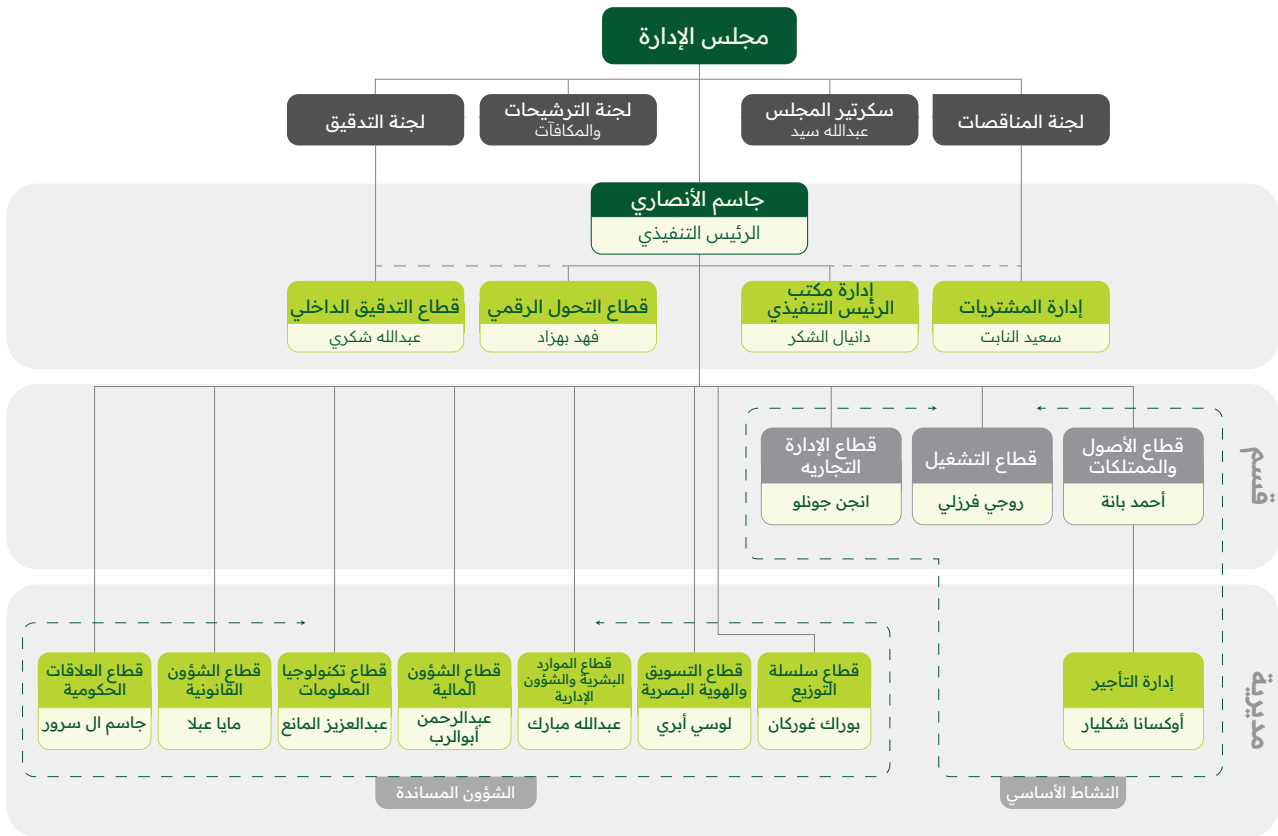
- 1. لجنة التدقيق والمخاطر
- 2. لجنة المكافآت والترشيحات
- 3. لجنة المناقصات و المزايدات

لمزيد من التفاصيل حول لجان المجلس يرجى الاطلاع على البند رقم (8) بهذا التقرير. إضافة إلى ذلك، قام مجلس الإدارة بتفويض مهام إدارة الشركة اليومية للرئيس التنفيذي، بموجب صلاحيات محددة حسب مصفوفة الصلاحيات المعتمدة من المجلس ، وتظل المسؤولية النهائية لدى مجلس الإدارة.

يشغل منصب الرئيس التنفيذي في مجموعة الميرة السيّد/ جاسم محمد الأنصاري . يمكن الاطلاع على مؤهلات وخبرات الرئيس التنفيذي في الملحق رقم 2.

الهيكل التنظيمي للإدارات الرئيسية للمجموعة:

كما في 31 ديسمبر 2025، لا يمتلك أعضاء الإدارة التنفيذية العليا أية أسهم بالشركة.



7 تفويض المهام

تم توثيق تفويض السلطات والأدوار والمسؤوليات الخاصة بكل الوظائف في وثائق الحوكمة، مع وجود حدود واضحة للسلطة بالإضافة التطبيق الصارم لمبدأ التوقيع المزدوج، والضوابط الرقابية على الترخيص للصفقات التجارية. كما يعتمد مجلس الإدارة الاجراءات والسياسات التشغيلية ، وفقاً للدراسات المتخصصة التي قام بها مجموعة من الخبراء الإستشاريين وستستمر الشركة في متابعة تحديث موثيق العمل وسياسات وممارسات الحوكمة بالشركة بحسب أى تعليمات أو متطلبات جديدة و على رأسها نظام الحوكمة الجديد 2025.

7.1 ميثاق المجلس

أعد المجلس ميثاق مجلس الإدارة ليعكس متطلبات قانون الحوكمة للشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية بموجب القرار رقم 5 لسنة 2016 ،ويحدد ميثاق مجلس الإدارة مهام المجلس وواجباته ومسؤوليته المتعلقة بالعمل والمساعدة عن طريق ممارسة صلاحياته لتحقيق أهداف الشركة. تم نشر ميثاق المجلس على موقع الشركة للرجوع إليه بشكل عام من قبل أصحاب المصلحة.

7.2 مدونة قواعد السلوك المهني

يرى المجلس بأن العمل وفقاً لأعلى مستوى من الأمانة والنزاهة أمر بالغ الأهمية لحماية مصالح شركة الميرة، ومساهميها، وعملائها لذا يلتزم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا بأعلى معايير النزاهة والسلوك المهني في ممارسة الانشطة التشغيلية. وفقاً لقواعد السلوك المهني المعتمدة من جانب المجلس.

اجتماعات المجلس	تاريخ الاجتماع	عدد الحاضرين	عدد الأعضاء الغائبين
1	10/02/2025	7/7	0
2	10/03/2025	7/7	0
3	20/04/2025	7/7	0
4	28/04/2025	7/7	0
5	22/06/2025	7/7	0
6	01/07/2025	7/7	0
7	11/08/2025	7/7	0
8	28/10/2025	6/7	1
9	16/12/2025	7/7	0

7.5 أهم أنشطة مجلس الإدارة خلال السنة 2025:
خلال السنة 2025، قام مجلس الإدارة بمناقشة واعتماد عدد من الموضوعات ، من ضمنها:

- اعتماد البيانات المالية الموحدة والمدققة للسنة المالية في 31 ديسمبر 2024
- اعتماد الموازنة التقديرية للسنة المالية 2026
- اعتماد مقترح توزيع أرباح المساهمين عن السنة المنتهية 2024.
- تعيين أعضاء مجلس إدارة شركة الميرة العمانية (ش.م.ع.م) و شركة أسواق الميرة عمان (ش.م.ع.م).
- المصادقة على جدول أعمال الجمعية العامة العادية للعام 2025 عن السنة المنتهية 2024.
- المصادقة على بعض العطاءات ضمن صلاحيات المجلس المالية.
- اعتماد الهيكل التنظيمي للشركة.
- انتخاب نائب رئيس مجلس الإدارة و تعيين صلاحياته المالية و الإدارية.
- مراجعة إطار عمل و سياسات الحوكمة المعمول بها في الشركة.
- تحديث سياسة و اجراءات الموارد البشرية بما في ذلك خطة التعاقب الوظيفي.
- اعتماد أنظمة الرقابة الداخلية حول التقارير المالية لسنة 2024.
- تعيين رئيس تنفيذي للشركة.
- تقييم أداء الإدارة التنفيذية العليا.
- تقييم أنشطة لجان مجلس الإدارة واعتماد تقارير عمل اللجان السنوية.

7.6 تعريف أعضاء مجلس الإدارة وتطوير التعليم المستمر
قامت شركة الميرة بتطوير برنامج تعريف و برنامج تعليمي لأعضاء مجلس الإدارة الجدد بمجرد تعيينهم، لجعلهم أكثر إلماماً مع جميع جوانب الأنشطة التجارية في الميرة، هيكل الشركة، الإدارة وجميع المعلومات الأخرى التي تساعد في تمكين أعضاء المجلس من تحمل مسؤولياته ، قامت شركة الميرة بتنظيم عرض تعريفى حول نظام الحوكمة الجديد 2025 الصادرعن هيئة قطر للأسواق المالية.

7.7 حظر الجمع بين المناصب
ضمنت الشركة فصل الأدوار بين رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، كما أن رئيس مجلس الإدارة ليس عضواً في أي من لجان المجلس. إضافة إلى ذلك، قام رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بتقديم إقرار خطي مكتوب عن السنة 2025 بعدم الجمع بين المناصب المحظورة وفقاً لأحكام المادة رقم 7 من نظام حوكمة الشركات.

7.8 واجبات رئيس مجلس الإدارة
يتولى رئيس مجلس الإدارة رئاسة الشركة وتمثيلها أمام الغير وأمام القضاء، ويُعد المسؤول الأول عن ضمان إدارة الشركة بكفاءة وفعالية بما يحقق مصالحها ومصالح المساهمين وأصحاب المصالح. ويحدد ميثاق المجلس

7.3 تكوين المجلس
وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتألف مجلس إدارة شركة الميرة من 7 أعضاء، عضوان منهم يتم تعيينهم من جانب شركة قطر القابضة من بينهما رئيس المجلس. بينما ينتخب المساهمين بقية الأعضاء الخمسة عن طريق الاقتراع السري في اجتماع الجمعية العامة العادية. ويمكن الحصول على تفاصيل إضافية عن أعضاء مجلس الإدارة متضمنة في الجزء الخاص بأعضاء مجلس الإدارة لهذا التقرير في الملحق رقم 1

أعضاء مجلس الإدارة : الدورة (2025-2027)

م.	الاسم	المسمى	تاريخ آخر تعيين/إنتخاب	التمثيل	الوضع	نسبة المساهمة كما في 31 ديسمبر 2025
1	سعادة المهندس/ عيسى هلال علي عمران الكواري	الرئيس	14 أبريل 2025	شركة قطر القابضة	غير مستقل	0.026%
2	السيد/حسن سلطان حسن سلطان الغانم	نائب الرئيس	24 يونيو 2025	شركة قطر القابضة	غير مستقل	0.00%
3	الأستاذ الدكتور / خالد إبراهيم السليطي	عضو	14 أبريل 2025	المساهمين	مستقل	0.118%
4	السيد/ خالد حامد علي مايقه الحبابي	عضو	14 أبريل 2025	المساهمين	مستقل	0.00%
5	الشيخ/ فهد فلاح جاسم جبر آل ثاني	عضو	14 أبريل 2025	المساهمين	مستقل	0.166%
6	السيد/ عبدالرحمن أحمد عبدالرحمن ناصر فخرو ممثلًا عن شركة فخرو القابضة	عضو	14 أبريل 2025	المساهمين	مستقل	0.242%
7	السيد/ طارق عبداللطيف حسن محمد الجابر	عضو	14 أبريل 2025	المساهمين	مستقل	0.012%

7.4 اجتماعات المجلس
يجتمع مجلس إدارة الشركة بشكل دوري ومنتظم، حيث يجب أن لا يقل عدد اجتماعات المجلس عن (6) اجتماعات سنوياً، وقد عقد مجلس إدارة شركة الميرة (9) اجتماعات خلال السنة 2025 و كانت مستوفية للنصاب القانوني.

مهام ومسؤوليات الرئيس، والتي تشمل على وجه الخصوص ضمان مناقشة المجلس لكافة المسائل الجوهرية في الوقت المناسب، واعتماد جداول أعمال الاجتماعات مع مراعاة مقترحات الأعضاء، وتعزيز المشاركة الفعالة لأعضاء المجلس في أداء مهامهم، وتوفير كافة البيانات والمعلومات والوثائق اللازمة لتمكينهم من اتخاذ القرارات. كما يحرص الرئيس على تعزيز قنوات التواصل مع المساهمين ونقل آرائهم إلى المجلس، ودعم الدور الفعّال للأعضاء غير التنفيذيين وتشجيع التعاون البنّاء بينهم وبين الأعضاء التنفيذيين، إضافة إلى إبقاء أعضاء المجلس على اطلاع مستمر بتنفيذ متطلبات النظام، مع جواز تفويض ذلك إلى لجنة التدقيق أو غيرها من اللجان. ويحل نائب الرئيس محل الرئيس عند غيابه، كما يجوز للرئيس تفويض بعض صلاحياته لأي من أعضاء المجلس.

7.9 التزامات أعضاء مجلس الإدارة

إن أعضاء مجلس الإدارة ملتزمون بواجباتهم ومسؤولياتهم المستحقة للشركة على النحو المنصوص عليه في ميثاق مجلس الإدارة ووفقاً للقانون وبموجب المادة رقم 12 من نظام حوكمة الشركات على وجه التحديد.

بالإضافة إلى ذلك يلتزم كلٌ من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا، بعدم الاشتراك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر لحسابه أو لحساب الغير في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة، ما لم يحصل على موافقة بذلك من الجمعية العامة، وإلا كان للشركة أن تطالبه بالتعويض أو أن تعتبر العمليات التي باشرها قد أجريت لحسابها

كما يلتزم كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا بأن يُفصح للمجلس عن أية مصلحة، مباشرة أو غير مباشرة، تكون له في التعاملات والصفقات التي تتم لحساب الشركة، ويشمل الإفصاح نوع وقيمة وتفاصيل تلك الصفقات والتعاملات وطبيعة ومدى المصلحة العائدة له وبيان المستفيدين منها.

يلتزم أعضاء مجلس الإدارة وبموجب (المادة 26) من النظام الأساسي بعدم بيع عقارات الشركة أو رهنها أو إبرام عقود القروض التي تجاوز آجالها ثلاث سنوات إلا بعد اعتماد الجمعية العامة. كما يلتزم بعدم إبراء مديني الشركة من التزاماتهم إلا بعد اعتماد الجمعية

العامة.

كما يلتزم كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا الإفصاح للجمعية العامة عن الوظائف التي يشغلونها والمناصب التي يتولونها بصفة شخصية أو بصفة ممثل لأحد الأشخاص المعنوية، وذلك بشكل دوري في تقرير الحوكمة السنوى ضمن السير الذاتية الخاصة بكل منهم.

7.10 عضوية مجلس الإدارة ومؤهلات الاعضاء

خلال اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقد في تاريخ 14 أبريل 2025 تم انتخاب (5) أعضاء لمجلس إدارة شركة الميرة يمثلون مساهمي القطاع الخاص كما تم تعيين رئيس المجلس و عضو من قبل شركة قطر القابضة كممثلين لها في مجلس الإدارة.

تتولى لجنة المكافآت والترشيحات مهمة الترشيحات وتعتمد على آلية تستند إلى معايير واضحة وموضوعية لقبول الترشيحات، حيث تتولى اللجنة اقتراح أعضاء مجلس الإدارة للانتخاب من طرف الجمعية العامة بما يراعي متطلبات قانون الشركات رقم 11 لسنة 2015 وتعديلاته ونظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية في هذا الشأن، كما تقوم بالإشراف على عملية التقييم السنوي لمجلس الإدارة ولجانه، وعلى المرشحين لعضوية مجلس الإدارة تقديم إقرار مكتوب يتم التصريح من خلاله بعدم الجمع بين المناصب التي يحظر الجمع بينها وبين عضوية مجلس الإدارة.

يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالمعرفة والخبرة اللازمة لتأدية مهامهم على نحو يخدم مصلحة الشركة ويخصصون وقتهم واهتمامهم طوال مدة عضويتهم لأداء واجباتهم بصورة فعالة. كما أنهم يلتّون شروط عضوية مجلس الإدارة كما هو منصوص عليها في المادة رقم (5) من نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية. وامتثالاً للمادة رقم (6) من نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية، فإن ثلث مجلس إدارة شركة الميرة هم أعضاء مستقلّين.

يجب أن يكون عضو المجلس مؤهلاً، ويتمتع بقدر كافٍ من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة المناسبة لتأدية مهامه بصورة فعّالة، ويتعيّن عليه تخصيص الوقت الكافي للقيام بعمله بكل نزاهة وشفافية بما يحقق مصلحة الشركة وأهدافها وغاياتها. ويشترط

في عضو المجلس ما يلي (شروط صحة الترشح):

1. ألا يقل عمره عن واحد وعشرين عاماً، وأن يكون متمتعاً بالأهلية الكاملة.
2. ألا يكون قد سبق الحكم عليه بعقوبة جنائية، أو في جريمة مُخلّة بالشرف أو الأمانة، أو في جريمة من الجرائم المنصوص عليها في المادتين (334)، (335) من من قانون الشركات التجارية رقم (11 لسنة 2015م)، أو المادة (40) من القانون رقم (8) لسنة 2012 بشأن هيئة قطر للأسواق المالية، أو أن يكون ممنوعاً من مزاوله أي عمل في الجهات الخاضعة لرقابة الهيئة بموجب المادة (35 فقرة 12) من القانون رقم (8) لسنة 2021 ، أو أن يكون قد قضي بإفلاسه، ما لم يكن قد رد إليه اعتباره.
3. أن يكون مساهماً ومالكاً لعدد لا يقل عن (20,000) من أسهم الشركة عند تقديمه لطلب الترشيح، ويتم إيداعها لدى جهة الإيداع أو في أحد البنوك المعتمدة، خلال ستين يوماً من تاريخ بدء العضوية، ويستمر إيداعها مع عدم قابليتها للتداول أو الرهن أو الحجز إلى أن تنتهي مدة العضوية ويُصدّق على ميزانية آخر سنة مالية قام فيها العضو بأعماله.

وعلى المرشح لعضوية المجلس تقديم إقرارًا مكتوبًا يقر فيه بعدم توليه أي منصب يحظر عليه قانوناً الجمع بينه وبين عضوية المجلس. وفي جميع الأحوال، تلتزم الشركة بإرسال قائمة بأسماء وبيانات المرشحين لعضوية المجلس إلى الهيئة لاعتمادها قبل التاريخ المُحدد لانتخابات المجلس بأسبوعين على الأقل مرفقاً بها السيرة الذاتية لكل مرشح وصورة طبق الأصل من متطلبات الترشيح وتخصص الأسهم المشار إليها في الفقرة السابقة لضمان حقوق الشركة و المساهمين و الدائنين و الغير عن المسؤولية التي تقع على أعضاء مجلس الإدارة ، وإذا لم يقدم العضو الضمان على الوجه المذكور بطلت عضويته.

ويكون ثلث أعضاء مجلس إدارة الشركة من المستقلين، وأغلبية أعضائه غير متفرغين لإدارة الشركة أو يتقاضون أجراً فيها.

ولا يتضمن النظام الأساسي لشركة الميرة تخصيص مقعد أو أكثر من مقاعد المجلس لتمثيل الأقلية بالشركة، ولا لتمثيل العاملين بها.

ويُحدد نظام الحوكمة الذي تصدره الهيئة أو مصرف قطر المركزي، بحسب الأحوال، الحالات التي تتنافى مع الاستقلالية.

ويُعفى الأعضاء المستقلون، من شرط المساهمة أو التملك لأسهم الشركة.

وإذا فقد عضو مجلس الإدارة أياً من هذه الشروط زالت عنه صفة العضوية من تاريخ فقدانه ذلك الشرط.”

7.11 تقييم أداء المجلس

تم إجراء عملية تقييم ذاتي للمجلس لسنة 2025 وفقاً لمتطلبات نظام حوكمة الشركات الصادرعن هيئة قطر للأسواق المالية. لتقييم أداء المجلس واللجان المنبثقة عنه وفقاً لاستبيان محدد وضعتهُ لجنة المكافآت والترشيحات تتضمن معايير حول المساهمات والتفاعل ، جودة المدخلات، فهم الادوار، والمسؤوليات والمهام الرئيسية والعلاقة مع الإدارة التنفيذية العليا كما أخذت عملية التقييم في الاعتبار المكونات الرئيسية لتشكيل وتركيبة المجلس ومسؤولياته.

قام مجلس الإدارة بعمل تقييم شامل للأعضاء المجلس ولجانه ككل، والإدارة العليا، لتحديد ما اذا كان المجلس ولجانه والإدارة العليا فاعلين بالشكل الامثل، كما قامت لجنة المكافآت والترشيحات بمراجعة نتائج التقييم ورفعت تقريراً إلى مجلس الإدارة يقيّم الأداء العام للمجلس ولجانه للسنة المالية 2025. وخلص تقييم اللجنة إلى التزام أعضاء مجلس الإدارة ولجانه بتحقيق مصالح الشركة

7.12 تقييم الإدارة التنفيذية :

تقوم لجنة التدقيق وإدارة المخاطر، على مدار العام، بمتابعة وتقييم مدى التزام الإدارة التنفيذية بتطبيق أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر، مع الأخذ بعين الاعتبار التظلمات والشكاوى والمقترحات والبلاغات ”إن وجدت“ وآليات معالجتها.

واستناداً إلى نتائج تقييم تصميم وتطبيق وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية على التقارير المالية (ICOFR) لم

و حتى تاريخ الموافقة على البيانات المالية.
تتكون لجنة التدقيق والمخاطر من 3 أعضاء وأمين سر:

SN	الاسم	الصفة	نوع العضوية	التصنيف
1	الشيخ/ فهد فلاح جاسم جبر آل ثاني	عضو مجلس / غير تنفيذي	رئيس اللجنة	مستقل
2	السيد/ خالد حامد علي مايقه الحبابي	عضو مجلس / غير تنفيذي	عضو اللجنة	مستقل
3	السيد/ طارق عبد اللطيف حسن محمد الجابر	عضو مجلس / غير تنفيذي	عضو اللجنة	مستقل
4	السيد/ السيدمحمد سالم محمد	مسؤول أول تدقيق بإدارة التدقيق الداخلي	أمين سر اللجنة	-

اجتمعت لجنة التدقيق والمخاطر10 مرات خلال السنة 2025،

عدد اجتماعات اللجنة	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور
1	05/02/2025	3/3
2	09/03/2025	3/3
3	20/03/2025	3/3
4	28/04/2025	3/2 رئيس و عضو
5	02/06/2025	3/3
6	24/06/2025	3/3
7	08/07/2025	3/3
8	11/08/2025	3/3
9	28/10/2025	3/3
10	26/11/2025	3/3

وتم توثيق مسؤوليات اللجنة في ميثاقها الحالي على النحو التالي:

- إعادة النظر بشكل سنوي في ميثاق لجنة التدقيق والمخاطر ، ميثاق التدقيق الداخلي، والتوصية إلى المجلس بالتغييرات أو التحديثات.
- التوصية للمجلس بمرشحي مدققي الحسابات الخارجيين، والموافقة على أتعاب مدققي الحسابات الخارجيين، ومراجعة نطاق ونتائج التدقيق، ومدى فعاليتة.
- الموافقة على أي عمل غير التدقيق والتي يتعين على مدققي الحسابات الخارجيين القيام به.
- تأكيد وضمان استقلال وظيفة التدقيق الداخلي، ومدققي الحسابات الخارجيين، بما في ذلك مراجعة خدمات

يتم رصد أي نقاط ضعف جوهرية. وقد خلصت اللجنة إلى أن نظام الرقابة الداخلية على الضوابط المالية قد تم تصميمه وتنفيذه وتشغيله بشكل مناسب وفعال من جميع النواحي الجوهرية، وذلك كما في 31 ديسمبر 2025.

8. لجان المجلس

أنشأ المجلس ثلاثة لجان وهي لجنة التدقيق والمخاطر، ولجنة المكافآت والترشيحات ولجنة المناقصات والمزايدات وذلك لتسهيل أعمال المجلس والمساعدة في تنفيذ مسؤولياته وقراراته حسب متطلبات نظام الحوكمة، و تشكيل لجان مجلس الإدارة على النحو التالي:

#	مجلس الإدارة	التصنيف	لجنة التدقيق والمخاطر	لجنة المكافآت والترشيحات	لجنة المناقصات والمزايدات
1	سعادة المهندس / عيسى هلال علي عمران الكواري (رئيس مجلس الادارة)	غير مستقل	-	-	-
2	السيد/ حسن سلطان حسن سلطان الغانم (نائب رئيس مجلس الادارة)	غير مستقل	-	-	رئيس اللجنة
3	الأستاذ الدكتور / خالد إبراهيم السليطي (عضو مجلس ادارة)	مستقل	-	رئيس اللجنة	عضو اللجنة
4	السيد/ خالد حامد علي مايقه الحبابي (عضو مجلس ادارة)	مستقل	عضو اللجنة	-	عضو اللجنة
5	الشيخ /فهد فلاح جاسم جبر آل ثاني (عضو مجلس ادارة)	مستقل	رئيس اللجنة	-	-
6	السيد/ عبدالرحمن أحمد عبدالرحمن ناصر فخرو (عضو مجلس ادارة)	مستقل	-	عضو اللجنة	-
7	السيد/ طارق عبداللطيف حسن محمد الجابر (عضو مجلس ادارة)	مستقل	عضو اللجنة	عضو اللجنة	-

8.1 لجنة التدقيق والمخاطر

تساعد اللجنة مجلس الإدارة على القيام بمهامه الإشرافية والرقابية لضمان سلامة البيانات المالية للشركة، وتقديم المشورة لمجلس الإدارة حول كفاءة وفعالية نُظم الرقابة الداخلية والترتيبات التي يجب اتخاذها لإدارة المخاطر. كما أن اللجنة مكلفة أيضاً بضمان استقلالية وموضوعية وظائف التدقيق الداخلي والخارجي، ويتمتع أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر بالخبرة اللازمة لأداء مهام اللجنة ومسؤوليتها.

تم تأسيس لجنة التدقيق و المخاطر منذ سنة 2005 بواسطة المجلس، و تعمل اللجنة على تقديم تقاريرها لأعضاء مجلس الإدارة بشأن مراجعتها لفعالية و كفاءة أنظمة الرقابة الداخلية للسنة المالية وخلال الفترة المالية

- لستتي 2026 ، 2027 ، واعتمادها و الموافقة عليها.
- التحقق من التزام و امتثال شركة الميرة بالقواعد والشروط التي تحكم الإفصاح والإدراج في السوق من خلال الإفصاح عن البيانات المالية (الربع سنوية ، النصف سنوية ، السنوية).
- مناقشة تقرير المخاطر المُعد من جانب الشركة الإستشارية المُتخصصة (مور) حول المخاطر التي تم تحديدها من قبل الإدارة التنفيذية عن الربع الأول و الربع الثاني لسنة 2025.
- مناقشة تقارير إدارة التدقيق الداخلي حول الإدارات / الأنشطة الآتية والتوصيات المناسبة بشأنها :
- إدارة التنظيم وتطوير الأعمال.
- إدارة الأصول والمشروعات.
- دورة الإيرادات والمُستحقات على العملاء.
- دورة المشتريات ومُستحقات الموردين.
- دورة الرواتب ومنافع الموظفين.
- دورة التأجير.

مناقشة بعض الموضوعات الهامة المحوّلة للجنة من مجلس الإدارة وتقديم التوصيات المناسبة بشأنها والتي تلتخص في الآتي :

- مناقشة موضوع الإفصاح وتضارب المصالح مع شركة الميرة وتقديم التوصيات المناسبة .
- مناقشة مُقترح تعديل الصلاحيات المالية للرئيس التنفيذي طبقاً لقرار مجلس الإدارة وتقديم التوصيات المناسبة.

موضوعات أخرى مُتعلقة بالعام 2025 :

- مناقشة تقرير المخاطر المُعد من جانب الشركة الإستشارية المُتخصصة (مور) حول المخاطر التي تم تحديدها من قبل الإدارة التنفيذية عن الربع الثالث إلى الربع الرابع لسنة 2025 .
- مناقشة واعتماد أنظمة الضوابط الداخلية حول التقارير المالية المُطبقة بالشركة بحسب مُتطلبات الحوكمة.
- مناقشة تقارير ادارة التدقيق الداخلي حول الإدارات / الأنشطة الآتية :
- تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول دورة المخزون .
- تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول دورة المصروفات النثرية والعهد النقدية.
- تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول دورة المشروعات.
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي السنوي للجنة التدقيق عن السنة 2025.
- رفع التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال لجنة التدقيق عن السنة 2025.

8.2 لجنة المكافآت والترشيحات

تأسست لجنة المكافآت والترشيحات منذ سنة 2012 من قبل المجلس، وتعنى لجنة المكافآت والترشيحات بعدة أمور محددة بموجب ميثاق لجنة المكافآت والترشيحاتالمعتمد من قبل مجلس الإدارة و أهمّها:

- ترشيح الأعضاء والتنفيذيين الرئيسيين.
- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتنفيذيين الرئيسيين.
- التقييم السنوي للمجلس.

يتكون الغالبية العظمى من أعضاء اللجنة من أصحاب الخبرة التنظيمية والإدارية وتم تعيينهم بموجب قرار صادر من مجلس الإدارة، وجميع أعضائها مستقلين. إجتمعت لجنة المكافآت والترشيحات سبع مرات خلال السنة 2025 وكان الحضور مستوفي للنصاب القانوني بحضور كامل لأعضاء اللجنة. تتكون لجنة المكافآت والترشيحات من 3 أعضاء مستقلين وأمين سر:

- مراجعة تعاملات الشركة مع الاطراف ذات العلاقة ، والأنشطة غير الملائمة للشركة (إن وجدت). ومدى خضوعها والتزامها بالضوابط الخاصة بتلك المعاملات
- مراجعة المسائل القانونية والتنظيمية التي قد يكون لها أثر مادي على البيانات المالية، وسياسات الامتثال ذات الصلة، والبرامج، والتقارير الواردة من الجهات التنظيمية.
- لقاء رئيس التدقيق الداخلي ومسؤول الامتثال، ومدققي الحسابات الخارجيين، واللجان الأخرى، والإدارة في جلسات تنفيذية منفصلة لمناقشة أية أمور تكون من الواجب مناقشتها مع لجنة التدقيق والمخاطر.

وقد وفقت اللجنة لإتمام العديد من مهامها في سنة 2025 والتي كان أبرزها الأمور التالية:

- مراجعة عروض مكاتب التدقيق الخارجي لمراجعة بيانات السنة المالية 2025 والتحقق من وضع الضوابط الملائمة لإختيار العرض الأنسب منها.
- اختيار شركة التدقيق الخارجي (برايس و وتر هاوس) لمراجعة البيانات المالية للعام المالي 2025
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية الموحدة للعام المالي 2024 ومراجعتها.
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية للربع الأول من سنة 2025 ومراجعتها.
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية للنصف الأول من سنة 2025 ومراجعتها.
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية للربع الثالث من سنة 2025 ومراجعتها.
- الإجتماع مع إدارة التدقيق الداخلي ومناقشة التقارير الدورية الربع سنوية (كل ثلاثة شهور) المرفوعة من إدارة التدقيق الداخلي عن أعمال الرقابة الداخلية خلال السنة 2025 ومتابعة ما تم إنجازه من أعمال من قبل إدارة التدقيق الداخلي طبقاً لخطة التدقيق المُعتمدة .
- مناقشة ردود الإدارة التنفيذية حول ملاحظات التدقيق الداخلي و توصيات لجنة التدقيق و المخاطر على مستوى كافة إدارات الشركة.
- مناقشة اطارعمل لجنة التدقيق و إدارة التدقيق الداخلي.
- مناقشة خطة عمل التدقيق الداخلي المُعتمدة لسنة 2025.
- مناقشة مُقترح خطة عمل التدقيق الداخلي

- الاستشارات الإدارية، والرسوم المرتبطة بها التي يقدمها المدققون الخارجيون، كل ذلك بشكل سنوي.
- بالتعاون مع اللجان الأخرى، والإدارة، التدقيق الداخلي ومدققي الحسابات الخارجيين، تتم مراجعة المخاطر الهامة و احتمالات التعرض الموجودة، وتقييم خطوات الإدارة المتخذة للحد من هذه المخاطر على الشركة.
- بالتشاور مع مدققي الحسابات الخارجيين ورئيس التدقيق الداخلي، يتم النظر في نطاق وخطة التدقيق الداخلي والخارجي.
- بالتعاون مع رئيس التدقيق الداخلي ومدققي الحسابات الخارجيين، يتم مراجعة تنسيق جهود التدقيق، وضمان اكتمال التغطية، وتخفيض الجهود المكررة، والاستخدام الفعّال لموارد التدقيق.
- بالتعاون مع مدير الشؤون المالية ومدققي الحسابات الخارجيين وعند الانتهاء من المراجعة الفصلية والفحص السنوي، تتم مراجعة القوائم المالية الربعية والسنوية المدققة والبيانات المالية المراجعة السنوية والحواشي ذات الصلة، ونزاهة التقارير المالية للشركة وفقاً للمبادئ المحاسبية المعمول بها في الشركة.
- تتولى لجنة التدقيق والمخاطر المراجعة والتوصية إلى مجلس الإدارة، بالموافقة على النتائج المالية الربعية والسنوية
- دراسة أي ملاحظات أو توصيات جوهرية ذات صلة من قبل المدققين الخارجيين والمدققين الداخليين مع ردود الإدارة عليها.
- دراسة أي تغييرات جوهرية مطلوبة في خطة تدقيق المدققين الخارجيين، وأي صعوبات خطيرة أو خلافات مع الإدارة تمت مواجهتها خلال عملية التدقيق وإيجاد الحلول لها، وغيرها من المسائل المتعلقة بعملية التدقيق.
- النظر والمراجعة السنوية لما يلي بالتعاون مع الإدارة ورئيس التدقيق الداخلي:

- الملاحظات الجوهرية من قبل التدقيق الداخلي خلال السنة، وردود الإدارة الملحقة بها؛
- مدى كفاءة الرقابة الداخلية للشركة على نظام الإدارة والأعمال والتكنولوجيا والممارسات والمخاطر ؛
- أي تغييرات مطلوبة في النطاق المخطط من قبل رئيس التدقيق الداخلي.

8.3 . لجنة المناقصات والمزايدات

تم تشكيل لجنة المناقصات والمزايدات من قبل مجلس الإدارة في سنة 2006 للتأكد من أن الشركة لديها قرارات شراء فعالة. بالإضافة إلى ذلك ، يتم تنفيذ الأعمال التجارية والخدمات المكتسبة من خلال أفضل الوسائل والشروط بأقل تكلفة ممكنة، وتحدد لائحة المناقصات والمزايدات المعتمدة من المجلس اختصاصات وصلاحيات اللجنة.

وتتألف اللجنة من عدد ستة (6) أعضاء، ومراقب في اللجنة، بالإضافة إلى أمين سر اللجنة :

الرقم	الاسم	نوع العضوية	الصفة	التصنيف
1	السيد/حسن سلطان الغانم	رئيس اللجنة	عضو مجلس ، غير تنفيذي	غير مستقل
2	الأستاذ الدكتور/ خالد إبراهيم السليطي	عضو اللجنة	عضو مجلس ، غير تنفيذي	مستقل
3	السيد/ خالد حامد الحبابي	عضو اللجنة	عضو مجلس ، غير تنفيذي	مستقل
4	السيد/أحمد بانه	عضو اللجنة	مدير إدارة الأصول والممتلكات	تنفيذي
5	السيد/عبدالرحمن مؤيد أبو الرب	عضو اللجنة	مدير الإدارة المالية	تنفيذي
6	السيد / عبدالله علاءالدين الحكيم	عضو اللجنة	مسؤول الإدارة القانونية و الامتثال	تنفيذي
7	السيد/عبدالله ناصر شكري	مراقباً في اللجنة	مدير إدارة التدقيق الداخلي	تنفيذي
8	السيد/ محمد علاء الدين منصور	أمين سر اللجنة	مسؤول أول تنسيق إداري	تنفيذي

عقدت اللجنة (13) ثلاثة عشر إجتماعًا خلال سنة 2025 وتتمثل مسؤوليات اللجنة في :

- طرح العطاءات واستلام العروض.
- دراسة وتقييم تقارير التقييم الفني والمالي في ضوء ما يقترحه مقدم الطلب وإبداء الرأي بها.
- إصدار القرارات الخاصة بترسية العطاءات أو تقديم التوصيات بشأن أنسب عطاء ، وفقًا للأحكام والاجراءات المنصوص عليها في ”نظام المناقصات والمزايدات“
- إعداد محضر كل اجتماع يوقع من قبل رئيس اللجنة والأعضاء الحاضرين في نهاية كل اجتماع لأغراض تسجيل أعمال اللجنة وتوصياتها.

9. أمين سر المجلس

عيّن مجلس الإدارة أمين سر المجلس، و يشغل منصب مسؤول بالإدارة القانونية والامتثال. يوفر أمين سر مجلس الإدارة الدعم الإداري لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة ولجان مجلس الإدارة لضمان الالتزام بالأنظمة والقوانين وتسهيل تنفيذ مهامهم. كما يتولى التنسيق الكامل بين الرئيس وأعضاء المجلس، وبين الأعضاء فيما بينهم، وبين المجلس والجهات المعنية وأصحاب المصالح بما فيهم المساهمين والإدارة والموظفين. أمين سر مجلس الإدارة مسؤول أيضًا عن ضمان اتباع الاجراءات الصحيحة وإسداء المشورة للمجلس بشأن جميع المسائل القانونية والمسائل المتعلقة بحوكمة الشركات.

الرقم	الاسم	نوع العضوية	الصفة	التصنيف
1	الأستاذ الدكتور / خالد إبراهيم السليطي	رئيس اللجنة	عضو مجلس ، غير تنفيذي	مستقل
2	السيد/ عبدالرحمن أحمد عبدالرحمن ناصر فخرو	عضواللجنة	عضو مجلس ، غير تنفيذي	مستقل
3	السيد/ طارق عبداللطيف حسن محمد الجابر	عضو اللجنة	عضو مجلس ، غير تنفيذي	مستقل
4	السيد / عبدالله علاءالدين الحكيم	أمين سر اللجنة	مسؤول الإدارة القانونية و الامتثال	تنفيذي

اجتماعات اللجنة	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور
1	08/01/2025	3/3
2	09/02/2025	3/3
3	09/03/2025	3/3
4	29/03/2025	3/3
5	26/05/2025	3/3
6	02/06/2025	3/3
7	05/08/2025	3/3

أبرز مهام اللجنة المنجزة خلال السنة المنتهية 2025:

- النظر في طلبات السيرة الذاتية المقدمة لشغل منصب الرئيس التنفيذي ونائب الرئيس التنفيذي
- فتح باب قبول طلبات الترشح و الترشيح لعضوية مجلس الإدارة 2025-2027
- تقرير و توصيات لجنة المكافآت والترشيحات بشأن المرشحين لعضوية مجلس الإدارة.
- النظر في مقترح مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية 2024م
- النظر في مقترح مكافآت الموظفين عن السنة المنتهية 2024م.
- النظر في مقترح مكافآت الرئيس التنفيذي بالإنبابة وأمين سر المجلس.

مواضيع أخرى متعلقة بالسنة المنتهية 2025:

1. رفع تقرير سنوي عن أداء اللجنة خلال السنة 2025 إلى المجلس بما قامت به من أعمال وما انتهت إليه من توصيات.
2. رفع تقرير سنوي إلى المجلس يتضمن تحليلًا شاملاً لأداء المجلس عن السنة 2025 محددًا نقاط القوة والضعف واقتراحاتها.
3. مراجعة تقرير التقييم الذاتي السنوي المقدم من أعضاء المجلس.

10. نظام الرقابة الداخلية

مجلس الإدارة مسؤول عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة، وقد اعتمد المجلس مجموعة شاملة من الوثائق بما في ذلك الهيكل التنظيمي، وهيكـل الدرجات والمرتبات، وتوصيف الوظائف، والسياسات والاجراءات، وتفويض السلطة المالي والتشغيلي لتنظيم عمليات الشركة. وقد كفل المجلس، من خلال تفويضات السلطة الموجودة، أنه لا يوجد فرد يتمتع بسلطات مطلقة.

11. التدقيق الداخلي

لدى شركة الميرة وظيفة التدقيق الداخلي المستقل ترفع تقاريرها إلى لجنة التدقيق والمخاطر التابعة لمجلس الإدارة، ويتم إعداد خطة التدقيق الداخلي المبنية على المخاطر من جانب إدارة التدقيق الداخلي والموافقة عليها واعتمادها من قبل لجنة التدقيق والمخاطر والتي تغطي المجالات المختلفة من عمليات شركة الميرة. وتتمتع وظيفة التدقيق الداخلي بصلاحيات الوصول في جميع الأوقات لجميع الحسابات والدفاتر والسجلات والأنظمة والأفراد من أجل الوفاء بمسؤوليات التدقيق فيها. تقوم إدارة التدقيق الداخلي باستعراض العمليات التجارية والتقنية لتحديد المخاطر وبمراجعة الضوابط الموضوعية للحد من تلك المخاطر، وتقديم التوصيات ويتمتع فريق التدقيق الداخلي بالاستقلالية للإبلاغ بموضوعية عن أي موضوعات من دون التقيد بالتسلسل الإداري ويقوم موظفي إدارة التدقيق الداخلي برصد ودعم هيكل وأنشطة الحوكمة لضمان فعاليتها المستمرة.

ترفع إدارة التدقيق الداخلي التقارير الدورية الربع سنوية للجنة التدقيق والمخاطر وتتضمن، على سبيل المثال لا الحصر، مدى الامتثال لانظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر إلى جانب الاجراءات المتخذة. بالإضافة إلى ذلك، تتعاون إدارة التدقيق الداخلي مع لجنة التدقيق والمخاطر في شركة الميرة وترفع تقريراً تفصيلياً مع مجموعة من التوصيات إلى لجنة التدقيق والمخاطر حول أداء الشركة فيما يتعلق بالرقابة الداخلية والحد من المخاطر والامتثال .

12. إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة عن إدارة المخاطر في الشركة وتشجيع ممارسات إدارة المخاطر المناسبة. أنشأت شركة الميرة إطاراً لإدارة المخاطر ووظيفة مستقلة لإدارة المخاطر ، والهدف

من عملية إدارة المخاطر في الشركة هو تقييم ومعالجة ومراقبة المخاطر الداخلية والخارجية التي قد تؤثر على تحقيق الخطة الاستراتيجية لشركة الميرة لدى الميرة أنظمة وسياسات واجراءات واضحة فيما يتعلق بإدارة المخاطر لضمان إدارة شاملة للمخاطر. يندرج دور وظيفة إدارة المخاطر ضمن اختصاص لجنة التدقيق والمخاطر ، يتم تعزيز عملية تخطيط التدقيق الداخلي من خلال مواءمة خطة التدقيق الداخلي القائمة على المخاطر مع الملف التعريفي للمخاطر الخاص بالشركة.

نهج إدارة المخاطر ينسجم إطار عمل إدارة المخاطر في شركة الميرة مع مكونات نموذج لجنة المنظمات الراعية للجنة تريدواي COSO وتدعم هذه العملية الرصد والتسجيل والتحليل للمخاطر وإعداد التقارير بشأنها . يخضع سجل مخاطر أعمال شركة الميرة للمراجعة الدورية بصفة ربع سنوية حيث يتم إعداده من قبل فريق إدارة الشركة وذلك لكل وحدة أعمال. ويتم بعد ذلك تجميع السجل ومراجعته من قبل شركة استشارية متخصصة، ويتم عرضه على الرئيس التنفيذي لتتم مراجعة وتقييم أبرز المخاطر، وخطط تخفيف المخاطر. ويشكل هذا العمل أساس التقرير الذي يتم رفعه إلى لجنة التدقيق في الشركة.

وقامت شركة الميرة من خلال الشركة الإستشارية المتخصصة في إدارة المخاطر، بتحديد المخاطر التي تواجه الميرة وطرق تقييمها وإدارتها كما قامت من خلال التقارير ربع السنوية التي يتم تقديمها للجنة التدقيق وإدارة المخاطر، بعمل تحليل مقارن للمخاطر التي تواجهها الشركة. بدورها تقوم لجنة التدقيق والمخاطر برفعها للمجلس.

ويحدّد المجلس مستوى المخاطر المقبولة لدى المجموعة فيما يتعلق بعملياتها الأساسية من خلال وضع الحدود المناسبة لالتزام الإدارة بها، بعد الأخذ بعين الاعتبار مؤشرات المخاطر وطبيعة وحجم الأعمال والعمليات بالمجموعة ومناقشة الأنظمة المعتمدة لمناقشة التغييرات الجذرية أو غير المتوقعة في السوق. لقد فوض المجلس مهمة تحديد وتقييم مخاطر الأعمال الرئيسية بالشركة إلى لجنة التدقيق والمخاطر، والتي ستكون مسؤولة عن إنشاء وتنفيذ نظام مناسب للضوابط الداخلية لمقتضيات إدارة هذه المخاطر.

13. الامتثال لقوانين هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك نظام حوكمة

الشركات الصادر عنها

قسم الشؤون القانونية و الامتثال في الشركة يوافي باستمرار مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا بتطورات القوانين واللوائح الجديدة أو المعدلة، وتسعى الشركة بشكل مستمر للامتثال لجميع القوانين واللوائح الجديدة أو المعدلة. ومن الجدير بالذكر أن شركة الميرة لم تتعرض لأي عقوبات أو غرامات مالية فرضتها هيئة قطر للأسواق المالية خلال سنة 2025 نتيجة لعدم الامتثال لأي من أحكام قوانين هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك نظام الحوكمة المؤسسية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية وقواعد الإدراج والإفصاح. وتؤكد الميرة أنه لم تكن هناك أي حالات عدم امتثال لأحكام القوانين المذكورة أعلاه. من جهة أخرى، كانت هناك بعض المخالفات الطفيفة، بطبيعة الحال في بعض فروع الشركة من قبل وزارة البلدية والبيئة. وقد قامت الشركة بتسليط الضوء على هذه المخالفات ونوعها وأسبابها وطريقة التعامل معها وسبل تجنبها في المستقبل، كما هو موضح في بيان المخالفات لسنة 2025 المنشور على موقع الشركة الالكتروني.

14. المدققون الخارجيون

في اجتماع الجمعية العامة العادية سوف يوصى مجلس الإدارة للجمعية بتعين مدقق حسابات خارجي لشركة الميرة، بناءً على توصيات لجنة التدقيق والمخاطر.

15. سياسة الأطراف ذات العلاقة وتعارض المصالح

في حين يتم الإفصاح عن معاملات الأطراف ذات العلاقة، أعدت شركة الميرة سياسة رسمية تحكم المعاملات التجارية مع الأطراف ذات العلاقة وتضارب المصالح المحتمل بالإضافة إلى الممارسات والإفصاحات ذات الصلة. تم الكشف عن السياسة بمجرد اعتمادها.

16. التعامل مع الشائعات

عملا بأحكام المادة (25) من نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية، فإن لدى شركة الميرة سياسة واضحة للتعامل مع الشائعات التي يتم الكشف عنها من قبل أطراف ثالثة وبشكل عام أي معلومات قد تضر بسمعة الشركة . حيث يتم معالجة وتصعيد الشائعات على أساس كل حالة على حدة بالنظر إلى مصدرها وتأثيرها المتوقع . قام مجلس الإدارة بتعيين الرئيس التنفيذي كمتحدث

رسمي معتمد للتحدث نيابة عن الشركة لنشر المعلومات العامة أو الرد على استفسارات محددة من وسائل الإعلام أو للرد على الشائعات عن طريق النفي أو الإثبات.

17. صفقات الأطراف ذات العلاقة

لم تجر شركة الميرة أي صفقات مع أطراف ذات صلة (كما هو محدد في نظام الحوكمة الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية) خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. لدى الشركة ضوابط ونظم تحكم دخولها في صفقات مع أطراف ذات علاقة حيث لا يجوز لأي طرف ذي علاقة يكون طرفاً أو له صلة بعملية أو علاقة أو صفقة تبرمها الشركة حضور اجتماع المجلس أثناء مناقشته تلك العملية أو العلاقة أو الصفقة، ولا يحق له التصويت على ما يصدره المجلس من قرارات بشأنها. وفي جميع الأحوال يحرص المجلس أن تصب كافة العلاقات التي تقيمها الشركة مع الغير في مصلحة الشركة، وأن تكون جميع الصفقات التي تبرمها وفقاً لأسعار السوق وعلى أساس تجاري بحت، والا تتضمّن شروطاً تخالف مصلحة الشركة. للحصول على معلومات حول الصفقات مع الأطراف ذات العلاقة، يرجى الرجوع إلى ملاحظة رقم (25) “الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة” ضمن القوائم المالية المدققة والموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

18. التداول الداخلي “المطلعين”

قامت شركة الميرة بوضع قواعد واجراءات تحظر على رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين والمطلعين التداول على أسهم الشركة خلال فترة الحظر المحددة من جانب بورصة قطر وحتى الإعلان عن البيانات المالية للجمهور. وفي هذا السياق، قام جميع أعضاء المجلس والإدارة العليا بالإفصاح عن جميع عمليات التداول التي قاموا بها في أسهم الشركة هم وأزواجهم وأبنائهم الفُصّر. يتم حفظ هذه القرارات لدى إدارة الشؤون القانونية في الشركة.

19. سياسة المكافآت

ينص النظام الأساسي للشركة على أن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة تخضع لموافقة الجمعية العامة، وبما لا يجاوز نسبة (5%) من صافي الأرباح القابلة للتوزيع، وذلك وفقاً لأحكام المادة (37) من النظام الأساسي للشركة.

الاستمرار في استخدام الأكياس الصديقة للبيئة، وتوفير وتشغيل أجهزة إعادة التدوير في عدد من الفروع، بما يساهم في تقليل الأثر البيئي وتعزيز ثقافة إعادة التدوير لدى العملاء، وشملت المبادرة عددًا من فروع الشركة. تستند المبادرات البيئية الطموحة التي تطلقها شركة الميرة إلى رؤية قطر الوطنية 2030 وركائزها الأربع: التنمية الاقتصادية، البشرية، الاجتماعية، والبيئية. وقد آتت هذه المبادرات ثمارها وساهمت في ترسيخ الممارسات المستدامة في شتى أنحاء قطر.

دعم المبادرات والأنشطة والفعاليات الاجتماعية والرياضية
تلتزم الشركة بالمساهمة بنسبة 2.5 ٪ من أرباحها السنوية في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية (دعم) وفقًا لما تقتضيه لوائح وقوانين الهيئة العامة للضرائب ، بناءً عليه فإن مساهمة شركة الميرة بسداد ما يمثل 2.5 ٪ من أرباح الميرة لسنة 2025 دعماً للمبادرات والأنشطة الاجتماعية والرياضية.

27. الشركات التابعة والحليفة

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) هي الشركة الأم للشركات التالية:

1. شركة الميرة القابضة "ذ.م.م"
2. شركة الميرة للأسواق المركزية "ش.ش.و"
3. شركة الميرة للتطوير "ذ.م.م"
4. شركة الأسواق القطرية "ذ.م.م"
5. شركة مكتبة الميرة "ش.ش.و"
6. شركة الميرة للخدمات اللوجستية "ذ.م.م"
7. شركة مار للتجارة والخدمات "ذ.م.م"

شركات في الخارج

1. شركة الميرة العمانية "ش.م.ع.م"
2. شركة أسواق الميرة "ش.م.ع.م"

شركات زميلة في قطر

1. شركة مخازن الأمراء "ذ.م.م"



والمشاركة في المداولات والتصويت على قراراتها. يحق للمساهم أيضًا الوصول إلى المعلومات وطلبها بطريقة لا تضر بمصالح الشركة.

23. العلاقة مع المستثمرين

التزاماً من الإدارة بإقامة اتصال شفاف ووثيق مع المساهمين ، والتزاماً من الشركة بحقوق المساهمين في الحصول على المعلومات يمكن لجميع المساهمين وأصحاب المصلحة الوصول إلى المعلومات المتعلقة بالشركة وأعضاء مجلس الإدارة ومؤهلاتهم. تقوم الشركة أيضًا بتحديث موقعها الإلكتروني مع جميع أخبار الشركة بشكل مستمر ، بالإضافة إلى تضمين هذه المعلومات في التقرير السنوي المقدم إلى الجمعية العامة.

24. الإبلاغ عن المخالفات

تم تصميم واعتماد آلية لتمكين أصحاب المصالح من الإبلاغ عن السلوك الذي يُعتبر مشبوهًا، بصورة غير مشروعة وغير أخلاقية أو ضارة للشركة، وقد تم ضمان سرية المعلومات التي وردت، وحماية المُبلغين عن المخالفات. كما تم الإشراف على هذه العملية من قبل لجنة التدقيق والمخاطر المختصة بتلقي البلاغات

25. سياسة توزيع الأرباح

إن دفع أرباح الأسهم ينشأ في ضوء توصية من مجلس الإدارة ويخضع لموافقة من قبل الجمعية العامة للمساهمين، وللجنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة (40%) من القيمة الاسمية للسهم أي ما يعادل (0.40) ريال قطري لكل سهم.

26. الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية:

دعم المبادرات البيئية
في إطار التزامها بدعم الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية، تواصل شركة الميرة جهودها في تعزيز المبادرات البيئية الهادفة إلى ترسيخ ممارسات أكثر استدامة، فقد أطلقت الشركة في يونيو 2025 مبادرة تحدي إعادة التدوير، بهدف نشر ثقافة الاستدامة وتشجيع السلوكيات البيئية الإيجابية لدى المجتمع، من خلال تحفيز عملائها على إعادة تدوير القوارير البلاستيكية والعلب المعدنية عبر أجهزة مخصصة موزعة في عدد من فروعها، ضمن إطار تنافسي بين المناطق.

وتأتي هذه المبادرة امتدادًا لجهود الشركة المستمرة في تبني الممارسات الصديقة للبيئة، بما في ذلك

كما تطبق الشركة سياسة مكافآت معتمدة مسبقًا من الجمعية العامة، وذلك وفقًا لأحكام المادة (119) من قانون الشركات التجارية، حيث تحدد هذه السياسة ضوابط منح المكافآت لأعضاء مجلس الإدارة، على ألا تتجاوز نسبة (5%) من صافي الربح بعد خصم الاحتياطات والاستقطاعات القانونية، و توزيع الارباح على المساهمين.

ويقوم مجلس الإدارة باعتماد مكافآت الإدارة التنفيذية وفقًا لهذه السياسة، بحيث تكون مبنية على الأداء، كما يحدد المجلس مكونات المكافآت الثابتة .

للحصول على معلومات حول مكافآت أعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية يرجى الرجوع إلى ملاحظة (رقم 25) ضمن القوائم المالية المدققة والموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

20. النزاعات والدعاوى القضائية

لم تكن هناك نزاعات قانونية جوهرية من شأنها أن يكون لها تأثير جوهري على الشركة ، علمًا بأن شركة الميرة لديها بعض القضايا القانونية البسيطة المتعلقة بنزاعات إيجارية ومطالبات مدنية تعتقد الشركة بناء على أفضل أحكامها التقديرية ان نتيجة هذه القضايا لن يكون لها تأثير مباشر على المجموعة سواءً على أساس فردي أو مجمل .

21. حقوق أصحاب المصالح

عند اتخاذ القرارات، يطمح مجلس الإدارة إلى أخذ مصالح جميع أصحاب المصالح في الاعتبار مثل الموظفين والعملاء والموردين وبقية مكونات المجتمع الذي تعمل به الشركة. العاملون في الشركة لهم حقوق متساوية من دون أي تمييز على أساس العرق أو الجنس أو الدين. وقد وافق مجلس الإدارة على سياسة الأجور التي تحدد حوافز و بدلات الموظفين ، وذلك بهدف تحفيز الأداء بما يصب في مصلحة الشركة.

22. المعاملة العادلة للمساهمين وحقوق التصويت

وفقًا لأحكام المادة 8 من النظام الأساسي للشركة ، والتي تنص على أن "للمساهمين حقوق متساوية ولهم جميع الحقوق الناشئة عن ملكية السهم وفقًا لأحكام القانون واللوائح والقرارات ذات الصلة" ، جميع المساهمين متساوون ولهم الحق في المساواة ، ولا سيما الحق في التصرف في الأسهم والحصول على حصة الأرباح وحضور الجمعية العامة

أعضاء مجلس الإدارة



الأستاذ الدكتور/ خالد إبراهيم السليطي
عضو مجلس إدارة مُنتخب



السيد/حسن سلطان حسن الغانم
نائب رئيس مجلس الإدارة - مُعين من قبل شركة قطر القابضة



سعادة المهندس/ عيسى هلال علي عمران الكواري
رئيس مجلس الإدارة معين من قبل شركة قطر القابضة

يشغل الأستاذ الدكتور/ خالد منصب المدير العام للمؤسسة العامة للحي الثقافي "كتارا" منذ عام 2012، كما يتولى الإشراف على عدد من الشركات التابعة، من بينها شركة تلال كتارا منذ عام 2016، وشركة مطاعم كتارا منذ عام 2014. وقد شغل خلال مسيرته المهنية عدداً من المناصب القيادية في قطاعات التمويل والاستثمار، حيث تولى منصب الرئيس التنفيذي لشركة الأولى للتمويل خلال الفترة (2007-2012)، كما شغل منصب المدير العام لشركة الأولى للاستثمار، وعمل مديراً تنفيذياً في بنك بروة خلال الفترة (2007-2009)، إضافة إلى عمله مستشاراً أول لشركة بروة العقارية في عام 2006. كما تقلّد عدداً من المناصب الأكاديمية والإدارية، حيث شغل منصب المدير العام لمعهد التنمية الإدارية خلال الفترة (2001-2006)، وعميد الشؤون الأكاديمية في كلية أحمد بن محمد العسكرية، وعميد شؤون الطلبة بجامعة قطر، إضافة إلى عمله عميداً بالإنابة لكلية الإدارة والاقتصاد بجامعة قطر. وفي وقت سابق، تولى إدارة المعلومات والتسويق في سوق الدوحة للأوراق المالية خلال الفترة (-1998-2000)، ويشغل حالياً رئاسة الشبكة الدبلوماسية الدولية العامة. ويحمل الأستاذ الدكتور/ خالد درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال (تخصص الأعمال الدولية) من جامعة بريدجفورت، الولايات المتحدة الأمريكية (1992)، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة بريدجفورت، الولايات المتحدة الأمريكية (1992)، ودرجة الدكتوراه في التسويق من جامعة ستراثكلويد، المملكة المتحدة (1997).

شغل السيد حسن الغانم منصب وكيل وزارة التجارة والصناعة لشؤون المستهلك منذ عام ٢٠٢٣، ويتمتع بخبرة تزيد عن عشرين عاماً في المبادرات الاقتصادية الاستراتيجية، وإدارة الاستثمارات، والتحول المؤسسي. يشرف على برنامج الدعم الغذائي الاستراتيجي لقطر ومخزون الغذاء الاستراتيجي، مع تحديث أنظمة حماية المستهلك.

شغل سابقاً منصب سكرتير نائب رئيس مجلس الوزراء للشؤون الاقتصادية بوزارة الخارجية، حيث ساهم في صياغة السياسات الاقتصادية الوطنية وتعزيز الشراكات الاقتصادية العالمية لقطر. كما تولى مناصب مهمة في الديوان الأميري ومجموعة بروة العقارية، حيث أدار محافظ استثمارية بمليارات الريالات ومشاريع انشائية كبرى.

يحمل درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ليدز، بالإضافة إلى شهادات تنفيذية من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا MIT، وهارفارد، وجامعة جورجتاون. هو نائب رئيس مجلس إدارة شركة حصاد الغذائية، ونائب رئيس مجلس إدارة الميرة، وعضو مجلس إدارة ودام للأغذية.

كما يحمل سعادته درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية من جامعة قطر (1994)، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة هال، المملكة المتحدة.

يُعد سعادة المهندس/ عيسى من أبرز القيادات التنفيذية في دولة قطر، ويتمتع بخبرة واسعة تمتد لأكثر من ثلاثة عقود في مجالات الطاقة، البنية التحتية، والإدارة المؤسسية، إلى جانب سجل حافل في قيادة المشاريع الاستراتيجية على المستويين الوطني والإقليمي. يتولى سعادته حالياً منصب وزير الدولة في دولة قطر، كما يشغل عدداً من المناصب القيادية في مجالس إدارات مؤسسات وشركات وطنية كبرى، إضافة إلى عضويته في عدد من الجهات الاستراتيجية ذات الأهمية الوطنية. خلال مسيرته المهنية، اضطلع سعادته بأدوار محورية في تطوير قطاع الكهرباء والمياه والبنية التحتية في دولة قطر، حيث كان له إسهام بارز في قيادة خطط التوسع والتحديث لشبكات الكهرباء، وتعزيز كفاءة منظومة الخدمات الوطنية بما يتواءم مع رؤية الدولة التنموية. كما شغل سعادته عدداً من المناصب الرفيعة، من أبرزها رئاسة المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء (كهرماء) بالإنابة، ورئاسة مجلس إدارة هيئة الربط الكهربائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، إلى جانب انتخابه رئيساً للاتحاد العربي للكهرباء لولايتين متتاليتين، في تأكيد على مكانته المهنية وثقة المؤسسات الإقليمية بخبراته القيادية. ويمتد حضوره المؤسسي إلى الجوانب الأكاديمية والاستشارية، من خلال عضويته في المجالس الاستشارية للجهات التعليمية والهندسية، ومشاركته في اللجان التوجيهية للمشاريع الوطنية الكبرى، بما يعكس رؤيته الشمولية وخبرته العميقة في مجالات الإدارة والهندسة والتخطيط الاستراتيجي. بدأ سعادته مسيرته المهنية عام 1994 كمهندس إنشاءات، ثم تدرج في عدة مناصب قيادية حتى أصبح أحد الأسماء البارزة في قيادة مشاريع البنية التحتية والطاقة في دولة قطر، مساهماً في دعم مسيرة التنمية الشاملة وتعزيز مكانة الدولة إقليمياً ودولياً.



السيد/طارق عبداللطيف حسن محمد الجابر
عضو مجلس إدارة مُنتخب

يشغل السيد/ طارق حاليا منصب مدير إدارة الاستثمار وتطوير الأعمال في مجموعة بروة العقارية منذ عام 2020، وقد انضم إلى المجموعة في عام 2007.

وشغل السيد/ طارق عددا من المناصب القيادية في مجموعة بروة العقارية، من أبرزها مدير الاستثمار الإقليمي لأوروبا، ثم مدير المحفظة للاستثمارات الدولية، ولاحقا مدير إدارة المحفظة المالية والاستثمارات.

كما مثل مجموعة بروة العقارية في عدد من مجالس الإدارة على مستوى المنطقة، حيث شغل عضوية مجلس إدارة شركة شذى لإدارة الفنادق في كل من سويسرا والبحرين، وتولى رئاسة مجلس إدارة شركة نزل القابضة في البحرين، كما شغل عضوية مجلس إدارة شركة الامتياز القابضة في دولة الكويت، وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت.

ويحمل السيد/ طارق درجة الماجستير التنفيذي في إدارة الأعمال من جامعة شيكاغو كلية بوث لإدارة الأعمال (2017)، كما حصل على درجة البكالوريوس في علوم الحاسب الآلي من جامعة ريتشموند الأمريكية الدولية في لندن، المملكة المتحدة (2004).



السيد/عبدالرحمن أحمد عبدالرحمن ناصر فخرو
عضو مجلس إدارة مُنتخب

يشغل السيد/ عبدالرحمن منصب المدير العام لشركة فخرو القابضة منذ عام 2023، ويشغل كذلك عضوية مجلس إدارة البنك الأهلي ممثلا عن شركة فخرو القابضة ذ.م.م منذ عام 2025.

وقد عمل مستشارا مساعدا للاستثمارات لدى برزان القابضة خلال الفترة (2021-2026)

وقبل ذلك، شغل منصب مدير، ثم مدير أول للخدمات المصرفية الدولية لدى البنك الأهلي خلال الفترة (2014-2021)، حيث تولى مسؤوليات إدارة العلاقات المصرفية الدولية، وتطوير الأعمال، وتقديم الحلول المالية للعملاء.

ويتمتع السيد/ عبدالرحمن بخبرة مهنية في مجالات الاستثمار والخدمات المصرفية وإدارة الأعمال، مع فهم متكامل لبيئة الأعمال وإدارة الاستثمارات بكفاءة.

وهو حاصل على شهادة في القانون التجاري من جامعة ولاية أريزونا (2014)



السيد/خالد حامد علي مايقه الحبابي
عضو مجلس إدارة مُنتخب

الأستاذ/ خالد محامٍ مقيد بدرجة التمييز، ويتمتع بخبرة قانونية متخصصة في مجالات التقاضي والاستشارات القانونية، حيث اكتسب من خلال ممارسته المهنية خبرة عملية في الترافع أمام مختلف درجات التقاضي وتقديم الاستشارات في عدد من المسائل التجارية والمدنية.

وقبل ذلك، عمل مستشاراً قانونياً لدى شركة راس غاز للمشاريع خلال الفترة (2010-2015)، حيث شارك في معالجة عدد من الموضوعات القانونية المرتبطة بالمشروعات والعقود، كما تلقى تدريباً مهنيًا في مكتب وايت أند كيس في كل من لندن ونيويورك، مما أسهم في تطوير مهاراته القانونية والاطلاع على الممارسات القانونية الدولية.

وفي عام 2016، أسس مكتب خالد مايقه الحبابي للمحاماة، والذي يقدم من خلاله خدمات قانونية متخصصة تشمل الترافع وتقديم الاستشارات، مع التركيز على تقديم حلول عملية تلبي احتياجات العملاء بكفاءة ومهنية.

ويحمل الأستاذ/ خالد درجة البكالوريوس في القانون من جامعة قطر.



الشيخ/فهد فلاح جاسم جبر آل ثاني
عضو مجلس إدارة مُنتخب

يشغل الشيخ فهد منصب باحث أول في الشؤون الدولية لدى الأمانة العامة لمجلس الوزراء منذ مايو 2023، ويتمتع بخبرة مهنية تمتد لعدة سنوات في مجالات التحليل المالي والشؤون الاستراتيجية.

وقبل ذلك، عمل كبير للمحللين الماليين لدى شركة قطر غاز خلال الفترة من مايو 2016 حتى سبتمبر 2022، حيث اكتسب خبرة متقدمة في التحليل المالي وإدارة البيانات ودعم اتخاذ القرار.

وعلى صعيد عضويات مجالس الإدارة، يشغل الشيخ فهد عددا من المناصب، حيث يشغل عضوية مجلس إدارة مجموعة الدوحة شركة خاصة، كما يشغل عضوية مجلس الإدارة ورئيس لجنة التدقيق في كل من بنك الأهلي وشركة الميرة للمواد الاستهلاكية.

ويحمل الشيخ فهد درجة الماجستير في السياسة الدولية من جامعة سيتي في لندن (2015)، كما حصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال تخصص تمويل من جامعة جورج واشنطن (2014).

الرئيس التنفيذي



السيد جاسم محمد الأنصاري
الرئيس التنفيذي - شركة الميرة للمواد الاستهلاكية

تم تعيين السيد جاسم محمد الأنصاري رئيساً تنفيذياً لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) في يونيو 2025، حيث يمتلك خبرة تزيد عن 15 عاماً في قطاعات الحكومة والمالية والعمليات التشغيلية. شغل خلال مسيرته المهنية مناصب قيادية في كل من وزارة التجارة والصناعة، ومصرف قطر المركزي، ومؤسسة أسباير زون.

وخلال عمله في وزارة التجارة والصناعة، لعب دوراً محورياً في تطوير أطر الأمن الغذائي وتنظيم الأسواق في دولة قطر، واكتسب خبرة عميقة في مرونة سلاسل الإمداد، والرقابة على الأسعار، وحماية المستهلك، وهي مهارات أساسية في قيادة سلسلة تجزئة وطنية.

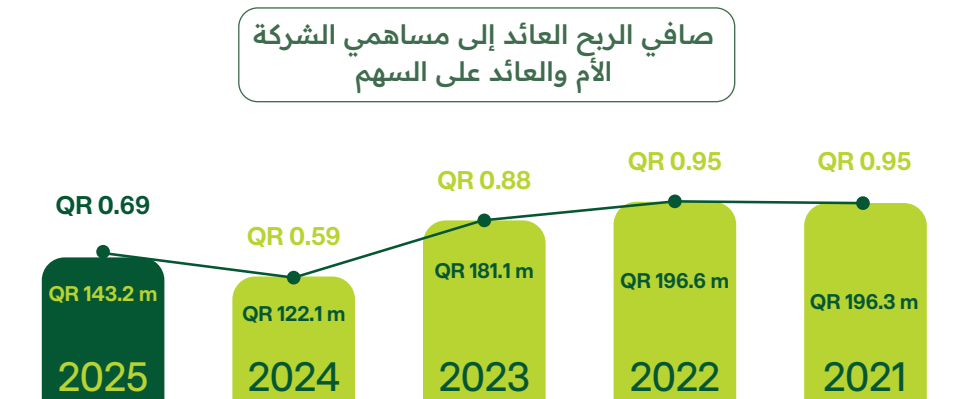
يشغل عضوية مجلس إدارة بنك الأهلي، كما سبق له شغل عضويات في مجالس إدارات منظمات رياضية دولية، مساهماً في تطوير الاستراتيجيات المؤسسية وتعزيز الحوكمة.

يحمل درجة بكالوريوس العلوم بتخصص ثلاثي في التمويل والإدارة والتسويق من جامعة كولورادو - دنفر.

مراجعة الأداء

04

أهم المؤشرات المالية



2021	2022	2023	2024	2025	
بنود بيان الربح و الخسارة (بالمليون ريال قطري)					
2,820.7	2,811.4	2,836.5	2,809.0	2,910.0	المبيعات
551.4	548.9	549.0	498.5	566.8	إجمالي الربح
81.3	83.2	85.7	79.0	79.9	إيرادات التأجير
196.3	196.6	181.1	122.1	143.2	صافي الربح العائد إلى مساهمي الشركة الأم
بنود بيان المركز المالي (بالمليون ريال قطري)					
2,224	2,217	2,225	2,394	2,440	الموجودات غير المتداولة
632	747	686	617	685	الموجودات المتداولة
2,855	2,963	2,911	3,011	3,125	الموجودات
1,266	1,361	1,231	1,401	1,546	المطلوبات
1,590	1,602	1,680	1,610	1,580	حقوق المساهمين
معلومات القطاع (بالمليون ريال قطري)					
121	114	90	31	63	التجزئة
66	66	68	62	62	التأجير
8	16	22	29	16	الاستثمار
المؤشرات المالية الرئيسية					
0.98	0.95	0.88	0.59	0.69	ربحية السهم
0.90	0.45	0.85	0.85	0.40	العائد على السهم
-	0.03	-	-	-	أسهم مجانية
1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	القيمة الاسمية للسهم
7.75	7.59	7.97	7.63	7.49	القيمة الدفترية للسهم
19.60	15.78	13.79	14.52	14.57	سعر السهم
19.97	16.53	15.68	24.49	20.97	مؤشر السعر إلى العائد
91.7%	45.8%	96.7%	143.4%	57.6%	نسبة توزيع الأرباح
19.5%	19.5%	19.4%	17.7%	19.5%	هامش الربح الإجمالي
7.0%	7.0%	6.4%	4.3%	4.9%	هامش صافي الربح
94.5%	91.1%	96.7%	85.5%	90.9%	نسبة التداول

* امتثالاً للوائح هيئة قطر للأسواق المالية في عام 2019، قامت الميرة بتنفيذ تجزئة الأسهم بواقع 10 أ سهم لكل سهم مما أدى إلى زيادة رأس المال إلى 200,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 ريال قطري للسهم.

* في 9 أبريل 2023، وبعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، أصدرت الشركة 6,000,000 سهم كأسهم مجانية بمعدل 3 أسهم لكل 100 سهم يملكها المساهمون، مما أدى إلى زيادة رأس المال إلى 206,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 ريال قطري. لكل سهم.

تقرير مراقب الحسابات المستقل

05

تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (تتمة) المجموعة والعمليات والضوابط المحاسبية والمجال الذي تعمل فيه المجموعة.

أمر التدقيق الرئيسية

أمر التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، في تقديرنا المهني، كانت ذات أهمية كبيرة في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا في هذا الشأن، ونحن لا نعرب عن رأي منفصل بخصوص هذه الأمور.

أمر التدقيق الرئيسية	كيفية تناولنا لأمر التدقيق الرئيسية خلال التدقيق
تقييم الشهرة	في إطار معالجة المخاطر، قمنا بتنفيذ الإجراءات الآتية: - حصلنا على فهم لعملية الأعمال لتقييم الانخفاض في القيمة وحددنا أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة واختبرنا تصميمها وتنفيذها وفعالية تشغيلها. - قيّمنا الدقة الحسابية لنماذج الانخفاض في القيمة والمنهجية التي طبّقناها المجموعة لضمان توافقها مع متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم 36. - قيّمنا مدى ملاءمة معدلات نمو الإيرادات المتوقعة ومجل هاشم الربح بالرجوع إلى النتائج الحالية وتوقعات السوق؛ - أجرينا مراجعة تحليلية لبيانات المتاجر ذات الصلة لتكوين رأي حول أداء المالي وذلك لتحديد أي اتجاهات غير اعتيادية ولتقييم الأداء التاريخي مقارنة بالأداء المتوقع. - راجع خبراء التقييم الداخليون لدينا مدى ملاءمة منهجية التقييم التي استخدمتها الإدارة وأعادوا بشكل مستقل حساب معدلات الخصم ومعدلات النمو طويلة الأجل المطبقة على التدفقات النقدية المستقبلية. - أجرينا تحليل الحساسية على الافتراضات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة لفهم مدى الحاجة إلى تعديل هذه الافتراضات قبل أن يؤدي ذلك إلى خسارة انخفاض في القيمة. - قيّمنا نسبة اكتمال ودقة الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.
تضمن موجودات المجموعة الشهرة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد بمبلغ 344 مليون ريال قطري، والذي يمثّل 11٪ من إجمالي موجودات المجموعة.	وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 36 “الانخفاض في قيمة الموجودات”، يتعيّن على المنشأة اختبار الشهرة المستحوذ عليها في اندماج الأعمال للتحقق من الانخفاض في القيمة سنوياً على الأقل، بغض النظر عما إذا كانت هناك أي مؤشرات على حدوث انخفاض في القيمة.
يُعترف بالانخفاض في القيمة في بيان المركز المالي الموحد عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد أقل من صافي القيمة الدفترية، وذلك وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 36.	ويستند تحديد المبلغ القابل للاسترداد إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة. فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي طبقتها الإدارة في مراجعات الانخفاض في القيمة:
- نمو الإيرادات المستقبلية والتغيرات في مجمل هامش الربح.	- نمو الإيرادات المستقبلية والتغيرات في مجمل هامش الربح.
- معدلات الخصم ومعدلات النمو طويلة الأجل.	- معدلات الخصم ومعدلات النمو طويلة الأجل.
يُعد تقييم الشهرة عملية معقدة وتنطوي على تقديرات الإدارة، والتي تتسم بعدم التأكّد بطبيعتها. ونظراً للتأثير الجوهري للشهرة، فإن أي تغيير في الافتراضات بناءً على حساسيتها قد يكون له أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة، وبالتالي نعتبر تقييم الشهرة كأحد أمور التدقيق الرئيسية.	يُعد تقييم الشهرة عملية معقدة وتنطوي على تقديرات الإدارة، والتي تتسم بعدم التأكّد بطبيعتها. ونظراً للتأثير الجوهري للشهرة، فإن أي تغيير في الافتراضات بناءً على حساسيتها قد يكون له أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة، وبالتالي نعتبر تقييم الشهرة كأحد أمور التدقيق الرئيسية.
يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية لمزيد من التفاصيل:	يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية لمزيد من التفاصيل:
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة
• إيضاح 11: الشهرة	• إيضاح 11: الشهرة

الاستقلالية

نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين كما هي مطبقة على عملية تدقيق البيانات المالية للشركات ذات المصلحة العامة ومتطلبات السلوك الأخلاقي في دولة قطر والمتعلقة بعملية التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ومتطلبات السلوك الأخلاقي في دولة قطر.

منهجنا في التدقيق

نظرة عامة

- أمر التدقيق الرئيسية
1. تقييم الشهرة
 2. الاعتراف بالإيرادات
 3. تقييم المخزون

كجزء من تصميم عملية التدقيق الخاص بنا، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في البيانات المالية الموحدة. وعلى وجه الخصوص، وضعنا في الحسبان الأحكام الشخصية التي قام بوضعها مجلس الإدارة، على سبيل المثال، ما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الجوهريّة التي تتضمن وضع افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية في الاعتبار والتي تعتبر غير مؤكدة بطبيعتها. وكما هو متبع في جميع عمليات التدقيق لدينا، تناولنا أيضاً مخاطر تجاوز الإدارة للرقابة الداخلية، بما في ذلك من بين أمور أخرى، النظر فيما إذا كان هناك دليل على التحيز بما يمثّل أحد مخاطر التحريف الجوهري نتيجة الاحتيال.

وقد صممنا نطاق التدقيق الذي قمنا به من أجل أداء ما يكفي من عمل لنتمكن من إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، آخذين بعين الاعتبار هيكل

تقرير عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة تُظهر بصورة عادلة ومن كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (”الشركة“) وشركاتها التابعة (معاً ”المجموعة“) كما في 31 ديسمبر 2025 وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.

قمنا بتدقيق ما يلي

البيانات المالية الموحدة للمجموعة التي تتكون من:

- بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025؛
- بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2025؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛ و
- الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة والتي تشمل معلومات السياسات المحاسبية الجوهريّة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مبنية بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير.

ونعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (تمة)
أمور التدقيق الرئيسية (تمة)

أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناولنا لأمر التدقيق الرئيسية خلال التدقيق
تقييم المخزون	
احتفظت المجموعة بمجمل مخزون بمبلغ 349 مليون ريال قطري كما في تاريخ التقرير، مقابل مخصص بمبلغ 37 مليون ريال قطري تم الاعتراف به فيما يتعلق بالعجز المقدّر للمواقع التي لم يتم فيها إجراء عمليات جرد فعلي كما في تاريخ التقرير وللبند بطيئة الحركة.	في إطار معالجة المخاطر، قمنا بتنفيذ الإجراءات الآتية:
وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 2 “المخزون”، يتم قياس المخزون بالكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تُحدد التكلفة باستخدام طريقة متوسط التكلفة المرجح، بينما يُمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المُقدّر في سياق العمل المعتاد ناقصا التكاليف المتوقعة تكبدها لإكمال المخزون وبيعه.	• حصلنا على فهم تفصيلي وقيّمنا تصميم وتنفيذ الضوابط الرئيسية حول عملية الإيرادات من البداية إلى النهاية.
خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، اكتشفت المجموعة خطأ حسابياً في حساب تكلفة المبيعات فيما يتعلق ببعض مخزونها. نشأ هذا الخطأ لأن النظام المحاسبي للمجموعة لم يكن مُهيأ لتوحيد مشتريات ومبيعات أحجام العبوات المختلفة المتعلقة بنفس المنتج الأساسي. وأدى هذا الخطأ إلى إدراج المخزون بقيمة أعلى من قيمته الفعلية وإدراج تكلفة المبيعات بقيمة أقل من قيمتها الفعلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. وتم تصحيح الخطأ عن طريق تعديل كل بند من بنود البيانات المالية الموحدة المتأثرة للفترة السابقة، على النحو المبين في الإيضاح 38.	• نظراً للمشكلة الحسابية التي تم تحديدها فيما يتعلق بحساب تكلفة المتوسط المرجح، أجرت الإدارة حسابات تفصيلية لتحديد تأثير ذلك على المخزون وتكلفة المبيعات للسنة الحالية والسنوات السابقة. واختبرنا الدقة الحسابية الإجمالية لهذه الحسابات، وقيّمنا اكتمال قوائم المخزون المستخدمة لكل سنة.
يُحتفظ بالمخزون في مواقع مختلفة مع معالجة حركات المخزون وتقييمه بشكل آلي من خلال أنظمة تكنولوجيا المعلومات المعقدة. ونظراً للتغيرات في تهيئة النظام خلال السنة، إلى جانب التعقيد والحكم اللازمين لتحديد المبالغ المعدلة وتقدير مخصصات العجز والبنود بطيئة الحركة، فقد تم اعتبار هذا المجال أحد أمور التدقيق الرئيسية.	• اخترنا تطبيق الإدارة لسعر الشراء الأخير كقيمة تقريبية معقولة لمتوسط التكلفة المرجح للبنود المتأثرة، وذلك بمقارنة أسعار الشراء الأخيرة، باستخدام أسلوب المعاينة، بمتوسط أسعار الشراء خلال فترة دوران المخزون ذات الصلة. كما تحققنا، باستخدام أسلوب المعاينة، من أسعار الشراء الأخيرة المطبقة على فواتير الموردين الداعمة والوثائق الأخرى ذات الصلة.
يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية لمزيد من التفاصيل:	• قُيّمنا بيئة الضوابط في تكنولوجيا المعلومات واختبرنا ضوابط التطبيق الرئيسية لتقييم ما إذا كانت تكاليف المخزون قد تم حسابها بدقة ومعالجتها بشكل مناسب بعد تغييرات تهيئة النظام.
يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية لمزيد من التفاصيل:	• راقبنا الجرد الشامل السنوي للمخزون الذي تجريه الإدارة في مواقع مختارة للتحقق من وجود المخزون واكتماله.
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• قُيّمنا القيمة، باستخدام أسلوب المعاينة على بنود المخزون، للتأكد مما إذا كانت مقاسة بالكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل، وذلك من خلال مطابقتها مع إيصالات المبيعات اللاحقة.
• إيضاح 15: مخزون	• أجرينا تحليل للنسب (مثل معدل دوران المخزون، وعدد الأيام في المخزون) وطابقنا هذه المؤشرات مع الفترات السابقة لتحديد الاتجاهات غير المعتادة.
• إيضاح 38: تعديل أرقام المقارنة	• فحصنا إشعارات استلام البضائع ووثائق الشحن قبل وبعد نهاية السنة للتأكد من أن معاملات المخزون مسجلة في الفترة الصحيحة.
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• اخترنا مخصصات المجموعة للعجز في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة لتقييم ما إذا كانت هذه المخصصات معقولة.
• إيضاح 38: تعديل أرقام المقارنة	• قُيّمنا نسبة اكتمال ودقة الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (تمة)
أمور التدقيق الرئيسية (تمة)

أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناولنا لأمر التدقيق الرئيسية خلال التدقيق
الاعتراف بالإيرادات	
تُحقّق إيرادات المجموعة التي تبلغ 2,910 مليون ريال قطري بشكل أساسي من مبيعات البضائع لعملاء التجزئة.	في إطار معالجة المخاطر، قمنا بتنفيذ الإجراءات الآتية:
يُعترف بالإيرادات من مبيعات البضائع لعملاء التجزئة عندما تحول السيطرة على البضائع، وذلك في اللحظة التي يشتري فيها العميل البضائع من منفذ البيع بالتجزئة.	• حصلنا على فهم تفصيلي وقيّمنا تصميم وتنفيذ الضوابط الرئيسية حول عملية الإيرادات من البداية إلى النهاية.
على الرغم من اعتبار الاعتراف بالإيرادات عملية مباشرة نسبياً على مستوى المعاملة الفردية، إلا أن الحجم الكبير للمعاملات، إلى جانب تعقيد أنظمة تكنولوجيا المعلومات المستخدمة في عملية الاعتراف بالإيرادات عالية الأتمتة، دفعنا إلى تحديدها كأحد أمور التدقيق الرئيسية.	• إن عملية الإيرادات تتسم بدرجة عالية من الأتمتة. وقيّمنا بيئة الضوابط العامة في تكنولوجيا المعلومات، واختبرنا فعالية تشغيل الضوابط الرئيسية لتطبيقات تكنولوجيا المعلومات. كما حصلنا على مستوى عالٍ من التأكد بشأن الضوابط اليدوية والآلية.
يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية لمزيد من التفاصيل:	• اخترنا ربط نظام نقاط البيع بنظام المحاسبة وطابقنا الإيرادات المسجلة في نظام نقاط البيع، باستخدام أسلوب المعاينة، مع الإيرادات المسجلة في السجلات المحاسبية والوثائق الداعمة والعكس.
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• استخدمنا تقنيات تدقيق البيانات لتصنيف جميع قيود الإيرادات اليومية التي تؤثر على الإيرادات والذمم المدينة استناداً إلى تدفق القيود اليومية المتوقع. باستخدام أسلوب المعاينة، تحققنا من النقد المطبق مقابل القيود ذات الصلة.
• إيضاح 4: مبيعات.	• اخترنا معاملات الإيرادات المسجلة قبل وبعد تاريخ التقرير، باستخدام أسلوب المعاينة، وحددنا أن هذه المعاملات قد سُجّلت في الفترة المحاسبية الصحيحة.
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• جُلّنا المرتجعات بعد نهاية الفترة للتأكّد من أن المبيعات قد اعترِف بها في الفترة الصحيحة ولتحديد ما إذا كان مخصص المرتجعات قد تم تحديده بشكل مناسب.
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• أجرينا مراجعة تحليلية للإيرادات الخاصة بكل متجر لتقييم اتجاهات الإيرادات خلال السنة وتحققنا من أي فروق غير اعتيادية.
• إيضاح 3: التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة	• قُيّمنا نسبة اكتمال ودقة الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (تتمة) أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة (باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا عليها)، والتي تم تزويدنا بها حتى تاريخ تقرير التدقيق، والتقرير السنوي الكامل، والذي نتوقع أن يتم إتاحتها لنا بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا عن البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ولا ولن نبدي أي استنتاج بأي شكل للتأكيد عليها.

تنحصر مسؤولياتنا فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في قراءة المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نقوم بالنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى لا تتفق بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع ما حصلنا عليه من معلومات أثناء عملية التدقيق، أو ما قد يشير إلى وجود تحريف بها بشكل جوهري.

وإذا استنتجنا وجود تحريف جوهري في المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، استناداً إلى ما قمنا به من أعمال، فإننا مطالبون بإعداد تقرير بذلك. هذا وليس لدينا ما نسجله في هذا الخصوص.

في حال استنتجنا وجود تحريف جوهري عند اطلاعنا على التقرير السنوي الكامل، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك للمسؤولين عن الحوكمة.

مسؤوليات مجلس الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بالبيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية ووفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم (11) لسنة 2015، كما تم تعديله بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021 وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يراها مجلس الإدارة ضرورة ليتمكن من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

يعتبر مجلس الإدارة، عند إعداد البيانات المالية الموحدة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المرتبطة باستمرارية

المنشأة وعن استخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم يكن مجلس الإدارة ينوي تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو لا يوجد أمامه بديل واقعي سوى القيام بذلك.

ويتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أي تحريف جوهري، سواء كان ناشئاً عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. يمثل التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه لا يعد ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف دوماً عن أي تحريف جوهري في حال وجوده. تنشأ حالات التحريف من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كان من المعقول توقع أن تؤثر، منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس الأحكام المهنية ونحافظ على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري للبيانات المالية الموحدة، الناشئة سواء من الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أي تحريف جوهري ناشئ عن الاحتيال يعتبر أعلى من ذلك الذي ينشأ عن الخطأ، نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات العلاقة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات التدقيق التي تعتبر مناسبة وفقاً للظروف، وليس لغرض إبداء الرأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (تتمة) أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الإدارة.

- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لأساس استمرارية المنشأة المحاسبي، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهريّة فيما يتعلق بقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها. وفي حال استنتاج وجود شك جوهري، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كانت الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق الخاص بنا. ومع ذلك فقد تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في أن تتوقف المجموعة عن مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- التخطيط والتنفيذ لعملية التدقيق على المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه أعمال التدقيق الخاصة بالمجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونبقى وحدنا مسؤولين عن رأي التدقيق الذي توصلنا إليه.

ونقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت التدقيق الذي تم التخطيط له واكتشافات التدقيق الجوهريّة، بما في ذلك أي قصور جوهري في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدّها خلال أعمال التدقيق.

كما أننا نقدم للمسؤولين عن الحوكمة بياناً بأننا قد التزمنا بمتطلبات المعايير الأخلاقية المناسبة فيما يتعلق بالاستقلالية، وإبلاغهم بجميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المعقول الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الإجراءات المتبعة للتقليل من هذه المخاطر أو الإحتياطات المتبعة.

ومن بين الأمور التي أبلغناها للمسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور الأكثر أهمية في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد بالتالي أمور التدقيق الرئيسية. ونقوم بتوضيح هذه الأمور في تقرير التدقيق الخاص بنا ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا لأنه قد يكون من المعقول توقع أن تزيد الآثار العكسية عن المصلحة العامة من جراء الإبلاغ عن هذا الأمر.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم (11) لسنة 2015، كما تم تعديله بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021 فإننا نؤكد على:

- أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورة لأغراض عملية التدقيق التي قمنا بها؛
- أن الشركة قامت بإجراء الجرد الفعلي للمخزون في نهاية السنة وفقاً للأصول المرعية؛
- أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية سليمة وأن البيانات المالية الموحدة تتفق معها؛
- توافق المعلومات المالية المدرجة بتقرير مجلس الإدارة مع دفاتر وسجلات الشركة؛ و

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (تتمة) أمر التدقيق الرئيسية (تتمة)

- لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن الشركة قد خالفت أياً من أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم (11) لسنة 2015، كما تم تعديله بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021 أو نظامها الأساسي بشكل قد يؤثر جوهرياً على نتائج تشغيلها أو مركزها المالي كما في 31 ديسمبر 2025.

عن برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
سجل هيئة قطر للأسواق المالية رقم 120155

وليد تهتموني

سجل مراقبي الحسابات رقم 370
الدوحة - قطر
29 مارس 2026



البيانات المالية الموحدة



06

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الإيضاحات	2025	2024 معدلة*
ربح السنة	141,505,177	121,468,773
الدخل الشامل الآخر		
بنود لن يعاد تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة:		
صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	6,714,640	(11,790,838)
إجمالي الدخل الشامل للسنة	148,219,817	109,677,935
إجمالي الدخل الشامل للسنة العائد إلى:		
مساهمي الشركة الأم	149,865,792	110,320,650
حصص غير مسيطرة	(1,645,975)	(642,715)
	148,219,817	109,677,935

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الإيضاحات	2025	2024 معدلة*
مبيعات	2,909,953,306	2,808,951,612
تكلفة المبيعات	(2,343,105,541)	(2,310,491,547)
مجمّل الربح	566,847,765	498,460,065
إيرادات الإيجار	79,879,183	78,961,375
إيرادات أخرى	28,841,706	43,784,403
مصروفات عمومية وإدارية	(385,696,018)	(360,188,425)
مصروفات استهلاك وإطفاء	(123,079,647)	(109,448,860)
تكاليف التمويل	(25,087,851)	(30,597,038)
حصة صافي الربح / (الخسارة) للاستثمار المحتسب باستخدام طريقة حقوق الملكية	46,501	(35,221)
الربح قبل ضريبة الدخل	141,751,639	120,936,299
(مصروفات) / إيرادات ضريبة الدخل	(246,462)	532,474
ربح السنة	141,505,177	121,468,773
الربح العائد إلى:		
مساهمي الشركة الأم	143,151,152	122,111,488
حصص غير مسيطرة	(1,645,975)	(642,715)
	141,505,177	121,468,773
ربحية السهم		
ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	0.69	0.59

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2024 معدلة*	2025	الإيضاحات	
المطلوبات غير المتداولة			
408,762,764	535,636,785	21	قروض واقتراضات
210,725,491	206,939,580	23	مطلوبات الإيجار
46,594,747	48,870,442	22	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
13,222,844	-	24	مبالغ محتجزة دائنة
264,632	264,632		مطلوبات الضريبة المؤجلة
679,570,478	791,711,439		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة			
582,630,110	623,628,028	24	ذمم دائنة تجارية وأخرى
96,014,848	76,323,008	21	قروض واقتراضات
43,030,389	54,092,974	23	مطلوبات الإيجار
721,675,347	754,044,010		إجمالي المطلوبات المتداولة
1,401,245,825	1,545,755,449		إجمالي المطلوبات
3,011,292,265	3,125,384,077		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

*يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.
اعتمد مجلس الإدارة البيانات المالية الموحدة وصرّح بإصدارها بالنيابة عنهم:

.....
الشيخ /فهد فلاح جاسم جبر ال ثاني
عضو مجلس الإدارة

.....
سعادة السيّد / عيسى هلال علي عمران الكواري
رئيس مجلس الإدارة

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2024 معدلة*	2025	الإيضاحات	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
1,403,135,910	1,404,903,063	9	تادعمو تاكلتمم
229,193,023	237,420,573	10	موجودات حق الانتفاع
344,097,998	344,097,998	11	شهرة
181	17,486,613	12	موجودات غير ملموسة
401,453,945	419,700,757	13	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
842,201	842,201		ةلجؤملاةبيرضلا تادوجوم
-	-	14	استثمارات في شركات زميلة
15,398,804	15,724,404	16	موجودات غير متداولة أخرى
2,394,122,062	2,440,175,609		إجمالي الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة			
302,009,811	312,312,979	15	مخزون
87,316,671	91,915,167	16	ذمم مدينة تجارية وأخرى
19,830,310	20,031,553	25	مبالغ مستحقة من طرف ذي علاقة
74,349,987	71,037,423	17	أرصدة مقيدة لدى البنوك
133,663,424	189,911,346	18	نقد وأرصدة لدى البنوك
617,170,203	685,208,468		إجمالي الموجودات المتداولة
3,011,292,265	3,125,384,077		إجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
206,000,000	206,000,000	19	رأس المال
901,289,603	901,289,603	20	احتياطي قانوني
21,750,835	21,750,835	20	احتياطي اختياري
15,075,693	20,516,184	20	احتياطي القيمة العادلة
428,371,951	394,159,623		أرباح مدورة
1,572,488,082	1,543,716,245		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
37,558,358	35,912,383	32	حصص غير مسيطرة
1,610,046,440	1,579,628,628		إجمالي حقوق الملكية

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

العائد إلى مساهمي الشركة الأم							
إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	الإجمالي	الأرباح المدورة	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي القانوني	رأس المال
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
1,680,053,245	38,201,073	1,641,852,172	488,179,840	24,631,894	21,750,835	901,289,603	206,000,000
183,389,594	(642,715)	184,032,309	184,032,309	-	-	-	-
(11,790,838)	-	(11,790,838)	-	(11,790,838)	-	-	-
171,598,756	(642,715)	172,241,471	184,032,309	(11,790,838)	-	-	-
-	-	-	(2,234,637)	2,234,637	-	-	-
(4,584,740)	-	(4,584,740)	(4,584,740)	-	-	-	-
(175,100,000)	-	(175,100,000)	(175,100,000)	-	-	-	-
1,671,967,261	37,558,358	1,634,408,903	490,292,772	15,075,693	21,750,835	901,289,603	206,000,000
(61,920,821)	-	(61,920,821)	(61,920,821)	-	-	-	-
1,610,046,440	37,558,358	1,572,488,082	428,371,951	15,075,693	21,750,835	901,289,603	206,000,000
1,610,046,440	37,558,358	1,572,488,082	428,371,951	15,075,693	21,750,835	901,289,603	206,000,000
141,505,177	(1,645,975)	143,151,152	143,151,152	-	-	-	-
6,714,640	-	6,714,640	-	6,714,640	-	-	-
148,219,817	(1,645,975)	149,865,792	143,151,152	6,714,640	-	-	-
-	-	-	1,274,149	(1,274,149)	-	-	-
(3,537,629)	-	(3,537,629)	(3,537,629)	-	-	-	-
(175,100,000)	-	(175,100,000)	(175,100,000)	-	-	-	-
1,579,628,628	35,912,383	1,543,716,245	394,159,623	20,516,184	21,750,835	901,289,603	206,000,000

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2024 معدلة*	2025	الإيضاحات
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:		
(179,752,447)	(178,415,577)	توزيعات أرباح مدفوعة
(23,565,320)	(32,272,241)	تكاليف التمويل المدفوعة
(37,008,491)	(42,147,984)	مدفوعات مطلوبات الإيجار (الأساسية)
(14,191,142)	(13,240,571)	سداد جزء الفائدة من مطلوبات الإيجار
220,000,000	175,000,000	متحصلات من قروض واقتراضات
(45,326,512)	(49,578,601)	سداد قروض واقتراضات
(79,843,912)	(140,654,974)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التمويلية
(34,664,700)	59,097,922	صافي الزيادة / (النقص) في النقد وشبه النقد
158,828,124	124,163,424	النقد وشبه النقد في بداية السنة
124,163,424	183,261,346	النقد وشبه النقد في نهاية السنة 18

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

* تشكّل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2024 معدلة*	2025	الإيضاحات
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:		
120,936,299	141,751,639	ربح قبل الضريبة
التعديلات على:		
109,448,860	123,079,647	مصروف الاستهلاك والإطفاء 12 و 10 و 9
(5,858,090)	(4,343,928)	إيرادات الفوائد 6
5,301,868	(3,333,558)	(عكس) / مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة 7
8,478,936	7,860,760	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين 22
26,493,863	(4,311,882)	(عكس) / مخصص العجز في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة 15
35,221	(46,501)	حصة (ربح) / خسارة في شركة زميلة 14
70,432	(112,268)	(ربح) / خسارة استبعاد ممتلكات ومعدات
(31,239,626)	(16,937,432)	إيرادات توزيعات الأرباح 6
-	3,508,155	شطب الممتلكات والمعدات
30,597,038	25,087,851	تكاليف التمويل 33
264,264,801	272,202,483	الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
التغيرات في رأس المال العامل:		
16,529,426	(5,991,286)	مخزون
(6,182,233)	(1,202,326)	ذمم مدينة تجارية وأخرى
(116,472)	(201,243)	مبالغ مستحقة من طرف ذي علاقة
(29,006,382)	34,248,963	ذمم دائنة تجارية وأخرى
245,489,140	299,056,591	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(4,503,015)	(4,584,740)	سداد مساهمة في الصندوق الاجتماعي والرياضي
(8,146,370)	(5,585,065)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين 22
(189,038)	(230,990)	ضرائب دخل مدفوعة
232,650,717	288,655,796	صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:		
(257,037,136)	(182,785,090)	استحواذ على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 13
229,063,459	171,252,918	متحصلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 13
(191,845,525)	(104,466,228)	استحواذ على ممتلكات ومعدات
114,391	549,873	متحصلات من استبعادات ممتلكات ومعدات
-	(1,000,806)	شراء الأصول غير الملموسة
(9,500,000)	2,850,000	صافي الحركة في ودائع مستحقة بعد 90 يوماً
4,652,447	3,312,564	صافي الحركة في حسابات بنكية مقيدة
31,239,626	16,937,432	توزيعات أرباح مستلمة
5,841,233	4,446,437	فوائد مستلمة
(187,471,505)	(88,902,900)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثماري

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

1. معلومات عن الشركة والأنشطة الرئيسية

في 13 يوليو 2004، صدر القانون رقم (24) لسنة 2004 من أجل تحويل الجمعيات التعاونية الاستهلاكية السابقة إلى شركة مساهمة قطرية برأس مال يبلغ 100,000,000 ريال قطري. وعليه، أُسست شركة جديدة، شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق (الشركة أو الشركة الأم)، والتي تخضع لقانون الشركات التجارية القطري رقم (11) لسنة 2015، كما تم تعديله بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021. سُجِّلَت الشركة بموجب السجل التجاري رقم 29969 في 2 مارس 2005. يقع عنوان المكتب المسجّل للشركة في ص.ب. 3371 الدوحة، دولة قطر.

في 8 أكتوبر 2012، وافق المساهمون على زيادة رأس المال ليصل إلى 20,000,000 سهم بقيمة اسمية قدرها 10 ريال قطري للسهم. وأصدر 10,000,000 سهم بسعر 95 ريال قطري للسهم، وأُغْلِقَ الاكتتاب في 10 فبراير 2013. وامتثالاً للأنظمة الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية في 2019، نَقِذَت الشركة تقسيماً للأسهم بنسبة 10 إلى 1 مع قيمة اسمية قدرها 1 ريال قطري للسهم، مما أدى إلى زيادة رأس المال ليصل إلى 200,000,000 سهم بقيمة اسمية قدرها 1 ريال قطري للسهم.

في 9 أبريل 2023، بعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، أصدرت الشركة 6,000,000 سهم مجاني بمعدل 3 أسهم لكل 100 سهم مملوكة للمساهمين، مما أدى إلى زيادة في رأس المال إلى 206,000,000 سهم بقيمة اسمية تبلغ 1 ريال قطري للسهم الواحد.

تعمل الشركة وشركاتها التابعة (معاً المجموعة) بشكل رئيسي في مجال تجارة الجملة والتجزئة لمختلف أنواع المواد الاستهلاكية، إضافةً إلى امتلاك وإدارة منافذ بيع المواد الاستهلاكية، والتجارة في المواد الغذائية والمواد الاستهلاكية.

إنّ الشركة مدرجة في بورصة قطر وتعود 26٪ من ملكية الشركة إلى شركة قطر القابضة ذ.م.م.

صرّح مجلس الإدارة بإصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة بتاريخ 29 مارس 2026.

تشمل البيانات المالية الموحدة لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق الشركات التابعة والشركات الزميلة الرئيسية للمجموعة كما يلي. يتكون رأس مال هذه الشركات فقط من أسهم عادية تحتفظ بها المجموعة بشكل مباشر، كما أن نسبة حصص الملكية المُحتفظ بها تعادل حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة، ما لم يُذكر خلاف ذلك. ويُعدّ بلد التأسيس أو التسجيل أيضاً مقر الأعمال الرئيسي.

النسبة المئوية للمساهمة الفعلية للمجموعة				
اسم الشركات التابعة والشركة الزميلة	بلد التأسيس	العلاقة	2025	2024
شركة الميرة القابضة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة الميرة للأسواق المركزية ش.ش.و.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة الميرة للتطوير ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة الأسواق القطريّة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة مكتبة الميرة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة مار للتجارة والخدمات ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٪100	٪100
شركة مخازن الأمراء ذ.م.م.	قطر	شركة زميلة	٪51	٪51
شركة الميرة عُمان ش.م.ع.ع.	سلطنة عُمان	شركة تابعة	٪70	٪70
شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.ع.	سلطنة عُمان	شركة تابعة	٪70	٪70

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

1. معلومات عن الشركة والأنشطة الرئيسية (تتمة)

شركة الميرة القابضة ذ.م.م. (“الميرة القابضة”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في دولة قطر. الشركة هي شركة قابضة تتولى إدارة استثمارات المجموعة وشركاتها التابعة وامتلاك براءات الاختراع والعلامات التجارية والعقارات اللازمة لممارسة أنشطتها.

شركة الميرة للأسواق المركزية ش.ش.و. (“الميرة للأسواق المركزية”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في إنشاء وإدارة المشاريع التجارية والاستثمار فيها، وامتلاك الأسهم والعقارات المنقولة وغير المنقولة اللازمة لممارسة أنشطتها.

شركة الميرة للتطوير ذ.م.م. (“الميرة للتطوير”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في إنشاء وإدارة المشاريع التجارية والاستثمار فيها، وامتلاك براءات الاختراع والأعمال التجارية والعقارات اللازمة لممارسة أنشطتها.

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م. (“الأسواق القطرية”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في بيع المواد الغذائية والأدوات المنزلية والملابس.

شركة مكتبة الميرة ذ.م.م. (“مكتبة الميرة”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في بيع القرطاسية ومستلزمات الحاسب الآلي والكتب والألعاب.

شركة مار للتجارة والخدمات ذ.م.م. (“مار للتجارة”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في بيع المواد الغذائية والأدوات المنزلية.

شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م. (“الميرة للخدمات اللوجستية”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في مجال خدمات التخزين وتوصيل البضائع بالشاحنات. وفي ديسمبر 2019، استحوذت الشركة الأم على شركة الميرة للخدمات اللوجستية بالكامل وتم تسجيلها كشركة تابعة. وكما في تاريخ التقرير، لم تبدأ هذه الشركة عملياتها التجارية.

شركة مخازن الأمراء ذ.م.م. (“مخازن الأمراء”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في دولة قطر. تعمل الشركة في تصنيع وبيع المخبوزات. وقد أوقفت الشركة عملياتها مؤقتاً لحين استكمال إعادة الهيكلة.

شركة الميرة عُمان ش.م.ع.ع. (“الميرة عُمان”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في سلطنة عمان. تعمل الشركة في قطاع الإنشاءات وإدارة المراكز التجارية وملحقاتها.

شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.ع. (الميرة للأسواق”) هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست في سلطنة عمان. تعمل الشركة في إنشاء وتشغيل المراكز التجارية والأسواق المركزية والهايپر ماركت.

2. السياسات المحاسبية الجوهرية

يتضمن هذا الإيضاح قائمة بالسياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. وقد طُبِّقَت هذه السياسات بشكل ثابت على كافة السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك. تخصّ البيانات المالية الموحدة المجموعة التي تتألف من شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق وشركاتها التابعة.

1-2 أساس الإعداد

(1) بيان الالتزام:

أُعِدَّت البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية وتتوافق مع متطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم (11) لسنة 2015، كما تم تعديله بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021. وتشتمل المعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية على المطبوعات الرسمية التالية:

- المعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.
- المعايير المحاسبية الدولية.
- التفسيرات التي وضعتها لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية (تفسيرات لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية) أو الهيئة السابقة لها، لجنة التفسيرات الدائمة (تفسيرات لجنة التفسيرات الدائمة).

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

1-2 أساس الإعداد (تتمة)

(2) مبدأ التكلفة التاريخية والعملة الوظيفية وعملة العرض:

أُعِدَّت هذه البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ما لم يُذكر خلاف ذلك في السياسات المحاسبية ذات الصلة أدناه. عُرِضَت البيانات المالية الموحدة بالريال القطري، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

(3) المعايير الجديدة والمعدلة التي طُبِّقَتها المجموعة:

طُبِّقَت المجموعة التعديلات التالية للمرة الأولى لفترة تقريرها السنوي التي تبدأ في 1 يناير 2025:

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم 21 - عدم إمكانية صرف العملات

لم يكن للتعديل المذكور أعلاه أي أثر جوهري على المبالغ المعترف بها في الفترات السابقة، ومن غير المتوقع أن تؤثر هذه التعديلات بشكل جوهري على الفترات الحالية أو المستقبلية.

(4) المعايير والتفسيرات الجديدة التي لم تُطَبَّق بعد:

نُشِرت بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتفسيرات والتعديلات على المعايير المحاسبية التي لا تعد إلزامية لفترات التقرير في 31 ديسمبر 2025 والتي لم تطبقها المجموعة بشكل مبكر. وفيما يلي تقييم المجموعة لأثر هذه المعايير والتعديلات الجديدة:

- التعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 (سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026)

في 30 مايو 2024، أصدر مجلس المعايير المحاسبية الدولي تعديلات مستهدفة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 للرد على الأسئلة الأخيرة التي نشأت في الممارسة العملية، وإدراج متطلبات جديدة ليس فقط للمؤسسات المالية ولكن أيضاً للمنشآت المؤسسية. تستهدف هذه التعديلات ما يلي:

- توضيح تاريخ الاعتراف وإلغاء الاعتراف ببعض الموجودات والمطلوبات المالية، مع استثناء جديد لبعض المطلوبات المالية التي يتم تسويتها من خلال نظام التحويل النقدي الإلكتروني.
- توضيح وإضافة إرشادات إضافية لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يقي بمعيار الدفعات المقصورة على أصل الدين والفائدة.
- إضافة إفصاحات جديدة لأدوات معينة ذات شروط تعاقدية يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات المالية ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة).
- تحديث الإفصاحات الخاصة بأدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ولا تزال المجموعة تقيم أثر هذه التعديلات على الفترات المستقبلية.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات" والتعديلات ذات العلاقة (ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027)

يتيح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19، الذي صدر في مايو 2024، لبعض الشركات التابعة المؤهلة للشركات الأم التي تلتزم بالمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية تطبيق متطلبات إفصاح مخفضة. ولا تزال المجموعة تقيم أثر هذه التعديلات على الفترات المستقبلية.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18، "العرض والإفصاح في البيانات المالية" (ساري المفعول لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027)

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. السياسات المحاسبية الجوهرية

1-2 أساس الإعداد (تتمة)

المعايير والتفسيرات الجديدة التي لم تُطبق بعد (تتمة):

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18، "العرض والإفصاح في البيانات المالية" (ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027) (تتمة)

سيحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 محل المعيار المحاسبي الدولي 1 "عرض البيانات المالية"، مقدماً متطلبات جديدة ستساعد في تحقيق قابلية مقارنة الأداء المالي للمنشآت المماثلة وتوفير معلومات أكثر صلة وشفافية للمستخدمين. وعلى الرغم من أن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 لن يؤثر على الاعتراف أو القياس للبنود في البيانات المالية الموحدة، إلا أن تأثيراته على العرض والإفصاح من المتوقع أن تكون شاملة، وخاصة تلك المتعلقة ببيان الأداء المالي الموحد وتوفير مقاييس أداء محددة إدارياً ضمن البيانات المالية الموحدة. إن متطلبات العرض الجديدة المقدمة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 ستؤدي إلى زيادة قابلية مقارنة الأداء المالي للمنشآت المماثلة، وخاصة فيما يتعلق بكيفية تعريف "الأرباح أو الخسائر التشغيلية".

إن الإدارة حالياً بصدد تقييم الآثار التفصيلية لتطبيق المعيار الجديد على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. ستطبق المجموعة المعيار الجديد من تاريخ سريانه الإلزامي في 1 يناير 2027. وحيث إنه يلزم التطبيق بأثر رجعي، سيُعاد عرض المعلومات المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026 وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18.

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - المجلد رقم 11 (سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026)

تقتصر التحسينات السنوية على التغييرات التي توضح صياغة أحد المعايير المحاسبية أو تصحح الآثار أو الإغفالات أو التناقضات غير المقصودة الطفيفة بين المتطلبات في المعايير المحاسبية. وتتعلق التعديلات لسنة 2024 بالتعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1: تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7، "الأدوات المالية": الإفصاحات والإرشادات المرفقة حول تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 "الأدوات المالية"، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 "البيانات المالية الموحدة"، والمعيار المحاسبي الدولي رقم 7 "بيان التدفقات النقدية". تقوم المجموعة حالياً بتقييم أثر هذه التحسينات على الفترات المستقبلية.

- التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 - العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة (ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026)

تعمل هذه التعديلات على تغيير متطلبات "الاستخدام الخاص" ومحاسبة التحوط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 وتشمل متطلبات الإفصاح المستهدفة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7. تنطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تعرض المنشأة لتقلب في كمية الكهرباء الأساسية لأن مصدر توليدها يعتمد على ظروف طبيعية لا يمكن السيطرة عليها (مثل الطقس). ويتم وصف هذه التعديلات على أنها "العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة". ولا تزال المجموعة تقيم أثر هذه التعديلات على الفترات المستقبلية.

- التعديل على المعيار المحاسبي الدولي رقم 21 - تحويل إلى عملة عرض التضخم المفرط (ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027)

تحدد هذه التعديلات ضيقة النطاق إجراءات التحويل للمنشأة التي تكون عملة عرضها عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط. تطبق المنشأة التعديلات إذا:

- كانت العملة الوظيفية هي عملة اقتصاد ذو تضخم غير مفرط وتقوم بتحويل نتائجها ومركزها المالي إلى عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط.
- كانت تحول النتائج والمركز المالي لعملية أجنبية تتسم عملتها الوظيفية بأنها عملة اقتصاد ذي تضخم غير مفرط إلى عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط.

تقيم المجموعة حالياً أثر هذه التعديلات على الفترات المستقبلية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

2-2 مبادئ توحيد البيانات المالية وحساب حقوق الملكية

(1) أساس التوحيد

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للمجموعة والبيانات المالية للمنشآت الخاضعة لسيطرة المجموعة وشركاتها التابعة والشركة الزميلة. أُعدّت هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المشابهة والأحداث الأخرى في الظروف المماثلة. تم تغيير السياسات المحاسبية الخاصة بالشركات التابعة عند الضرورة لضمان التوافق مع السياسات المعتمدة لدى المجموعة.

(2) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي جميع المنشآت التي تسيطر عليها المجموعة. وتسيطر المجموعة على منشأة ما عندما تتعرض المجموعة، أو يكون لديها حقوق، لعوائد متغيرة نتيجة مشاركتها مع المنشأة فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال توجيه أنشطة المنشأة. وتُوحّد الشركات التابعة بصورة كاملة اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة إلى المجموعة. ويُلغى توحيدها اعتباراً من تاريخ فقدان السيطرة.

عندما يكون للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الوقائع والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها نفوذ على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- حقوق ناشئة من ترتيبات تعاقدية أخرى
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق تصويت محتملة

تُستبعد كافة المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة على المعاملات الداخلية بين شركات المجموعة. وتُستبعد كذلك الخسائر غير المحققة ما لم توفر المعاملة دليلاً على انخفاض في قيمة الأصل الذي تم تحويله. وقد عُدّلت السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الاقتضاء لضمان توافقها مع السياسات التي تتبعها المجموعة.

تُعرض الحصص غير المسيطرة في نتائج وحقوق ملكية الشركات التابعة بشكل منفصل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وبيان الدخل الشامل، وبيان التغيرات في حقوق الملكية، وبيان المركز المالي على التوالي. تتكون الحصص غير المسيطرة من مبلغ تلك الحصص في تاريخ اندماج الأعمال الأصلي والحصص غير المسيطرة من التغيرات في حقوق الملكية منذ تاريخ الاندماج.

تعود الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى أصحاب حقوق الملكية بالشركة الأم للمجموعة وإلى الحصص غير المسيطرة، حتى لو نتج عن ذلك عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

ويتم احتساب أي تغيير في حصة ملكية الشركة التابعة دون فقدان السيطرة باعتباره معاملة لحقوق الملكية. وإذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تلغي الاعتراف بالموجودات (وتشمل الشهرة) والمطلوبات الخاصة بالشركة التابعة
- تلغي الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصص غير مسيطرة
- تلغي الاعتراف بالفروقات المتراكمة من تحويل العملات الأجنبية والمدرجة في حقوق الملكية
- تعترف بالقيمة العادلة للمقابل المادي المستلم
- تعترف بالقيمة العادلة لأي استثمار يحتفظ به
- تعترف بأي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة
- تعيد تصنيف البنود الخاصة بالشركة الأم المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المدورة أيهما أنسب، كما لو كانت المجموعة قد استبعدت الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

تُحمّل الشهرة الناشئة عن الاستحواذ على الأعمال بالتكلفة كما حُدّدت في تاريخ الاستحواذ على الأعمال مخصوماً منها خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة، إن وجدت.

(3) الشركات الزميلة

الشركات الزميلة هي جميع المنشآت التي يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها دون أن يصاحب ذلك سيطرة أو سيطرة مشتركة. ويرافق ذلك بشكل عام استحواذ المجموعة على نسبة من 20% إلى 50% من الأسهم التي لها حق التصويت. تُحتسب الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية المحاسبية (انظر أدناه) بعد الاعتراف بها أولاً بالتكلفة.

طريقة حقوق الملكية

بموجب طريقة حقوق الملكية المحاسبية، يتم الاعتراف بالاستثمارات أولاً بالتكلفة ثم يتم تعديلها بعد ذلك للاعتراف بحصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها بعد الاستحواذ في الربح أو الخسارة، وكذلك الاعتراف بحصة المجموعة من الحركة في الدخل الشامل الآخر الخاص بالشركة المستثمر فيها في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح المقبوضة أو مستحقة القبض من شركات زميلة باعتبارها تخفيضاً في القيمة الدفترية للاستثمار.

عندما تتجاوز حصة المجموعة من خسائر الاستثمار المحتسب بطريقة حقوق الملكية أو تتساوى مع حصتها في المنشأة، بما في ذلك أي ذمم مدينة أخرى طويلة الأجل وغير مضمونة، فإن المجموعة لا تعترف بأي خسائر أخرى، إلا إذا كانت قد تكبدت أي التزامات أو قامت بسداد أي مدفوعات بالنيابة عن المنشأة الأخرى.

تُستبعد الأرباح غير المحققة من المعاملات التي تتم بين المجموعة وشركاتها الزميلة ومشاريعها المشتركة إلى مقدار حصة المجموعة في هذه المنشآت. تستبعد الخسائر غير المحققة ما لم توفر المعاملة دليلاً على الانخفاض في قيمة الأصل الذي تم تحويله. وقد عُدّلت السياسات المحاسبية الخاصة بالشركات المستثمر فيها على أساس حقوق الملكية عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات التي تتبعها المجموعة.

3-2 الاعتراف بالإيرادات

تعترف المجموعة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو موضح في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15:

الخطوة الأولى
تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير الخاصة بكل عقد يجب الوفاء به.

الخطوة الثانية
تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد منصوص عليه في العقد المبرم مع العميل بنقل بضائع أو خدمات إلى العميل.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

البضائع. تُعتبر السيطرة قد نُقلت في النقطة الزمنية التي تم فيها تسليم المنتجات إلى تاجر الجملة، ولتاجر الجملة حرية كاملة في تحديد منفذ بيع المنتجات وسعرها، ولا توجد أي التزامات غير مستوفاة قد تؤثر على قبول تاجر الجملة للمنتجات. ويُعتبر التسليم قد تم عندما تُشحن المنتجات إلى الموقع المحدد، وتُنقل مخاطر التقادم والخسارة إلى تاجر الجملة، ويقبل تاجر الجملة البضائع.

يُعترف بالإيرادات على أساس سعر العقد، صافيًا من أي خصومات. ويُعترف بأي ذمم مدينة عند تسليم البضائع، حيث أنها النقطة الزمنية التي يكون فيها المقابل غير مشروط، لأنه لا يشترط إلا مرور الوقت قبل استحقاق الدفعة.

(ج) الأصيل مقابل الوكيل

تعمل المجموعة باعتبارها الأصيل إذا كانت تسيطر على البضائع أو الخدمات المتعهد بها قبل نقلها إلى العميل. وتعمل المجموعة كوكيل إذا كان دورها هو الترتيب لقيام منشأة أخرى بتقديم البضائع أو الخدمات.

خلصت المجموعة بشكل عام إلى أنها تعمل باعتبارها الأصيل في ترتيبات إيراداتها الواردة أعلاه لأنها عادة ما تسيطر على البضائع أو الخدمات قبل نقلها إلى العميل.

4-2 إيرادات الإيجار

يُعترف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلي في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

5-2 الإيرادات الأخرى

تمثل الإيرادات الأخرى الإيرادات التي حققتها المجموعة والتي تنشأ من الأنشطة خارج نطاق الأنشطة التشغيلية للمجموعة.

إيرادات توزيعات الأرباح

تُستلم توزيعات الأرباح من الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ويُعترف بتوزيعات الأرباح عند ثبوت الحق في استلام المدفوعات في الأرباح أو الخسائر، ما لم تكن تمثل بوضوح استرداداً لجزء من تكلفة الاستثمار. تعرض المجموعة توزيعات الأرباح المعترف بها في الأرباح أو الخسائر كإيرادات أخرى.

إيرادات الفوائد

يُعترف بإيرادات الفوائد على الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وعلى الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والمحتسب باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي، في الأرباح أو الخسائر ضمن الإيرادات الأخرى. تُحتسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلي على مجمل القيمة الدفترية للموجودات المالية، باستثناء الموجودات المالية التي أصبحت لاحقاً منخفضة القيمة الائتمانية. بالنسبة للموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية، يُطبّق سعر الفائدة الفعلي على صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية (بعد خصم مخصص الخسائر).

6-2 تكاليف التمويل

تشمل تكاليف التمويل مصروف الفوائد على الاقتراضات وتكاليف التمويل على عقود الإيجار المحتسبة بناءً على معدل الاقتراض الإضافي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 ”عقود الإيجار“، والتي يُعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يُعترف بتكاليف الاقتراضات التي لا تعود مباشرة إلى استحواذ على أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل في الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

يُعترف بأرباح أو خسائر التعديل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أنها انخفاض في تكاليف التمويل عندما يتم تعديل التزام مالي ولا يكون التعديل جوهرياً، ويتم الحصول عليه من خلال تحديد الالتزام باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)
3-2 الاعتراف بالإيرادات (تتمة)

الخطوة الثالثة

تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مقدار المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ التي تم تحصيلها بالنيابة عن أي طرف آخر.

الخطوة الرابعة

توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يتضمن أكثر من التزام أداء واحد، توزع المجموعة سعر المعاملة على كل من التزامات الأداء بمبلغ يمثل المبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تستحقه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة الخامسة

الاعتراف بالإيرادات عندما (أو كلما) تفي المجموعة بالتزام الأداء.

(أ) بيع البضائع - بالتجزئة:

تدير المجموعة سلسلة من متاجر التجزئة لتجارة أنواع مختلفة من المواد الاستهلاكية.

(1) نقطة الاعتراف:

يُعترف بالإيرادات من مبيعات البضائع لعملاء التجزئة عندما تُحوّل السيطرة على البضائع، وذلك في اللحظة التي يشتري فيها العميل البضائع من منفذ البيع بالتجزئة. يكون دفع سعر المعاملة مستحقاً فوراً عند شراء العميل للبضائع. بالنسبة لمبيعات التجزئة، يوجد حق في إرجاع البضائع خلال 14 يوماً، وبناءً عليه يُعترف بالتزام الاسترداد (المدرج ضمن ”الذمم الدائنة التجارية والأخرى“) والحق في البضائع المرتجعة (المدرج ضمن ”الموجودات المتداولة الأخرى“) فيما يتعلق بالبضائع المتوقع إرجاعها. تُستخدم الخبرة المتراكمة لتقدير هذه المرتجعات في وقت البيع على مستوى المحفظة (طريقة القيمة المتوقعة). ونظراً لأن عدد المنتجات المرتجعة ثابت منذ سنوات، فمن المحتمل إلى حد كبير ألا يحدث عكس جوهري في الإيرادات المتراكمة المعترف بها. يُعاد تقييم صحة هذا الافتراض والمبلغ المقدر للمرتجعات في تاريخ كل تقرير.

(2) ابرنامج نقاط الولاء:

تمتلك المجموعة برنامج نقاط الولاء، ”مكافآت الميرة“، الذي يتيح للعملاء جمع النقاط واستبدالها بمنتجات مجانية. وتنشئ نقاط الولاء التزام أداء منفصل لأنها تمنح العميل حقاً جوهرياً. يُخصّص جزء من سعر المعاملة إلى نقاط الولاء التي تُمنح للعملاء بناءً على سعر البيع المستقل النسبي ويُعترف بها كالتزام عقد حتى تستبدل النقاط، كما هو موضح في تقدير سعر البيع المستقل - برنامج مكافآت الولاء ”مكافآت الميرة“. يُعترف بالإيرادات عند استبدال العميل للمنتجات. عند تقدير سعر البيع المستقل لنقاط الولاء، تأخذ المجموعة في الاعتبار احتمال قيام العميل باستبدال النقاط. تحدّث المجموعة تقديراتها للنقاط التي ستستبدل على أساس ربع سنوي، وتُجرى أي تعديلات على رصيد التزام العقد من خلال الإيرادات.

(3) مطلوبات الاسترداد:

إن التزام الاسترداد هو الالتزام بإرجاع بعض أو كل المقابل المادي المقبوض (أو مستحق القبض) من العميل، ويُقاس بالمقدار الذي تتوقع المجموعة في النهاية أنها ستضطر لإرجاعه للعميل. تحدّث المجموعة تقديراتها لمطلوبات الاسترداد (والتغيير المقابل في سعر المعاملة) في نهاية كل فترة تقرير.

(4) موجودات حق الإرجاع:

تمثل موجودات حق الإرجاع حق المجموعة في استرداد البضائع المتوقع إرجاعها من قبل العملاء. يُقاس الأصل بناءً على القيمة الدفترية السابقة للمخزون، مخصوماً منه أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضائع، بما في ذلك أي انخفاض محتمل في قيمة البضائع المرتجعة. تحدّث المجموعة قياس الأصل المسجل لأي تعديلات في مستوى المرتجعات المتوقع، بالإضافة إلى أي انخفاضات إضافية في قيمة المنتجات المرتجعة.

(ب) بيع البضائع - بالجملة (مبيعات الشركات):

تبيع المجموعة مجموعة من المواد الاستهلاكية في سوق الجملة. ويُعترف بالمبيعات عندما تُنقل السيطرة على

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2-8 الممتلكات والمعدات

تُسجَّل الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك. وتتضمن التكلفة التاريخية النفقات العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على البنود.

يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يعترف بها كأصل منفصل، عند الاقتضاء، وذلك فقط إذا كان من المحتمل أن تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبنء إلى المجموعة ويكون من الممكن قياس تكلفة هذا البنء بشكل موثوق. ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي عنصر تم احتسابه كأصل منفصل وذلك عند استبداله. ويتم إدراج كافة الإصلاحات والصيانة الأخرى في الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي يتم تكبدها فيها.

لا تخضع الأراضي والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. ويُحتسب استهلاك الموجودات الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكلفتها إلى قيمها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرء كما يلي:

	معدلات الاستهلاك
مباني	2.5٪
ثلاجات ومعدات	10٪
مركبات	20٪
أثاث وتجهيزات	20٪
معدات أجهزة الحاسب الآلي	20٪ - 33٪
تحسينات على مباني مستأجرة وتحسينات أخرى	10٪ - 33٪

تُراجع القيم الدفترية للممتلكات والمعدات لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغييرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. وإذا تبين وجود أي مؤشر على ذلك وفي حال تجاوزت القيم الدفترية المبلغ القابل للاسترداد المقدّر، تُخفّض الموجودات وصولاً للمبلغ القابل للاسترداد، باعتبارها القيمة العادلة لهذه الموجودات مخصوماً منها تكاليف البيع أو قيمتها الاستخدامية، أيهما أعلى.

يُلغى الاعتراف ببنء من بنوء الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يُتوقع تحقيق منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. ويُعترف بأي ربح أو خسارة ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصل (والذي يُحتسب كفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل الشامل خلال الفترة التي يُلغى فيها الاعتراف بالأصل.

تُراجع القيم المتبقية والعمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك للموجودات وتُعدّل كلما اقتضى الأمر في نهاية كل سنة مالية.

وتُسجَّل قطع الأراضي التي تبرّعت بها الحكومة بمبالغ اسمية تُقدّرُها الإدارة.

الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

تتضمن تكاليف الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ قيمة العقد والتكاليف العائدة مباشرة إلى تطوير الموجودات وإيصالها إلى الموقع والحالة اللازمة لتكون جاهزة للاستخدام بالطريقة التي حددتها الإدارة. يتم تحويل تكاليف الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى الممتلكات والمعدات عندما تصل هذه الموجودات إلى الحالة التي تكون فيها جاهزة للاستخدام المقصود منها. تتم مراجعة القيم الدفترية للأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ لتحديد الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغييرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. في حالة وجود أي مؤشر من هذا القبيل وحيث تتجاوز القيم الدفترية المبلغ المقدّر القابل للاسترداد، يتم خفض الموجودات وصولاً للمبلغ القابل للاسترداد.

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ الممتلكات التي تكون قيد الإنشاء لأغراض الإنتاج أو التوريد أو الأغراض الإدارية، أو لأغراض لم تحدّد بعد، والتي تُدرج بالتكلفة مخصوماً منها أي خسائر انخفاض في القيمة معترف

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. السياسات المحاسبية الجوهرية (تمة)
2-7 الضرائب

تُحتسب الضرائب بناءً على قوانين وأنظمة الضرائب ضمن الولايات القضائية الأخرى التي تعمل فيها المجموعة. ويكوّن مخصص الضريبة على أساس تقييم التزام الضريبة المتوقع، بينما تشتمل مصروفات ضريبة الدخل على الضريبة الحالية والمؤجلة.

الضريبة الحالية

تُحتسب الضريبة الحالية مستحقة الدفع وفقاً لقانون ضريبة الدخل في قطر وبلء تأسيس الشركة التابعة، وذلك استناداً إلى الأرباح الخاضعة للضريبة للسنة. تختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد بسبب بنوء الإيرادات أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم في السنوات الأخرى، وبسبب البنوء التي لا تخضع للضريبة أو ليست قابلة للخصم أبداً. يُحتسب التزام المجموعة بالضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة التي تم إنفاذها أو النافذة بشكل أساسي في نهاية فترة التقرير.

الضريبة المؤجلة

يُعترف بالضريبة المؤجلة على الفروق المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والأوعية الضريبية المقابلة المستخدمة في حساب الأرباح الخاضعة للضريبة. ويُعترف بشكل عام بمطلوبات الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة. ويُعترف بشكل عام بموجودات الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم إلى الحد الذي يُحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن استخدامها لمقابلة تلك الفروق المؤقتة القابلة للخصم. ولا يُعترف بموجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة إذا نشأ الفرق المؤقت عن الشهرة أو عن الاعتراف الأولي، بخلاف اندماج الأعمال، بموجودات ومطلوبات أخرى في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة ولا على الربح المحاسبي.

يُعترف بمطلوبات الضريبة المؤجلة للفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والزميلة، باستثناء الحالات التي تكون فيها المجموعة قادرة على التحكم في عكس الفرق المؤقت، وكان من غير المحتمل أن ينعكس هذا الفرق في المستقبل المنظور. أما موجودات الضريبة المؤجلة الناشئة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والفوائد، فلا يُعترف بها إلا بالقدر الذي يُرجح فيه وجود أرباح خاضعة للضريبة كافية يمكن استخدامها للاستفادة من الفروق المؤقتة، وكان من المتوقع أن تعكس في المستقبل المنظور. تُراجع القيمة الدفترية لموجودات الضريبة المؤجلة في نهاية كل فترة تقرير وتخفّض إلى الحد الذي يصبح فيه من غير المحتمل أن تتوفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باسترداد كل أو جزء من الأصل.

تُقاس موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة بمعدلات الضرائب التي من المتوقع أن تطبق في الفترة التي يتم فيها تسوية المطلوبات أو تحقيق الموجودات، استناداً إلى معدلات الضرائب وقانون الضريبة الذي تم إقراره أو أوّر جوهرياً بحلول نهاية فترة التقرير. يعكس قياس مطلوبات وموجودات الضريبة المؤجلة نتائج الضريبة الناشئة عن الطريقة التي تتوقع بموجبها المجموعة، في نهاية فترة التقرير، استرداد أو تسوية القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

تتم مقاصة موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني قابل للنفاذ لمقاصة موجودات ومطلوبات الضريبة الحالية وعندما ترتبط أرصدة الضريبة المؤجلة بنفس السلطة الضريبية. تتم مقاصة موجودات ومطلوبات الضريبة الحالية عندما يكون للمنشأة حق قانوني قابل للنفاذ للمقاصة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الضريبة الحالية والمؤجلة للسنة المتعلقة بالبنوء المُعترف بها في الدخل الشامل الآخر

ويُعترف بالضريبة الحالية والمؤجلة في بيان الأرباح أو الخسائر، باستثناء الحالات التي تتعلق ببنوء مُعترف بها في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية، حيث يُعترف عندها أيضاً بالضريبة في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

يُرجى الاطلاع على الإيضاح رقم 37 لتقييم المجموعة للحد الأدنى العالمي للضريبة “الركيزة الثانية”.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

يتم استهلاك موجودات حق الانتفاع خلال مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، أيهما أقصر. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو إذا كانت تكلفة أصل حق الانتفاع تعكس توقع المجموعة بممارسة خيار الشراء، فإن أصل حق الانتفاع يتم استهلاكه على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

يتم عرض مطلوبات الإيجار وموجودات حق الانتفاع كبنء منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

تطبق المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم 36 لتحديد ما إذا كان أصل حق الانتفاع قد انخفضت قيمته وتسجل خسارة الانخفاض في القيمة المحددة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

تتضمن مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار:

لا تُدرج الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام الإيجار وأصل حق الانتفاع. ويُعترف بالمدفوعات ذات الصلة كمصروفات في الفترة التي يؤدي فيها الحدث أو الشرط إلى هذه المدفوعات ويتم إدراجها في بند "مصروفات عمومية وإدارية" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تشمل التدفقات النقدية المستقبلية التي قد تتعرض لها المجموعة والتي لا تنعكس في قياس مطلوبات الإيجار ما يلي:

(1) مدفوعات الإيجار المتغيرة

حالات عدم التأكد من التقدير الناشئة عن مدفوعات الإيجار المتغيرة

تتضمن بعض عقود الإيجار شروط دفع متغيرة مرتبطة بالمبيعات الناتجة عن أحد المتاجر. تُستخدم شروط الدفع المتغيرة لعدة أسباب، بما في ذلك تقليل قاعدة التكاليف الثابتة للمتاجر المنشأة حديثًا. يُعترف بمدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على المبيعات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في السنة التي يحدث فيها الشرط الذي يؤدي إلى تلك المدفوعات.

(2) خيارات تمديد وإنهاء العقود

تُدرج خيارات تمديد وإنهاء العقود في عدد من عقود إيجار الممتلكات والمعدات ضمن المجموعة. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود. لا تُمارس غالبية خيارات التمديد وإنهاء إلا من قبل المجموعة أو من خلال اتفاق متبادل بين الطرفين على شروط وأحكام محددة.

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تنظر الإدارة في كافة الوقائع والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. تُدرج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الإنهاء) في مدة عقد الإيجار فقط إذا كان تمديد عقد الإيجار مضموناً إلى حد معقول (أو لم يتم إنهاؤه).

(3) عقود الإيجار قصيرة الأجل

تطبق المجموعة الإعفاء من الاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجار المباني قصيرة الأجل لديها (أي عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تنطوي على خيار شراء). يُعترف بمدفوعات الإيجار على عقود الإيجار قصيرة الأجل كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

المجموعة كمؤجر

تُبرم المجموعة اتفاقيات إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض ممتلكاتها. تصف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مؤجراً كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي متى كانت شروط عقد الإيجار تنص على تحويل جميع المخاطر والمزايا المتعلقة بالملكية بشكل كامل إلى المستأجر. بينما يصنف العقد كعقد إيجار تمويلي، وتصنف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

بها. تشتمل التكلفة على الأتعاب المهنية وتكاليف الاقتراضات للموجودات المؤهلة المرسمة وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. يبدأ استهلاك هذه الموجودات، المحدد على نفس الأساس المستخدم لموجودات الممتلكات عندما تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها.

9-2 تكاليف الاقتراضات

تُرسمل تكاليف الاقتراضات العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إنشاء أو إنتاج الأصل الذي يستغرق بالضرورة فترة زمنية أساسية لتجهيزه للغرض المقصود منه أو لبيعه، كجزء من تكلفة الأصل. وتدرج تكاليف الاقتراضات الأخرى كمصروفات في الفترة التي يتم تكبدها فيها. تشتمل تكاليف الاقتراضات على تكاليف الفائدة والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المنشأة فيما يتعلق باقتراض الأموال.

10-2 عقود الإيجار

المجموعة كمستأجر

تستأجر المجموعة متاجر تجزئة بموجب ترتيبات تأجير متنوعة، وتقيّم ما إذا كان العقد يعد أو يتضمن عقد إيجار، عند بداية العقد. تعترف المجموعة بأصل حق الانتفاع والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي تكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرّفة على أنها عقود إيجار مدتها 12 شهراً أو أقل) وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة. بالنسبة لعقود الإيجار هذه، تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار كمصروفات تشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدى عقد الإيجار إلا في حالة وجود أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر.

يتم قياس التزام الإيجار أولاً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء عقد الإيجار، ويتم خصمها باستخدام معدل ضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا المعدل بسهولة، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي الخاص بها.

تتضمن مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار:

- مدفوعات إيجار ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة في جوهرها)، مخصوماً منها حوافز الإيجار.
- مدفوعات إيجار متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها أولاً باستخدام مؤشر أو معدل كما في تاريخ بداية عقد الإيجار.
- مبالغ من المتوقع أن يسددها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيارات الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات.
- مدفوعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار

يُقاس التزام الإيجار لاحقاً عن طريق زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام الإيجار (باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي) وعن طريق تخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المسددة.

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام الإيجار (وإجراء تعديل مقابل لأصل حق الانتفاع ذي الصلة) كلما:

- تم تغيير مدة عقد الإيجار أو عند حدوث تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم مُعدّل.
- تغيرت مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة الضمان المتبقية، وفي هذه الحالات يعاد قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم يتم تغيير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة المتغير، وفي هذه الحالة يُستخدم معدل خصم مُعدّل).
- يُعدّل عقد الإيجار ولا تتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يُعاد قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم مُعدّل.

لم تقم المجموعة بإجراء أي من هذه التعديلات خلال الفترات المعروضة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

بالنسبة للموجودات التي تُقاس بالقيمة العادلة، فإن الأرباح والخسائر سُجِّل إما في الأرباح أو الخسائر أو في الدخل الشامل الآخر. بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، فإن ذلك التصنيف يعتمد على ما إذا كانت المجموعة قد اتخذت خياراً لا رجعة فيه وقت الاعتراف الأولي بعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر.

لا تعيد المجموعة تصنيف أدوات الدين إلا عندما يتغير نموذج أعمال المجموعة لإدارة هذه الموجودات.

(2) الاعتراف وإلغاء الاعتراف

يتم الاعتراف بعمليات الشراء والبيع الاعتيادية للموجودات المالية بتاريخ المتاجرة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل. ويتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عند انقضاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما يتم تحويلها وعند قيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر وعوائد الملكية.

(3) القياس

عند الاعتراف الأولي، تقيس المجموعة الأصل المالي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى، في حالة الأصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على الأصل المالي. تُسجَّل تكاليف المعاملة بالنسبة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ضمن المصروفات في الأرباح أو الخسائر.

تُؤخذ الموجودات المالية ذات المشتقات الضمنية بعين الاعتبار في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي فقط المدفوعات المقصورة على أصل الدين والفائدة.

أدوات الدين

يستند القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصل وخصائص التدفقات النقدية للأصل. وهناك ثلاث فئات للقياس قوم المجموعة من خلالها بتصنيف أدوات الدين الخاصة بها:

التكلفة المطفأة: تُقاس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث تمثل هذه التدفقات النقدية الدفعات المقصورة على أصل الدين والفائدة، بالتكلفة المطفأة. وتدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في "الإيرادات الأخرى - إيرادات الفوائد" باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي. ويُعترف بأي ربح أو خسارة ينتج عن إلغاء الاعتراف بشكل مباشر في الأرباح أو الخسائر، مع أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. ويُعترف بخسائر الانخفاض في القيمة تحت "المصروفات العمومية والإدارية" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: تُقاس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، حيث تُقاس التدفقات النقدية للموجودات التي تمثل الدفعات المقصورة على أصل الدين والفائدة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتُسجل الحركات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء الاعتراف بأرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، والتي يُعترف بها في الأرباح أو الخسائر.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: تُقاس الموجودات التي لا تلبى معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الموجودات المالية المشتراة أو المنشئة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة (أي الموجودات التي انخفضت قيمتها الائتمانية عند الاعتراف الأولي)، يكون سعر الفائدة الفعلي لها هو السعر الذي يخصم بالضبط المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المقبوضة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة وعلاوات أو خصومات أخرى) باستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة، من خلال العمر المتوقع لأدوات الدين، أو في فترة زمنية أقل إذا كان ذلك مناسباً، وذلك للوصول إلى مجمل القيمة الدفترية لأداة الدين عند الاعتراف الأولي. بالنسبة للموجودات المالية

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

عندما يشتمل العقد على عناصر إيجارية وغير إيجارية، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 لتخصيص المقابل بموجب العقد لكل عنصر.

11-2 الموجودات غير الملموسة

تشمل الموجودات غير الملموسة العلامات التجارية المتعلقة بعقود العملاء واتفاقيات عدم المنافسة التي تم الاستحواذ عليها كجزء من اندماج الأعمال والبرمجيات. تُدرج الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة والتي تم الاستحواذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. تقوم المجموعة بإطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد باستخدام طريقة القسط الثابت خلال الفترات التالية.

معدلات الإطفاء	
10٪	العلامات التجارية
10٪-20٪	البرمجيات

يُراجَع العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة تقرير، مع المحاسبة عن أثر أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي. يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات غير الملموسة عند الاستبعاد أو عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من استخدامها أو استبعادها. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء الاعتراف بالموجودات غير الملموسة على أساس الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات في الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات.

في تاريخ كل تقرير، تراجع المجموعة القيم الدفترية لموجوداتها غير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرّضت لخسارة انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، يُقدَّر المبلغ القابل للاسترداد للأصل من أجل تحديد مدى خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت).

12-2 الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على احتمال تعرّض الموجودات لانخفاض في قيمتها. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، أو عندما يستدعي الأمر إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقدر المجموعة مبلغ الأصل القابل للاسترداد. ويتمثل مبلغ الأصل القابل للاسترداد في القيمة العادلة للأصل أو وحدات تكوين النقد ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة الاستخدامية، أيهما أعلى. ويتم تحديد المبلغ القابل للاسترداد لكل أصل على حدة، إلا إذا كان الأصل لا يحقق تدفقات نقدية واردة مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من الموجودات الأخرى أو مجموعة من الموجودات.

عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل (أو وحدة توليد النقد) المبلغ القابل للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة ويتم تخفيضه إلى المبلغ القابل للاسترداد.

13-2 الاستثمارات والموجودات المالية الأخرى

(1) التصنيف

تصنف المجموعة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية:

- موجودات مالية تُقاس لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل الآخر أو من خلال الأرباح أو الخسائر).
- تلك التي تُقاس بالتكلفة المطفأة.

ويعتمد التصنيف على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

منخفضة القيمة الائتمانية التي تم شراؤها أو إنشاؤها، يتم حساب سعر الفائدة الفعلي المعدل ائتمانيًا عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة، إلى التكلفة المطفأة لأداة الدين عند الاعتراف الأولي.

//التكلفة/المطفأة وطريقة سعر الفائدة/الفعلي

تُمثل التكلفة المطفأة لأصل مالي المبلغ الذي يقاس به الأصل المالي عند الاعتراف الأولي به، مخصصاً منه دفعات أصل الدين ومضافاً إليه الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي لأي فرق بين ذلك المبلغ الأولي ومبلغ الاستحقاق، والمعدل وفقاً لأي مخصص خسارة.

طريقة سعر الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة دين ما وتوزيع إيرادات الفوائد على مدى الفترة ذات العلاقة.

يُعترف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي لأدوات الدين المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الموجودات المالية المشتراة أو المنشأة المنخفضة القيمة الائتمانية، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلي على مجمل القيمة الدفترية للموجودات المالية، باستثناء الموجودات المالية التي أصبحت لاحقاً منخفضة القيمة الائتمانية (انظر أدناه). بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت لاحقاً منخفضة القيمة الائتمانية، يُعترف بإيرادات الفوائد عن طريق تطبيق سعر الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للموجودات المالية. إذا تحسنت مخاطر الائتمان على الأداة المالية منخفضة القيمة الائتمانية، في فترات التقرير اللاحقة، بحيث لم يعد الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية، يُعترف بإيرادات الفوائد عن طريق تطبيق سعر الفائدة الفعلي على مجمل القيمة الدفترية للموجودات المالية.

أدوات حقوق الملكية

تقيس المجموعة لاحقاً جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. إذا اختارت الإدارة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة على الاستثمارات في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، فلا يتم إجراء إعادة تصنيف لاحق لأرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد إلغاء الاعتراف بالاستثمار. يستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الأرباح أو الخسائر كإيرادات أخرى عندما يكون للمجموعة الحق في استلام المدفوعات. يُعترف بتوزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزءٍ من تكلفة الاستثمار. تُدرج توزيعات الأرباح في بند ”إيرادات أخرى“ في الأرباح أو الخسائر.

(4) الانخفاض في القيمة

تعترف المجموعة بمخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وضمم الإيجار المدينة والذمم المدينة التجارية. يُحدّث مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ كل تقرير ليعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي بالأداة المالية المعنية.

تعترف المجموعة دائماً بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر للذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى. وتُقدّر الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة مخصصات تستند إلى الخبرة السابقة في الخسائر الائتمانية للمجموعة، ومعدلة وفقاً لعوامل خاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة وتقييم الاتجاه الحالي والمتوقع للظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود عند الاقتضاء.

بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تعترف المجموعة بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر عندما تكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي. ومع ذلك، إذا لم ترتفع مخاطر الائتمان على الأداة المالية بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي، تقيس المجموعة مخصص الخسارة لتلك الأداة المالية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً. يعتمد تقييم ما إذا كان ينبغي الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر على الزيادات الجوهرية في احتمالية أو مخاطر التعثر في السداد منذ الاعتراف الأولي بدلاً من إثبات أن الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية في تاريخ التقرير.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنتج عن جميع أحداث التعثر في السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. في المقابل، تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر المتوقع أن ينتج عن أحداث التعثر في السداد على أداة مالية والتي تكون ممكنة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير.

//الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، تقارن المجموعة مخاطر التعثر في السداد للأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التعثر في السداد للأداة المالية كما في تاريخ الاعتراف الأولي. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والبالغة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر.

تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على أداة مالية لم تزداد بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي إذا تم تحديد أن الأداة المالية لديها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. يتم تحديد أن الأداة المالية ذات مخاطر ائتمان منخفضة إذا:

- 1) كان لدى الأداة المالية مخاطر منخفضة بشأن التعثر في السداد.
- 2) كان لدى المقترض قدرة قوية على الوفاء بالتزامات التدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب.
- 3) قد تؤدي التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى الطويل، ولكن ليس بالضرورة، إلى تقليل قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية.

تعريف التعثر في السداد

تستخدم المجموعة نماذج إحصائية لتحليل البيانات التي يتم جمعها ويضع تقديرات لاحتمالية التعثر في السداد من التعرضات مع مرور الوقت. يتضمن هذا التحليل تحديد أي تغيرات في معدلات التعثر في السداد والتغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي الرئيسية، عبر مختلف المناطق الجغرافية للمجموعة.

//الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

تعتبر الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية عند وقوع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لتلك الموجودات المالية. يتضمن الدليل على أن الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية بيانات قابلة للملاحظة حول الأحداث التالية:

- (أ) الصعوبات المالية الجوهرية التي تواجهها الجهة المصدرة أو المقترض.
- (ب) مخالفة العقد، مثل التعثر في السداد أو حدث التأخر في السداد (انظر (2) أعلاه).
- (ج) قيام المقرض (أو المُقرضين)، لأسباب اقتصادية أو تعاقدية مرتبطة بالصعوبات المالية للمقترض، بمنح المقترض تنازلات أو تسهيلات لم يكن المقرض (أو المُقرضين) ليمنحها في ظروف ذلك.
- (د) يصبح من المحتمل أن يقوم المقترض بإشهار إفلاسه أو إعادة الهيكلة المالية.
- (هـ) اختفاء السوق النشط بالنسبة لذلك الأصل المالي نتيجة الصعوبات المالية.

سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب أصل مالي عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن الطرف المقابل يواجه صعوبات مالية شديدة ولا يوجد احتمال واقعي لاسترداده.

//القياس والاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة

إن قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هو دليل على احتمالية التعثر في السداد ونسبة الخسارة بافتراض التعثر في السداد (أي حجم الخسارة في حالة وجود تعثر في السداد) والتعرض عند التعثر في السداد. يعتمد تقييم احتمالية التعثر في السداد ونسبة الخسارة بافتراض التعثر في السداد على البيانات التاريخية المعدلة بواسطة المعلومات المستقبلية كما هو موضح أعلاه. بالنسبة للتعرض عند التعثر في السداد، بخصوص الموجودات المالية، يتم تمثيل ذلك من خلال مجمل القيمة الدفترية للموجودات في تاريخ التقرير؛ بالنسبة لعقود الضمان المالي، يشمل التعرض المبلغ المسحوب كما في تاريخ التقرير، إلى جانب أي مبالغ إضافية يُتوقع سحبها

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية وتعديلها

تُلغى المجموعة الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما، وفقط عندما، يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها والمقابل المدفوع والمستحق الدفع في الأرباح أو الخسائر. عند تعديل شروط المطلوبات المالية القائمة، تُقيّم المجموعة ما إذا كان التعديل جوهرياً. يُعتبر التعديل جوهرياً عندما تختلف القيمة الحالية للتدفقات النقدية بموجب الشروط المعدلة، بعد خصمها باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي، بنسبة 10٪ أو أكثر عن القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتبقية للمطلوبات المالية الأصلية. في هذه الحالات، يُلغى الاعتراف بالمطلوبات المالية الأصلية ويتم الاعتراف بالمطلوبات المالية الجديدة بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بأي فرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات الأصلية والقيمة العادلة للمطلوبات الجديدة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

في حال كان التعديل غير جوهري، لا يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية. بدلاً من ذلك، يُعاد حساب القيمة الدفترية للمطلوبات عن طريق خصم التدفقات النقدية التعاقدية المعدلة باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي، مع الاعتراف على الفور بأي ربح أو خسارة ناتجة في الأرباح أو الخسائر. ولا يتم تعديل سعر الفائدة الفعلي.

يتم احتساب الرسوم المدفوعة أو المستلمة عند تعديل المطلوبات المالية كجزء من الربح أو الخسارة الناتجة عن التعديل. يتم احتساب الرسوم الإضافية المدفوعة لأطراف ثالثة كمصروفات عند تكبدها.

2-15 مقاصة الأدوات المالية

تتم المقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية على أن تعرض في بيان المركز المالي الموحد بصافي المبلغ عند وجود حق قانوني حالي قابل للنفاد لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ووجود النية في تسويتها على أساس صافي المبلغ، أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

2-16 المخزون

يُدرج المخزون بالتكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تشمل التكاليف على المصروفات المتكبدة لنقل كل منتج إلى مكانه وحالته الحالية، وتُحدّد باستخدام طريقة المتوسط المرجح. يعتمد صافي القيمة القابلة للتحقق على سعر البيع المقدر ناقصاً أي تكاليف إضافية متوقع تكبدها عند الإنجاز والاستبعاد.

عندما يصبح المخزون قديماً أو تالفاً، يتم تقدير صافي القيمة القابلة للتحقق. بالنسبة للمبالغ الجوهريّة بصفة فردية، يتم عمل هذا التقدير على أساس فردي. أما المبالغ الفردية غير الجوهريّة ولكنها قديمة أو متقادمة فيتم تقديرها بصورة جماعية ويتم تطبيق مخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة التقادم، وذلك استناداً إلى القيم القابلة للتحقق التاريخية. وأي فرق بين المبالغ المحققة فعلياً في فترات مستقبلية والمبالغ المتوقعة سيتم الاعتراف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

2-17 النقد وشبه النقد

لأغراض بيان التدفقات النقدية، يتكون النقد وشبه النقد من الودائع البنكية، والأرصدة لدى البنوك، والنقد الذي يستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ، بعد خصم السحوبات البنكية على المكشوف، إن وجدت.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

القياس والاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمّة)

في المستقبل حسب تاريخ التعثر في السداد المحدد بناءً على الاتجاه التاريخي، وفهم المجموعة لاحتياجات التمويلية المستقبلية المحددة للمدينين، وغيرها من المعلومات المستقبلية ذات الصلة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات أو عندما تقوم بتحويل الموجودات المالية وجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات إلى منشأة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل أساسي بجميع مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات المحولة، فإن المجموعة تعترف بحصتها المحتفظ بها في الموجودات والمطلوبات المرتبط بها مقابل المبالغ التي قد يتعين عليها دفعها. إذا احتفظت المجموعة بشكل أساسي بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية وتعترف أيضاً بالافتراض المرهون مقابل المتحصلات المستلمة.

عند إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يُعترف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المقابل المستلم والمستحق في الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، عند إلغاء الاعتراف باستثمارات في أداة دين مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يُعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة مسبقاً في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات إلى الأرباح أو الخسائر. في المقابل، عند إلغاء الاعتراف باستثمارات في أدوات حقوق الملكية التي اختارتها المجموعة عند الاعتراف الأولي للقياس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يُعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة مسبقاً في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات إلى الأرباح أو الخسائر، ولكن تُحوّل إلى الأرباح المدورة.

2-14 المطلوبات المالية

تقاس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تُصنف الافتراضات كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة، في نهاية فترة التقرير، الحق في تأجيل تسوية المطلوبات لمدة لا تقل عن 12 شهراً بعد فترة التقرير. تؤخذ التعهدات التي يجب على المجموعة الامتثال لها في أو قبل نهاية فترة التقرير في الاعتبار عند تصنيف ترتيبات القروض التي تحتوي على تعهدات كمطلوبات متداولة أو غير متداولة. لا تؤثر التعهدات التي يجب على المجموعة الامتثال لها بعد فترة التقرير على التصنيف في تاريخ التقرير.

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تدرج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بأية أرباح أو خسائر ناشئة عن التغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يتضمن صافي الربح أو الخسارة المعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد أي فائدة مدفوعة على المطلوبات المالية.

المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة

تقاس المطلوبات المالية، غير المصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

إن طريقة سعر الفائدة الفعلي هي طريقة حساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصروفات الفوائد على مدى الفترة ذات العلاقة. وسعر الفائدة الفعلي هو السعر الذي يستخدم لخصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الأتعاب المدفوعة أو المقبوضة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة وعلاوات أو خصومات أخرى) من خلال العمر المتوقع للالتزام المالي، أو في فترة زمنية أقل (إذا كان ذلك مناسباً) وذلك للوصول إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2-18 مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

خطط مكافآت نهاية الخدمة

تكوّن المجموعة مخصصاً لمكافآت نهاية الخدمة لموظفيها وفقاً لعقود العمل وقانون العمل القطري وقانون العمل العُماني. وتستند استحقاق هذه المكافآت إلى الراتب النهائي للموظفين وفترة الخدمة المتراكمة حتى تاريخ التقرير، شريطة إتمام الحد الأدنى لفترة الخدمة. وتستحق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة التوظيف.

(أ) خطة التقاعد (قطر)

وفقاً للقانون رقم 24 لسنة 2002 بشأن التقاعد والمعاشات يُطلب من المجموعة سداد مساهمات في برنامج صندوق الدولة للموظفين القطريين وتُحتسب على أنها نسبة من رواتب الموظفين القطريين. تقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات والتي تُصرف عند استحقاقها.

(ب) خطة التقاعد (عُمان)

يتعيّن على المجموعة تقديم مساهمات في نظام الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية العمانية بموجب المرسوم السلطاني رقم 72/91 لموظفيها العمانيين، وتُحتسب كنسبة مئوية من رواتب الموظفين العمانيين. تقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات، والتي تُسجّل كمصروفات عند استحقاقها.

2-19 المخصصات

يُعترف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزامات حالية (قانونية أو استدلالية) ناشئة عن أحداث سابقة وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب من المجموعة تسوية الالتزام وأن يكون بالإمكان وضع تقدير لمبلغ هذه الالتزامات بشكل موثوق.

يمثل المبلغ المعترف به كمخصص أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ التقرير، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالات عدم التأكد المحيطة بالالتزام. عند قياس مخصص ما باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية تُمثل القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

وعندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص ما من طرف آخر، يتم الاعتراف بالذمم المدينة كأصل إذا كان من المؤكد فعلياً أنه سيتم استلام التعويض وأن الذمم المدينة يمكن قياسها بشكل موثوق.

2-20 قياس القيمة العادلة

تقيس المجموعة الأدوات المالية، مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير.

إن القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن استلامه مقابل بيع أصل ما أو دفعه مقابل تحويل التزام ما في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو اللاتزام.
- أو في السوق الأكثر فائدة للأصل أو اللاتزام في حالة غياب السوق الرئيسية.

يجب أن يتيسر للمجموعة الوصول إلى السوق الرئيسية أو الأكثر فائدة.

وتقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، وهذا على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

تقاس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بمراعاة قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الموجودات وهي في أعلى وأفضل استخدام لها أو عن طريق بيعها إلى مشارك آخر في السوق يمكنه استخدام الموجودات وهي في أعلى وأفضل استخدام لها.

وتصنف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها والإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والموضحة أدناه بناء على مدخلات المستوى الأدنى التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1 — أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتماثلة.
- المستوى 2 — طرق التقييم الأخرى التي يكون فيها أقل قدر من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3 — طرق التقييم التي تكون فيها جميع المدخلات ذات المستوى الأدنى والتي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم الاعتراف بها في البيانات المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا تم إجراء تحويلات بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (بناء على أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

لغرض إفصاحات القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة حسبما تم إيضاحه أعلاه.

2-21 توزيعات الأرباح

لا يُعترف بتوزيعات الأرباح للمساهمين كالتزام في البيانات المالية للمجموعة إلا في الفترة التي تُعتمد فيها توزيعات الأرباح من قبل مساهمي المجموعة المعنيين.

2-22 العملات الأجنبية

تحويل العملات الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، يتم الاعتراف بالمعاملات المقومة بعملات غير العملة الوظيفية للمجموعة (العملات الأجنبية) بسعر صرف العملة السائد في تواريخ إجراء تلك المعاملات. وفي نهاية كل فترة تقرير، يتم تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. ويتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمقومة بعملات أجنبية بأسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي حُددت فيه القيمة العادلة. لا يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بعملة أجنبية. يتم الاعتراف بفروق أسعار الصرف على البنود النقدية في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تحدث فيها، باستثناء ما ينص على خلاف ذلك في المعايير.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. ويتم الاعتراف بفروق تحويل العملات الأجنبية للموجودات والمطلوبات المدرجة بالقيمة العادلة وذلك ضمن ربح أو خسارة القيمة العادلة. فعلى سبيل المثال، يتم الاعتراف بفروق تحويل العملات الأجنبية للموجودات والمطلوبات غير النقدية مثل حقوق الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وذلك ضمن الأرباح أو الخسائر كجزء من أرباح أو خسائر القيمة العادلة. أما فروق تحويل العملات الأجنبية للموجودات غير النقدية مثل حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فيتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.

يُحوّل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للمجموعة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير. كما يُحوّل بنود الإيرادات والمصروفات باستخدام متوسط أسعار الصرف للفترة، ما لم تكن هناك تقلبات كبيرة في أسعار الصرف خلال تلك الفترة، ففي هذه الحالة تُستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. ويُعترف بفروق الصرف الناشئة، إن وجدت، في الدخل الشامل الآخر وتراكم ضمن مكون منفصل في حقوق الملكية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

23-2 ربحية السهم

تقوم المجموعة بعرض بيانات ربحية السهم الأساسية والمخفضة بالنسبة لأسهمها العادية. تحتسب ربحية السهم الأساسية بقسمة الأرباح أو الخسائر العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة بتسوية الأرباح أو الخسائر العائدة إلى المساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة وفقاً لأثر جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة، والتي تشكل أوراق نقد قابلة للتحويل وخيارات الأسهم الممنوحة للموظفين، إن وجدت.

24-2 تقارير القطاعات

قطاع التشغيل هو أحد مكونات المجموعة الذي يشارك في أنشطة تجارية قد يحقق منها إيرادات ويتكبد عليها مصروفات، بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من المكونات الأخرى للمجموعة، والذي تتم مراجعة نتائجه التشغيلية بانتظام من قبل الإدارة العليا بالمجموعة (كونها صانع القرار الرئيسي حول أنشطة التشغيل) وذلك لاتخاذ القرارات حول الموارد المخصصة لكل قطاع وتقييم أدائه، والذي تتوفر عنه معلومات مالية منفصلة.

25-2 التصنيف المتداول وغير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات بناء على التصنيف المتداول / غير المتداول. يتم تصنيف الأصل كمتداول عندما:

- يتوقع تحقيقه أو يقصد بيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل اعتيادية.
- يحتفظ به أساساً لغرض المتاجرة.
- يتوقع تحقيقه في غضون اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- يكون نقداً وشبه النقد ما لم يحظر تبادله أو استخدامه لتسوية التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تصنف جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

يتم تصنيف الالتزام كمتداول عندما:

- يكون من المتوقع تسويته في دورة تشغيل اعتيادية.
- يحتفظ به أساساً لغرض المتاجرة.
- يكون مستحق التسوية خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تصنف جميع المطلوبات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

3. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة استخدام التقديرات المحاسبية التي، بحكم تعريفها، من المحتمل أن تختلف عن النتائج الفعلية. تحتاج الإدارة أيضاً إبداء رأيها في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يقدم هذا الإيضاح نظرة عامة عن الأمور التي تتضمن درجة أعلى من إبداء الرأي أو التعقيد، أو البنود التي يُرجح أن تخضع لتعديلات جوهرية نتيجة اختلاف النتائج النهائية عن التقديرات والافتراضات الموضوعة.

يتم تقييم الأحكام والتقديرات بشكل متواصل وهي تستند إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى، والتي من بينها توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة بموجب الظروف المحيطة.

الأحكام الهامة

في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بوضع الأحكام التالية، غير تلك المتعلقة بالتقديرات، والتي لها تأثير جوهرى على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة:

بالنسبة للمنتجات المباعة لعملاء التجزئة بموجب بعض اتفاقيات التشغيل القياسية مع الموردين، قيّمت المجموعة ما إذا كانت تتعامل كأصيل (أي تسجيل الإيرادات على أساس الإجمالي) أو كوكيل (أي تسجيل الإيرادات على أساس الصافي). وقد قررت المجموعة أنها ستسجّل الإيرادات للمنتجات المباعة بموجب هذه الترتيبات على الأساس الإجمالي، حيث تسجّل المبالغ المحصلة من العملاء كإيرادات، وتسجّل المبالغ المدفوعة للموردين كتكاليف مبيعات.

تبدي الإدارة أحكام جوهرية عندما تستنتج فيما إذا كانت المجموعة تتعامل كأصيل أو كوكيل. يتم تنفيذ التقييم لكل مصدر إيرادات منفصل من المجموعة.

يشير التقييم الذي أجرته الإدارة إلى أن المجموعة تتعامل كأصيل، وذلك لأن المجموعة:

- تتحمل مخاطر المخزون.
- تتحمل المسؤولية الأساسية عن تقديم البضائع أو الخدمات إلى العميل.
- تتمتع بصلاحية وضع الأسعار.
- تتحمل مخاطر العميل الائتمانية.

تُستخدم هذه المؤشرات لتحديد ما إذا كانت المجموعة معرّضة للمخاطر والمكافآت الجوهرية المرتبطة ببيع البضائع أو تقديم الخدمات. تُعتبر المجموعة أصيل لأنها تتحكم في البضائع قبل أن تُنقل إلى العملاء.

(2) رسملة تكاليف الاقتراضات

ترسّم المجموعة تكاليف الاقتراضات العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة. تبدأ رسملة تكاليف الاقتراضات عند تكبد المجموعة للتكاليف وقيامها بالأنشطة اللازمة لإعداد الموجودات لاستخدامها للغرض المقصود منها. تم الإفصاح عن تكلفة الاقتراضات المعترف بها خلال السنة في الإيضاح رقم 9.

(3) تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تنظر الإدارة في كافة الوقائع والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. تُدرج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الإنهاء) في مدة عقد الإيجار فقط إذا كان تمديد عقد الإيجار مضموناً إلى حد معقول (أو لم يتم إنهاؤه).

تتم مراجعة التقييم في حالة وقوع حدثٍ أو تغيير جوهرى في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تقع ضمن سيطرة المستأجر.

في هذا السياق، تستهلك المجموعة المباني المشيدة على أراضٍ مستأجرة بناءً على أعمارها الإنتاجية، والتي تتجاوز في بعض الحالات مدة عقد الإيجار (بعد التمديد الذي يُعتبر مؤكداً بشكل معقول).

(4) عرض بيان الدخل

طبّقَت المجموعة الحكم في تحديد عرض المصروفات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. لا تعرض المجموعة تحليلاً كاملاً للمصروفات حسب الوظيفة. وعلى وجه الخصوص، تُعرض مصروفات الاستهلاك والإطفاء بشكل منفصل ولا يتم تخصيصها لفئات المصروفات الوظيفية، حيث لا تُعتبر تكلفة مباشرة لعمليات المجموعة. وترى الإدارة أن هذا يُحسّن من إمكانية المقارنة بين الفترات المعروضة ولا يؤدي إلى عرض مُضل.

(5) تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار الدفعات المقصورة على أصل الدين والفائدة واختبار نموذج الأعمال. تحدد المجموعة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيفية

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

تعويض مدراء الموجودات، تراقب المجموعة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم إلغاء الاعتراف بها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متفقة مع الهدف من الأعمال التي تم الاحتفاظ من خلاله بالموجودات. تعتبر المراقبة جزءاً من تقييم المجموعة المتواصل حول ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله الاحتفاظ بالموجودات المالية المتبقية مناسباً وإذا لم يكن مناسباً، ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وبالتالي تغييراً مستقبلياً لتصنيف تلك الموجودات.

(6) تصنيف الشركات الزميلة والشركات التابعة

يتطلب التصنيف المناسب لبعض الاستثمارات كشركات تابعة وشركات زميلة تحليلاً هاماً وتقدير الإدارة فيما يتعلق بما إذا كانت المجموعة تمارس السيطرة أو التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة على الاستثمارات. قد يشمل ذلك النظر في عدد من العوامل، بما في ذلك الملكية وحقوق التصويت ومدى تمثيل مجلس الإدارة والترتيبات التعاقدية ومؤشرات السيطرة الفعلية.

قد تؤثر التغييرات في هذه المؤشرات وتقييم الإدارة للقدرة على التحكم أو التأثير بشكل جوهري على تصنيف هذه الاستثمارات، بالإضافة إلى المركز المالي للمجموعة وإيراداتها وتناجزها.

صُنِّفَت المجموعة حصتها التي تتجاوز 50٪ في شركة مخازن الأمراء ذ.م.م. كشركة زميلة. ودرست المجموعة شروط وأحكام الاتفاقيات بالإضافة إلى الغرض والتصميم الخاص بالمنشأة. ووفقاً للاتفاقيات، لا تمتلك المجموعة سيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة. وبناءً على ذلك، خلصت المجموعة إلى أن هذه الشركة تُعتبر شركة زميلة.

التقديرات

فيما يلي، الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الأخرى لحالات عدم التأكد من التقدير بتاريخ التقرير، والتي لها مخاطر جوهرية قد ينشأ عنها تعديلات جوهرية للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة.

(1) تقدير سعر البيع المستقل - برنامج مكافآت الولاء ”مكافآت الميرة“

تقدّر المجموعة سعر البيع المستقل لنقاط الولاء الممنوحة ضمن برنامج ”مكافآت الميرة“. يُحتسب سعر البيع المستقل لنقاط الولاء المصدرة من خلال ضرب معدل الاستبدال المقدر في القيمة النقدية المخصصة لنقاط الولاء. عند تقدير معدل الاستبدال، تأخذ المجموعة في الاعتبار نسبة الانقضاء، والتي تمثل الجزء من النقاط المصدرة التي لن تُستبدل أبداً.

تطبّق المجموعة طرق التوقع الإحصائية في تقديرها باستخدام أنماط الاسترداد التاريخية للعملاء كمدخلات رئيسية. يُحدّث معدل الاسترداد بشكل ربع سنوي ويُعدّل الالتزام بالنقاط غير المستردة وفقاً لذلك. عند تقدير قيمة النقاط الصادرة، تأخذ المجموعة في الاعتبار مزيج المنتجات التي ستكون متاحة مستقبلاً مقابل نقاط الولاء وتفضيلات العملاء. كما تضمن المجموعة أن القيمة المخصصة لنقاط الولاء تتناسب مع سعر البيع المستقل للمنتجات المؤهلة للاستبدال (أي أن قيمة كل نقطة تعادل سعر البيع المستقل لأي منتجات مؤهلة للاستبدال مقسوماً على عدد النقاط المطلوبة للحصول عليه).

نظراً لأن النقاط الممنوحة ضمن البرنامج تنتهي صلاحيتها خلال سنة واحدة، فإن تقديرات سعر البيع المستقل تخضع لدرجة عالية من عدم التأكد. وأي تغييرات جوهرية في أنماط استبدال العملاء ستؤثر على معدل الاستبدال المقدر. وكما في 31 ديسمبر، بلغ الالتزام المقدر للنقاط غير المستبدلة 2,643,307 ريال قطري (2024: 2,714,423 ريال قطري) (إيضاح 24).

(2) الانخفاض في قيمة المخزون

يُحتفظ بالمخزون بالتكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. طبّقت الإدارة الحكم والتقديرات لتحديد مخصص العجز في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة. وعندما يصبح المخزون قديماً أو تالفاً، يُقدّر بصافي القيمة القابلة للتحقق ويُعترف بمخصص المخزون المتقادم وبطيء الحركة. يُعترف بمخصص العجز في المخزون استناداً إلى حسابات الإدارة والتقديرات المشتقة من البيانات التاريخية والتي تعكس العجز الفعلي المُحدّد للمتاجر التي تجرى فيها عمليات الجرد، واتجاهات المبيعات. كما في 31 ديسمبر، بلغ مخصص العجز

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة 36,857,620 ريال قطري (2024: 52,793,306 ريال قطري). قد يؤدي تغيير بنسبة 5٪ في مخصص العجز في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة إلى زيادة أو نقصان في الأرباح بمقدار 1,842,881 ريال قطري (2024: 2,639,665 ريال قطري).

(3) الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها ومعدات وموجوداتها غير الملموسة من أجل احتساب الاستهلاك والإطفاء. وقد حدّدت الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل أصل و/أو فئة من الموجودات استناداً إلى العوامل التالية:

- الاستخدام المتوقع للموجودات.
- حالات التآكل والاستهلاك المادي المتوقعة التي تعتمد على عوامل بيئية وتشغيلية.
- قيود قانونية أو قيود أخرى على استخدام الموجودات.

لم تقم الإدارة بوضع تقديرات للقيم المتبقية لأي من بنود الممتلكات والمعدات في نهاية أعمارها الإنتاجية لأنها تعتبر غير جوهرية.

تراجع إدارة المجموعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً وتُعدّل تكلفة الاستهلاك المستقبلي والإطفاء إذا رأت الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

بالإشارة إلى الإيضاح رقم 9 من البيانات المالية الموحدة، اتخذت المجموعة حكماً جوهرياً يتعلق بالأعمار الإنتاجية للمباني المشيدة على أراضٍ مستأجرة (حيث تكون مدة عقود الإيجار أقصر من الأعمار الإنتاجية المقدرة). تُستهلك تكاليف هذه المباني على مدار أعمارها الإنتاجية، حيث تُثق الإدارة بأن عقود الإيجار الأساسية ستُمدّد.

(4) الانخفاض في قيمة الشهرة

لغرض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لأصغر مجموعة من الموجودات التي ينتج عنها تدفقات نقدية واردة من الاستخدام المستمر والتي تعتبر مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الواردة للموجودات الأخرى أو وحدات تكوين النقد. وبدون الإخلال باختبار سقف القطاع التشغيلي، ولأغراض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة، يتم تجميع وحدات تكوين النقد التي تم تخصيص الشهرة لها بحيث يعكس المستوى الذي يتم فيه اختبار الانخفاض في القيمة المستوى الأدنى الذي يتم عنده رصد الشهرة لأغراض التقارير الداخلية. يتم تخصيص الشهرة التي تم الاستحواذ عليها في عملية اندماج الأعمال لمجموعات وحدات تكوين النقد والمتوقع لها أن تستفيد من التعاون الناتج من اندماج الأعمال.

خصّصت المجموعة الشهرة لوحات تكوين النقد، حيث تمثل الدولة بأكملها أو جميع منافذ البيع بالتجزئة وحدة تكوين نقد واحدة لعمليات التجزئة الخاصة بالمجموعة، وذلك باعتبارها أدنى مستوى تُراقب الإدارة عنده الشهرة. وعند القيام بذلك، استخدمت الإدارة أفضل تقديراتها للوصول إلى استنتاج مفاده أن التدفقات النقدية الواردة لوحدة تكوين النقد مستقلة عن التدفقات النقدية الواردة للموجودات الأخرى ووحدات تكوين النقد الأخرى. وقد تم التوصل إلى هذا الاستنتاج بناءً على كيفية مراقبة الإدارة لعمليات المجموعة، مع الأخذ في الاعتبار الترابط بين التدفقات النقدية الواردة لكل موقع نتيجة استبدال الإيرادات.

يتطلب تحديد ما إذا كانت الشهرة قد تعرضت لانخفاض في القيمة تقدير القيمة الاستخدامية لوحات تكوين النقد التي خصّصت الشهرة لها. تتطلب عملية احتساب القيمة الاستخدامية من الإدارة تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع أن تنشأ من وحدات تكوين النقد، بالإضافة إلى تحديد معدل خصم مناسب لحساب القيمة الحالية. تُحدّد الإدارة المبلغ القابل للاسترداد لوحدة تكوين النقد استناداً إلى احتساب القيمة الاستخدامية، والذي يعتمد على توقعات التدفقات النقدية المستندة إلى الإيرادات وهوامش الربح المتوقعة لفترة مستقلة مدتها خمس سنوات. عُدّلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المتوقعة وفقاً للتغيرات في رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية للوصول إلى التوقعات الخاصة بالتدفقات النقدية الحرة. استخدمت الإدارة معدلات خصم لكل من مجموعة الأسواق القطرية ذ.م.م. وشركة الميرة للأسواق ش.م.ع. بنسبة 9.1٪ و9.8٪ على التوالي (2024: 9.9٪ و9.7٪)، بالإضافة إلى معدل نمو نهائي بنسبة 2.0٪ و2.0٪ على التوالي (2024: 2.0٪ و2.0٪). نتيجة لذلك، لم يُعترف بأي انخفاض في القيمة (2024: لا شيء).

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

7. مصروفات عمومية وإدارية

2024	2025	
209,464,255	232,287,300	رواتب وأجور ومنافع أخرى
36,937,678	38,649,663	مياه وكهرباء
28,132,311	26,198,890	إصلاحات وصيانة
14,759,172	18,065,768	رسوم بنكية وعمولات ورسوم بطاقات الائتمان
11,226,715	13,967,150	مصروفات إيجار قصير الأجل وإسكان الموظفين
13,018,824	10,111,447	مصروفات الدعاية
7,627,700	6,139,606	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح 25)
6,035,325	7,886,035	مصروفات مركبات وتأمين
3,926,152	3,858,464	هاتف وبريد
4,985,204	3,503,359	أتعاب مهنية (1)
1,376,340	2,101,383	طباعة وقرطاسية
170,197	297,121	مصروفات سفر
5,301,869	(3,333,558)	(عكس) / مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح 34)
(1,205,376)	(4,311,882)	عكس مخصص المخزون بطيء الحركة (إيضاح 15)
15,045,212	22,060,440	رسوم متعلقة بالتجارة الإلكترونية
3,386,847	8,214,832	مصروفات أخرى
360,188,425	385,696,018	

تشمل الأتعاب المهنية رسوم خدمات التدقيق والتأكيد بمبلغ 1,180,000 ريال قطري (2024: 1,000,000 ريال قطري).

8. ضريبة الدخل

تخضع المجموعة لضريبة الدخل على عملياتها في دولة قطر وسلطنة عمان.

ضريبة الدخل المحمّلة على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:

2024	2025	
223,486	246,462	مصروف الضريبة الحالية المتعلق بالسنة الحالية
(755,960)	-	ضريبة دخل مؤجلة
(532,474)	246,462	مصروف / (منافع) ضريبة الدخل

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

(5) قياسات القيمة العادلة

تُقاس بعض موجودات ومطلوبات المجموعة بالقيمة العادلة لأغراض إعداد التقارير المالية. عند تقدير موجودات أو مطلوبات القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة للملاحظة في السوق إلى الحد الذي تكون فيه متاحه. وفي حالة عدم توفر مدخلات من المستوى الأول، تجري المجموعة تقييماً من خلال المقارنة مع منشآت تمارس نفس النشاط في الأسواق الأقرب. تحدّد الإدارة طرق التقييم المناسبة ومدخلات النموذج. وتم الإفصاح عن المعلومات حول طرق التقييم والمدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المختلفة في الإيضاحات ذات الصلة.

4. مبيعات

تحقق المجموعة إيراداتها من العقود المبرمة مع العملاء لنقل البضائع في نقطة زمنية معينة ضمن خطوط المنتجات الرئيسية التالية.

2024	2025	
		بيع البضائع - في نقطة زمنية معينة
2,786,793,643	2,881,495,111	التجزئة
22,157,969	28,458,195	الجملة - مبيعات الشركات
2,808,951,612	2,909,953,306	

5. تكلفة المبيعات

تتكون تكلفة المبيعات من تكلفة المخزون، والتلف والعجز المتكبد، بعد خصم الحسومات المستلمة من الموردين.

2024 معدلة*	2025	
2,250,501,659	2,312,002,361	تكلفة المخزون
59,989,888	31,103,180	تكاليف مباشرة أخرى
2,310,491,547	2,343,105,541	

6. إيرادات أخرى

2024	2025	
31,239,626	16,937,432	إيرادات توزيعات الأرباح
5,858,090	4,343,928	إيرادات الفوائد
6,686,687	7,560,346	إيرادات متنوعة
43,784,403	28,841,706	

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

9. ممتلكات ومعدات

الأراضي	المباني	الثلاجات والمعدات	المركبات	الأثاث والتجهيزات	معدات أجهزة الحاسب الآلي	التحسينات على المباني المستأجرة والتحسينات الأخرى	الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ	الإجمالي
التكلفة:								
في 1 يناير 2025	36,302,975	1,289,996,367	322,261,281	23,179,762	62,667,151	72,647,823	154,411,216	2,157,480,423
إضافات	14,021,912	6,667,329	138,000	91,970	3,320,227	19,668,703	63,057,553	106,965,694
إعادة التصنيف (5)	-	-	-	-	(30,240,800)	-	(830,576)	(31,071,376)
استبعادات	(158,001)	(5,153,252)	(174,617)	(27,862)	-	(11)	-	(5,513,743)
شطب	-	-	-	-	-	-	(6,919,987)	(6,919,987)
تحويلات	-	132,289,969	24,157,638	-	-	80,229,430	(236,677,037)	-
في 31 ديسمبر 2025	<u>36,302,975</u>	<u>1,436,150,247</u>	<u>347,932,996</u>	<u>23,143,145</u>	<u>62,731,259</u>	<u>45,727,250</u>	<u>254,309,338</u>	<u>2,220,941,011</u>
الاستهلاك المتراكم:								
في 1 يناير 2025	-	274,291,240	249,410,563	20,836,346	58,296,847	50,084,763	101,424,754	754,344,513
محمل للسنة	-	33,890,601	19,635,831	953,078	2,317,070	2,216,428	19,932,590	78,945,598
إعادة التصنيف (5)	-	-	-	-	-	(12,176,025)	-	(12,176,025)
استبعادات	-	(39,725)	(4,834,923)	(174,569)	(26,910)	-	(11)	(5,076,138)
في 31 ديسمبر 2025	-	308,142,116	264,211,471	21,614,855	60,587,007	40,125,166	121,357,333	816,037,948
صافي القيمة الدفترية:								
في 31 ديسمبر 2025	<u>36,302,975</u>	<u>1,128,008,131</u>	<u>83,721,525</u>	<u>1,528,290</u>	<u>2,144,252</u>	<u>5,602,084</u>	<u>132,952,005</u>	<u>1,404,903,063</u>

*إيضاحات

(1) أنشئت مبان بقيمة دفترية تبلغ 703,477,660 ريال قطري (2024: 680,902,850 ريال قطري) على أراضٍ مستأجرة من حكومة قطر. تم الحصول على هذه الأراضي بموجب عقود إيجار لمدة 25 سنة. قررت الإدارة استهلاك هذه المباني على مدى 40 سنة استنادًا إلى العمر الإنتاجي المتوقع، حيث أن الإدارة متأكدة بشكل معقول أن عقود الإيجار هذه ستُجدد لفترة تتجاوز العمر الإنتاجي لهذه المباني.

(2) تتضمن الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إنشاء أسواق مركزية جديدة وأعمال تجديد رئيسية للأسواق المركزية القائمة. بلغت قيمة إطفاء موجودات حق الانتفاع ومصروفات الفوائد على مطلوبات الإيجار المرسمة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 ما قيمته لا شيء ريال قطري (2024: 312,683 ريال قطري و372,235 ريال قطري)، على التوالي.

(3) خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، رسملت المجموعة تكلفة الاقتراضات بمبلغ 2,499,466 ريال قطري (2024: 7,720,181 ريال قطري) على القروض التي حصلت عليها في دولة قطر وسلطنة عُمان، وذلك لتمويل إنشاء مركز تجاري جديد والتجديدات في قطر وفي سلطنة عمان (الإيضاحان 21 و33).

(4) اعتبارًا من تاريخ التقرير، تمتلك المجموعة 31 قطعة أرض (2024: 31 قطعة أرض) ممنوحة من قبل حكومة قطر وتم تسجيلها في الدفاتر بقيم اسمية.

(5) خلال السنة، أعادت المجموعة تصنيف التكلفة والاستهلاك المتراكم لبرمجياتها المتعلقة برخصة نظام تخطيط موارد المنشأة إلى الموجودات غير الملموسة (راجع إيضاح 12).

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الأراضي	المباني	الثلاجات والمعدات	المركبات	الأثاث والتجهيزات	معدات أجهزة الحاسب الآلي	التحسينات على المباني المستأجرة والتحسينات الأخرى	الأعمال الرأس مالية قيد التنفيذ	الإجمالي
التكلفة:								
في 1 يناير 2024	36,302,975	1,189,935,630	310,435,076	23,127,172	62,247,051	64,598,655	148,498,553	1,958,885,752
إضافات	-	4,712,449	4,196,282	52,590	128,943	4,284,779	2,320,111	200,250,631
استبعادات	-	(25,620)	(1,066,153)	-	(552,281)	-	(11,906)	(1,655,960)
تحويلات	-	95,373,908	8,696,076	-	843,438	3,764,389	3,604,458	-
في 31 ديسمبر 2024	<u>36,302,975</u>	<u>1,289,996,367</u>	<u>322,261,281</u>	<u>23,179,762</u>	<u>62,667,151</u>	<u>72,647,823</u>	<u>154,411,216</u>	<u>2,157,480,423</u>
الاستهلاك المتراكم:								
في 1 يناير 2024	-	243,579,508	230,630,035	19,837,245	55,593,849	45,961,925	88,250,139	683,852,701
محمّل للسنة	-	30,715,849	19,716,303	999,101	3,227,881	4,122,838	13,180,978	71,962,950
استبعادات	-	(4,117)	(935,775)	-	(524,883)	-	(6,363)	(1,471,138)
في 31 ديسمبر 2024	-	274,291,240	249,410,563	20,836,346	58,296,847	50,084,763	101,424,754	754,344,513
صافي القيمة الدفترية:								
في 31 ديسمبر 2024	<u>36,302,975</u>	<u>1,015,705,127</u>	<u>72,850,718</u>	<u>2,343,416</u>	<u>4,370,304</u>	<u>22,563,060</u>	<u>52,986,462</u>	<u>1,403,135,910</u>

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.

خُددت المبالغ القابلة للاسترداد لوحداث تكوين النقد بناءً على احتساب القيمة الاستخدامية. تعتمد هذه العملية على توقعات التدفقات النقدية المستندة إلى الإيرادات وهوامش الربح المتوقعة والمعمدة لدى الإدارة لفترة خمس سنوات، وذلك باستخدام معدل خصم قدره 9.1 ٪ (2024: 9.9٪). تعكس هذه التوقعات الخبرات السابقة وخطط الشركة المستقبلية. عُدلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء وفقًا للتغيرات في رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية للوصول إلى التوقعات الخاصة بالتدفقات النقدية الحرة.

تُستقرأ التدفقات النقدية بعد فترة الخمس سنوات باستخدام معدل نمو ثابت قدره 2.0٪ (2024: 2.0٪)، وهو معدل النمو طويل الأجل المتوقع للشركة.

وتشمل الافتراضات الأخرى المستخدمة في حساب القيمة الاستخدامية معدل النمو المتوقع للإيرادات، ومتوسط هامش الأرباح الثابت قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء، وتوقعات النفقات الرأسمالية. استُخدم الأداء الحالي والتاريخي كمؤشر للأداء المستقبلي.

شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.ع.

خُدد المبلغ القابل للاسترداد لوحدة تكوين النقد بناءً على احتساب القيمة الاستخدامية. تعتمد هذه العملية على توقعات التدفقات النقدية المستندة إلى الإيرادات وهوامش الربح المتوقعة والمعمدة من الإدارة لفترة خمس سنوات، وذلك باستخدام معدل خصم قدره 9.8 ٪ (2024: 9.7٪). عُدلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المتوقعة وفقًا للتغيرات في رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية للوصول إلى التوقعات الخاصة بالتدفقات النقدية الحرة. تُستقرأ التدفقات النقدية بعد فترة الخمس سنوات باستخدام معدل نمو ثابت قدره 2.0٪ (2024: 2.0٪)، وهو معدل النمو طويل الأجل المتوقع للشركة.

وتشمل الافتراضات الأخرى المستخدمة في حساب القيمة الاستخدامية معدل النمو المتوقع للإيرادات، ومتوسط هامش الأرباح الثابت قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء، وتوقعات النفقات الرأسمالية. استُخدم الأداء الحالي والتاريخي كمؤشر للأداء المستقبلي.

قيّمت الإدارة ونظرت في التغييرات الممكنة المعقولة للافتراضات الرئيسية وقدرت المبلغ القابل للاسترداد بناءً على السيناريوهات الفردية التالية:

- زيادة معدل الخصم بنسبة 1.0 ٪.
- خفض معدل النمو النهائي بنسبة 0.5 ٪.
- خفض معدل نمو المبيعات السنوي بنسبة 0.5 ٪.

استنادًا إلى تحليل الحساسية الذي أُجري على كل سيناريو فردي، لم تحدّد الإدارة أي حالات قد تؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للشهرة المبلغ القابل للاسترداد، وبناءً عليه، لم يُعترف بأي خسارة للانخفاض في القيمة في سنتي 2025 و2024.

12. موجودات غير ملموسة

تمثل العلامات التجارية عقود العملاء المستحوذ عليها كجزء من عملية اندماج الأعمال. خلال السنة، أعادت المجموعة تصنيف التكلفة والاستهلاك المتراكم للبرمجيات المتعلقة برخص نظام تخطيط موارد المنشأة من الممتلكات والمعدات إلى الموجودات غير الملموسة، حيث أنها مؤهلة كموجودات غير ملموسة وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي رقم 38 "الموجودات غير الملموسة".

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

10. موجودات حق الانتفاع

تستأجر المجموعة عدة موجودات، بما في ذلك الأرض والمباني والمستودعات. تتراوح مدة الإيجار المتوسطة بين 3 حتى 25 سنة (2024: 3 حتى 25 سنة). تكون عقود الإيجار عادة لفترات زمنية ثابتة قابلة للتمديد.

فيما يلي الحركة في موجودات حق الانتفاع:

	2025	2024
الرصيد في 1 يناير	229,193,023	204,478,852
عقود جديدة مضافة خلال السنة	55,678,894	65,132,627
تعديلات العقود	108,449	24,378
إلغاء الاعتراف بموجودات حق الانتفاع	(5,393,806)	-
إطفاء موجودات حق الانتفاع	(41,724,324)	(37,480,173)
إطفاء موجودات حق الانتفاع محوّلة إلى ذمم مدينة أخرى	(441,663)	(2,649,978)
محوّلة إلى أعمال قيد التنفيذ	-	(312,683)
الرصيد في 31 ديسمبر	237,420,573	229,193,023

مبالغ معترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:

	2025	2024
مصرف إطفاء موجودات حق الانتفاع	41,724,324	37,480,173
مصرف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل (إيضاح 7)	13,967,150	11,226,715

خلال السنة، تم رسملة إطفاء موجودات حق الانتفاع بمبلغ لا شيء ريال قطري (2024: 312,683 ريال قطري) ضمن الأعمال قيد التنفيذ.

تحفظ المجموعة ببعض عناصر المخزون نيابة عن طرف آخر في مستودعاتها. تُحوّل حصة الإطفاء المتعلقة بتكاليف الإيجار وتُسترد من الطرف الآخر. خلال السنة، أعادت المجموعة تحميل مبلغ 441,663 ريال قطري (2024: 2,649,978 ريال قطري).

11. شهرة

قد خُصّست القيمة الدفترية للشهرة لوحداث تكوين النقد التالية:

	2025	2024
شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.	227,028,986	227,028,986
شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.ع.	117,069,012	117,069,012
	344,097,998	344,097,998

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

13. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2024	2025
282,721,487	302,591,557
112,146,354	107,992,386
6,586,104	9,116,814
401,453,945	419,700,757

(1) أسهم حقوق الملكية المدرجة

يدير مديرو موجودات ذوي سمعة حسنة الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية المدرجة، ويتخذون قرارات الاستثمار نيابةً عن المجموعة. تمتلك المجموعة السيطرة والملكية القانونية لهذه الاستثمارات. وتقع جميع الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية داخل دولة قطر.

(2) استثمار في صندوق

يدير مدير محفظة ذو سمعة حسنة الاستثمار في الصندوق، حيث يُستثمر رأس مال الصندوق في محفظة من أوراق حقوق الملكية للشركات المدرجة داخل منطقة دول مجلس التعاون الخليجي. وتتكون محفظة حقوق الملكية الأساسية للصندوق من أسهم مقومة بعملات خليجية مختلفة، مثل الريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار الكويتي والريال العماني والريال القطري.

(3) أسهم حقوق الملكية غير المدرجة

تُسجّل الاستثمارات المحلية غير المدرجة وفقًا لقياسات القيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم للمستوى 3.

(4) فيما يلي الحركات في هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

2024	2025
385,271,106	401,453,945
257,037,136	182,785,090
(231,298,096)	(172,527,067)
2,234,637	1,274,149
(11,790,838)	6,714,640
401,453,945	419,700,757

بلغت القيمة العادلة لأسهم حقوق الملكية التي استُبعدت خلال السنة، في تاريخ الاستبعاد، 171 مليون ريال قطري (2024: 229 مليون ريال قطري). وبلغت توزيعات الأرباح المعترف بها خلال السنة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 14 مليون ريال قطري (2024: 31 مليون ريال قطري). عند استبعاد هذه الاستثمارات، يُعاد تصنيف أي أرصدة ضمن احتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المدورة، ولا يُعاد تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

12. موجودات غير ملموسة (تتمة)

فيما يلي الحركات في الموجودات غير الملموسة خلال السنة:

	2025		
	الإجمالي	البرمجيات	العلامات التجارية
التكلفة:			
في 1 يناير 2025	18,030,325	-	18,030,325
إعادة التصنيف (إيضاح 9)	31,071,376	31,071,376	-
إضافات	1,000,806	1,000,806	-
في 31 ديسمبر 2025	50,102,507	32,072,182	18,030,325
الإطفاء:			
في 1 يناير 2025	18,030,144	-	18,030,144
إعادة التصنيف (إيضاح 9)	12,176,025	12,176,025	-
محملّ للسنة	2,409,725	2,409,725	-
في 31 ديسمبر 2025	32,615,894	14,585,750	18,030,144
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2025	17,486,613	17,486,432	181

	2024		
	الإجمالي	البرمجيات	العلامات التجارية
التكلفة:			
في 1 يناير 2024	18,030,325	-	18,030,325
في 31 ديسمبر 2024	18,030,325	-	18,030,325
الإطفاء:			
في 1 يناير 2024	18,024,407	-	18,024,407
محملّ للسنة	5,737	-	5,737
في 31 ديسمبر 2024	18,030,144	-	18,030,144
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2024	181	-	181

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2024	2025	
تسوية للقيم الدفترية:		
(20,496,575)	(20,565,635)	صافي الموجودات الافتتاحي (1 يناير)
(69,060)	91,178	ربح / (خسارة) السنة
-	-	الدخل الشامل الآخر
-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(20,565,635)	(20,474,457)	صافي الموجودات الختامي
٪51	٪51	نسبة حصة المجموعة
(10,488,474)	(10,441,973)	حصة المجموعة بالريال القطري
-	-	شهرة
10,488,474	10,441,973	ناقصًا: معروض بشكل منفصل تحت بند الذمم الدائنة التجارية والأخرى كمخصص للعجز في شركة زميلة على شركة مخابز الأمراء ذ.م.م. (إيضاح 24)
-	-	صافي الاستثمارات في الشركات الزميلة في 31 ديسمبر
ملخص بيان الدخل الشامل للشركة الزميلة:		
-	-	مبيعات
(69,060)	91,178	ربح / (خسارة) السنة
-	-	الدخل الشامل الآخر
(69,060)	91,178	إجمالي الدخل الشامل

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

تُصنّف المجموعة استثماراتها في الصناديق وأسهم حقوق ملكية، عند الاعتراف الأولي، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث ترى المجموعة أن الاعتراف بالتقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في الأرباح أو الخسائر لن يكون متنسقًا مع استراتيجيتها المتمثلة في الاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل والاستفادة من أدائها على المدى البعيد.

لمزيد من التفاصيل حول قياسات القيمة العادلة ومستوياتها، يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 35.

14. استثمارات في شركات زميلة

لدى المجموعة الاستثمارات التالية في الشركات الزميلة

2024	2025			
٪	٪	نسبة حصة الملكية	مقر التأسيس والعمل	اسم الشركة الزميلة
٪51	٪51	قطر	تصنيع وبيع المخبوزات	شركة مخابز الأمراء ذ.م.م.

فيما يلي الحركة في استثمارات في شركات زميلة:

2024	2025	
-	-	في 1 يناير
(10,453,254)	(10,488,474)	المخصص المسجل على شركة مخابز الأمراء ذ.م.م. كما في 1 يناير
(35,221)	46,501	حصة صافي الربح / (الخسارة) للاستثمار المحتسب باستخدام طريقة حقوق الملكية
10,488,475	10,441,973	معروض بشكل منفصل تحت بند الذمم الدائنة التجارية والأخرى كمخصص للعجز في شركة زميلة على شركة مخابز الأمراء ذ.م.م. (إيضاح 24)
-	-	في 31 ديسمبر

يوضح الجدول التالي المعلومات المالية الموجزة عن الشركة الزميلة للمجموعة:

2024	2025	
ملخص بيان المركز المالي للشركة الزميلة:		
2,518,274	3,436,824	موجودات متداولة
17,445	10,960	موجودات غير متداولة
(23,101,354)	(23,922,241)	مطلوبات متداولة
-	-	مطلوبات غير متداولة
(20,565,635)	(20,474,457)	صافي الموجودات

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

16. ذمم مدينة تجارية وأخرى

2024	2025	
35,298,864	49,224,125	ذمم مدينة تجارية
4,412,781	5,483,305	ذمم مدينة من بطاقات الائتمان
1,015,446	1,104,529	ودائع
2,886,441	2,166,819	ذمم مدينة من الموظفين
5,313,234	4,317,410	ذمم مدينة من الإيجار
399,364	296,855	إيرادات فوائد مستحقة
34,289,393	31,948,240	ذمم مدينة أخرى
83,615,523	94,541,283	
(17,466,664)	(14,133,106)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة ذمم مدينة تجارية وأخرى (إيضاح 34)
66,148,859	80,408,177	
16,685,894	7,106,020	دفعات مقدمة للموردين - بالصافي
4,481,918	4,400,970	مصروفات مدفوعة مقدماً
87,316,671	91,915,167	ذمم مدينة تجارية وأخرى - بالصافي

تُعرض الودائع في بيان المركز المالي الموحد كالاتي:

2024	2025	
1,015,446	1,104,529	جزء متداول (انظر أعلاه)
15,398,804	15,724,404	موجودات غير متداولة أخرى
16,414,250	16,828,933	

(1) تم الإفصاح عن مخاطر الائتمان المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 في الإيضاح رقم 34.

(2) ليس من ممارسات المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة التجارية، ولذلك فإن الغالبية العظمى منها غير مضمونة.

17. أرصدة مقيدة لدى البنوك

تتكون الحسابات المقيدة لدى البنوك من المبالغ المحتفظ بها في البنوك لتوزيعات الأرباح المعلنة والتي لم تُحصّل بعد من قبل المساهمين. تخضع هذه الأرصدة لقيود تنظيمية وبالتالي فهي غير متاحة للاستخدام العام من قبل المجموعة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

15. مخزون

2024 معدلة*	2025	
351,667,300	346,042,077	بضائع جاهزة
3,135,817	3,128,522	مواد استهلاكية وقطع غيار
354,803,117	349,170,599	
(52,793,306)	(36,857,620)	ناقصاً: مخصص العجز في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة
302,009,811	312,312,979	

فيما يلي الحركة في مخصص العجز في المخزون والمخزون المتقادم وبطيء الحركة:

2024	2025	
26,299,443	52,793,306	في 1 يناير
(1,205,376)	(4,311,882)	عكس المخصص المتعلق بالمخزون بطيء الحركة والمتقادم المعترف به في المصروفات العمومية والإدارية (إيضاح 7)
27,699,239	(11,623,804)	مخصص (مستخدم) / رسوم المتعلقة بالعجز المسجل في تكلفة المبيعات
52,793,306	36,857,620	في 31 ديسمبر

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

اعترفت المجموعة بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية ضمن الدخل الشامل الآخر. تُراكم هذه التغيرات ضمن احتياطي القيمة العادلة داخل حقوق الملكية. تنقل المجموعة المبالغ من هذا الاحتياطي إلى الأرباح المدورة بها عند إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية ذات الصلة.

21. قروض واقتراضات

2024	2025	
		القرض الأول
35,732,100	20,215,075	
		القرض الثاني
126,177,211	93,291,287	
		القرض الثالث
44,425,871	40,845,510	
		القرض الرابع
150,000,000	143,436,915	
		القرض الخامس
150,000,000	142,397,556	
		القرض السادس
-	175,000,000	
(1,557,570)	(3,226,550)	تكلفة ترتيب التمويل المؤجلة
504,777,612	611,959,793	

تعرض في بيان المركز المالي الموحد كالتّتي:

2024	2025	
		جزء غير متداول
408,762,764	535,636,785	
		جزء متداول
96,014,848	76,323,008	
504,777,612	611,959,793	

القرض الأول

تم الحصول على التسهيلات لتمويل جزء من عملية الاستحواذ على شركة تابعة في عُمان من أحد البنوك المحلية في قطر.

تحتوي اتفاقية التسهيلات على بعض التعهدات المتعلقة بهيكل رأس المال لعمليات شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.ق، إحدى الشركات التابعة للمجموعة في عُمان. يحمل التسهيل معدل ربح قدره 3٪ سنوياً (2024: 3٪ سنوياً). تم سحب المبلغ الأولي من التسهيلات في 20 يونيو 2014 بقيمة 89 مليون ريال قطري. يُسدد هذا المبلغ على 40 قسطاً ربع سنوياً، ابتداءً من 30 سبتمبر 2016.

خلال الربع الأخير من سنة 2016، تم سحب دفعة إضافية بقيمة 50 مليون ريال قطري والتي تم استخدامها بالكامل في بناء بعض الأسواق المركزية التابعة للمجموعة وتُسدّد على 39 قسطاً ربع سنوي اعتباراً من 5 ديسمبر 2016. هذا القرض مغطى بضمان شركة باسم شركة الميرة القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة.

القرض الثاني

خلال 2018، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيل قرض مرابحة بمبلغ 200 مليون ريال قطري مع بنك محلي في دولة قطر لتمويل خطط التوسع للمجموعة. يحمل التسهيل غير المضمون معدل ربح بمعدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪ مع معدل حد أدنى قدره 5.25٪. تم سحب المبلغ الأولي من التسهيل في 21 مارس 2018، بمبلغ 125 مليون ريال قطري. ويُسدّد هذا المبلغ على 20 قسط ربع سنوي بدءاً من مارس 2020.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

يمكن تسوية النقد وشبه النقد في نهاية السنة كما هو موضح في بيان التدفقات النقدية الموحد مع البنود ذات الصلة في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

2024	2025	
		نقد في الصندوق
1,465,360	1,196,180	
		نقد لدى البنوك
122,698,064	182,065,166	
		إجمالي النقد وشبه النقد وفقاً لبيان التدفقات النقدية الموحد
124,163,424	183,261,346	
		ودائع قصيرة الأجل ذات فترة استحقاق أكثر من 90 يوماً (1)
9,500,000	6,650,000	
		إجمالي النقد في الصندوق ولدى البنوك
133,663,424	189,911,346	

تم الإفصاح عن مخاطر الائتمان المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 في الإيضاح رقم 34.

19. رأس المال

2024	2025	
		الأسهم المصرح بها والمصدرة والمدفوعة بالكامل بواقع ١ ريال قطري للسهم:
		في ١ يناير و٣١ ديسمبر
206,000,000	206,000,000	

20. احتياطات

احتياطي قانوني

وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم (11) لسنة 2015، كما تم تعديله بموجب القانون رقم 8 لسنة 2021، يُشترط تحويل 10٪ من ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني. يجب إجراء هذه التحويلات حتى يبلغ الاحتياطي 50٪ من رأس المال المصدر للمجموعة كحد أدنى. وقد قررت المجموعة إيقاف هذه التحويلات، حيث تجاوز الاحتياطي النسبة المحددة البالغة 50٪ من رأس المال. ولا يجوز توزيع هذا الاحتياطي إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية القطري. كما يتضمن الاحتياطي القانوني علاوة إصدار رأس المال من أسهم حقوق الأولوية الصادرة في 2013 التي تبلغ قيمتها 847.77 مليون ريال قطري.

احتياطي اختياري

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يجوز للجمعية العمومية، بناءً على اقتراح مجلس الإدارة، أن تقرر اقتطاع جزء من صافي الأرباح لحساب الاحتياطي الاختياري. يُستخدم هذا الاحتياطي الاختياري بالطرق والأشكال التي تقررها الجمعية العمومية. لم تكن هناك أي حركات في هذا الاحتياطي خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (2024: لا شيء).

احتياطي القيمة العادلة:

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

القرض السادس

خلال 2025، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيل قرض مرابحة بمبلغ 200 مليون ريال قطري مع بنك محلي في دولة قطر لتمويل خطط التوسع للمجموعة. يحمل التسهيل غير المضمون معدل ربح بمعدل الإقراض في سوق قطر مخصوماً منها 0.80٪. خلال السنة، بلغت عمليات السحب 175 مليون ريال قطري (2024: لا شيء ريال قطري). ويُسَدّد هذا المبلغ على 32 قسط ربع سنوي بدءاً من سبتمبر 2027.

22. مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

2025	2024
46,594,747	46,262,181
7,860,760	8,478,936
(5,585,065)	(8,146,370)
48,870,442	46,594,747

يُدرج مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين ضمن الرواتب والأجور والمنافع الأخرى تحت بند المصروفات العمومية والإدارية. صُنّفت الإدارة الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي الموحد حيث لا تتوقع أن يكون هناك مدفوعات جوهرية تجاه التزام مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها خلال 12 شهراً من تاريخ التقرير. لا يُخصم المخصص إلى القيمة الحالية حيث لا يتوقع أن يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً.

23. مطلوبات الإيجار

2025	2024
253,755,880	225,671,619
55,678,893	65,132,627
(39,859)	(39,869)
(6,214,372)	-
13,191,492	13,896,694
49,075	294,442
(55,388,555)	(51,199,633)
261,032,554	253,755,880

متداولة	54,092,974	43,030,389
غير متداولة	206,939,580	210,725,491
	261,032,554	253,755,880

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

في يناير 2021، أبرمت المجموعة اتفاقية زيادة القرض بمبلغ 50 مليون ريال قطري، مما رفع إجمالي التسهيل إلى 250 مليون ريال قطري. يحمل معدل الربح بمعدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪ مع معدل حد أدنى قدره 2.95٪ وفترة سماح لمدة سنة واحدة.

في أبريل 2021، تم سحب مبلغ 100 مليون ريال قطري، والذي تم استخدامه لتمويل الاستحواذ على عقارات سيتم تطويرها كمركز تجاري مجتمعي. يُسَدّد هذا المبلغ على 28 قسط ربع سنوي بدءاً من أبريل 2022. كما في 31 ديسمبر 2025، بلغ إجمالي المبالغ المسحوبة 225 مليون ريال قطري (2024: 225 مليون ريال قطري).

خلال السنة، أبرمت المجموعة ترتيباً مع البنك لتعديل معدل الربح من معدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪ إلى معدل الإقراض في سوق قطر بحد أدنى 0.80٪. وبناءً على التقييم الذي تم إجراؤه، تم تحديد التعديل على أنه غير جوهرى. وعليه، لم يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي. وتم الاعتراف فوراً بربح التعديل بمبلغ 1,605,487 ريال قطري، الناتج عن حساب الالتزام باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وتم عرضه كتخفيض في تكاليف التمويل (إيضاح 33).

القرض الثالث

في 2020، أبرمت شركة الميرة عُمان ش.م.ع.، إحدى الشركات التابعة للمجموعة، اتفاقية تسهيلات رئيسية مع أحد البنوك التجارية في سلطنة عمان، بحد أقصى للتسهيل المالي قدره 52.3 مليون ريال قطري (5.5 مليون ريال عماني) (2024: 52.3 مليون ريال قطري (5.5 مليون ريال عماني)). سيكون التسهيل متاحاً للسحب على دفعات متعددة خلال فترة الإتاحة البالغة 24 شهراً من تاريخ اتفاقية التسهيل. ويخضع تسهيل القرض لأجل لمعدل ربح قدره 5.75٪ (2024: 5.75٪) سنوياً خلال فترة الإتاحة، وللمدة المتبقية بنسبة 6٪. ويُصرف أصل الدين على 46 قسطاً ربع سنوياً يبدأ بعد ثلاثة أشهر من نهاية فترة السماح من خلال إيرادات الإيجار الناتجة عن المشروع. إن القروض لأجل مضمونة برهن عقاري على حق الانتفاع المقترح لمجمع الميرة للتجزئة في العامرات، عُمان. خلال السنة، قامت الشركة التابعة بسحب دفعة إضافية بمبلغ لا شيء ريال قطري (لا شيء ريال عماني) (2024: 1,388,235 ريال قطري (146,130 ريال عماني)) لغرض النفقات الرأسمالية. بلغ إجمالي المبالغ المسحوبة كما في 31 ديسمبر 2025 ما قيمته 46,938,957 ريال قطري (5,080,072 ريال عماني) (2024: 46,938,957 ريال قطري (5,080,072 ريال عماني)).

القرض الرابع

في 2024، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيل قرض مرابحة بمبلغ 150 مليون ريال قطري مع بنك محلي في دولة قطر لتمويل خطط التوسع للمجموعة. يحمل التسهيل غير المضمون معدل ربح بمعدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪. بلغ إجمالي المبلغ المسحوب المجمع 150 مليون ريال قطري كما في 31 ديسمبر 2025 (2024: 150 مليون ريال قطري). ويُسَدّد القرض على 32 قسط ربع سنوي بدءاً من سبتمبر 2025.

خلال السنة، أبرمت المجموعة ترتيباً مع البنك لتعديل معدل الربح من معدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪ إلى معدل الإقراض في سوق قطر بحد أدنى 0.25٪. وبناءً على التقييم الذي تم إجراؤه، تم تحديد التعديل على أنه غير جوهرى. وعليه، لم يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي. وتم الاعتراف فوراً بربح التعديل بمبلغ 8,275,241 ريال قطري، الناتج عن حساب الالتزام باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وتم عرضه كتخفيض في تكاليف التمويل (إيضاح 33).

القرض الخامس

في 2024، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيل قرض مرابحة بمبلغ 150 مليون ريال قطري مع بنك محلي في دولة قطر لتمويل خطط التوسع للمجموعة. يحمل التسهيل غير المضمون معدل ربح بمعدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪. بلغ إجمالي المبلغ المسحوب المجمع 150 مليون ريال قطري كما في 31 ديسمبر 2025 (2024: 150 مليون ريال قطري). ويُسَدّد القرض على 32 قسط ربع سنوي بدءاً من سبتمبر 2025.

خلال السنة، أبرمت المجموعة ترتيباً مع البنك لتعديل معدل الربح من معدل الإقراض في سوق قطر بالإضافة إلى 0.25٪ إلى معدل الإقراض في سوق قطر بحد أدنى 0.25٪. وبناءً على التقييم الذي تم إجراؤه، تم تحديد التعديل على أنه غير جوهرى. وعليه، لم يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي. وتم الاعتراف فوراً بربح التعديل بمبلغ 6,689,510 ريال قطري، الناتج عن حساب الالتزام باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، وتم عرضه كتخفيض في تكاليف التمويل (إيضاح 33).

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

أرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد:

2024	2025
المبالغ المستحقة من طرف ذي علاقة:	
شركة زميلة	20,031,553
	19,830,310

لم تعترف المجموعة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للمبالغ المستحقة من طرف ذي علاقة، حيث تم الاعتراف بمخصص العجز في شركة زميلة بمبلغ 10.4 مليون ريال قطري (2024: 10.5 مليون ريال قطري) في البيانات المالية الموحدة (إيضاح 24). يمثل المخصص المعترف به من قبل المجموعة العجز في حقوق ملكية الشركة الزميلة إلى الحد الذي يعكس حصة المجموعة البالغة 51٪ (2024: 51٪).

أحكام وشروط المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفق الشروط التي اعتمدها الإدارة. الأرصدة القائمة في نهاية السنة غير مضمونة وبلا فوائد ويتم تسويتها نقدًا. لم تكن هناك أي ضمانات مقدمة أو مستلمة مقابل أي رصيد لطرف ذي علاقة.

مكافآت موظفي الإدارة العليا

يوضح الجدول التالي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا الآخرين خلال السنة:

2024	2025
مكافآت موظفي الإدارة العليا	7,326,434
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	6,226,386
	13,552,820
	18,625,634

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة هي مبلغ مقترح يخضع لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المقبل.

26. ارتباطات

(أ) ارتباطات رأسمالية

يوضح الجدول التالي النفقات الرأسمالية المّقدّرة التي تم التعاقد عليها ولكن لم يتم تكوين مخصصات لها كما في تاريخ التقرير:

2024	2025
ارتباطات رأسمالية - ممتلكات ومعدات	
النفقات الرأسمالية المّقدّرة التي تم اعتمادها والتعاقد عليها كما في تاريخ التقرير	32,447,246
	98,490,246

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

فيما يلي تحليل الاستحقاق لمطلوبات الإيجار غير المخصصة للمجموعة:

2024	2025
أقل من سنة	55,669,035
أكثر من سنة وأقل من 5 سنوات	146,964,846
أكثر من 5 سنوات	181,722,931
	384,356,812
	386,133,844

لا تواجه المجموعة مخاطر سيولة جوهرية فيما يتعلق بمطلوباتها. وتراقب إدارة المجموعة مطلوبات الإيجار.

24. ذمم دائنة تجارية وأخرى

2024	2025
ذمم دائنة تجارية وأخرى	422,360,394
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	89,149,819
مبالغ محتجزة دائنة	22,720,451
مصروفات مستحقة	52,372,516
مخصص العجز في شركة زميلة (إيضاح ١٤)	10,441,973
مخصص الصندوق الاجتماعي والرياضي	3,537,629
التزام العقد على برنامج الولاء	2,643,307
ضريبة الدخل مستحقة الدفع	226,197
ذمم دائنة أخرى	20,175,742
	623,628,028
	582,630,110

تُعرض الذمم المحتجزة الدائنة في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

جزء متداول (انظر أعلاه)	22,720,451	9,934,473
جزء غير متداول	-	13,222,844
	22,720,451	23,157,317

25. إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يملكون فيها حصصا رئيسية. تبرم المجموعة في سياق العمل المعتاد معاملات مع أطراف ذات علاقة. وتعتمد إدارة المجموعة سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات.

تمتلك شركة قطر القابضة ذ.م.م، المملوكة بالكامل لحكومة دولة قطر، 26٪ من رأس مال المجموعة. وفي سياق العمل، تقوم المجموعة بتوريد سلعها إلى مختلف الجهات الحكومية وشبه الحكومية في دولة قطر. كما تستفيد المجموعة من خدمات مختلفة من هذه الأطراف في دولة قطر.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

31. معلومات القطاع

لأغراض إدارية تم تنظيم المجموعة في وحدات تجارية على أساس منتجاتها وخدماتها، ولها ثلاثة قطاعات تشغيلية كالتالي:

- (1) قطاع التجزئة، الذي يشمل شراء وبيع المواد الاستهلاكية.
- (2) قطاع الاستثمار، الذي يشمل حقوق الملكية والأموال المحتفظ بها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والودائع الثابتة.
- (3) قطاع التأجير، الذي يتكون بشكل رئيسي من تأجير المحلات في مختلف المراكز التجارية المملوكة للمجموعة.

تراقب الإدارة النتائج التشغيلية لوحدات أعمالها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس الربح أو الخسارة التشغيلية ويتم قياسه بنفس الطريقة التي يتم بها قياس الربح أو الخسارة التشغيلية في البيانات المالية الموحدة.

قطاع التجزئة	قطاع الاستثمار	قطاع التأجير	الاجمالي
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025:			
مبيعات	2,909,953,306	-	2,909,953,306
تكلفة المبيعات	(2,343,105,541)	-	(2,343,105,541)
مجمل الربح	566,847,765	-	566,847,765
إيرادات الإيجار	-	79,879,183	79,879,183
إيرادات ناتجة من الاستثمارات	-	17,305,532	17,305,532
إيرادات أخرى	11,358,302	148,645	11,536,174
إيرادات تشغيلية	578,206,067	17,334,759	675,568,654
مصرفات عمومية وإدارية	(377,422,129)	(989,784)	(385,696,018)
استهلاك وإطفاء	(112,304,072)	(94,327)	(123,079,647)
حصة الخسارة من شركة زميلة	-	46,501	46,501
تكاليف التمويل	(24,792,297)	(45,813)	(25,087,851)
ربح قبل ضريبة الدخل	63,687,569	16,251,336	141,751,639
منافع ضريبة الدخل	(246,025)	-	(246,462)
ربح السنة	63,441,544	16,251,336	141,505,177
صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	6,714,640	6,714,640
إجمالي الدخل الشامل للسنة	63,441,544	22,965,976	148,219,817

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

(ب) ارتباطات بموجب عقود الإيجار التشغيلي

أبرمت المجموعة اتفاقيات إيجار غير قابلة للإلغاء لبعض الأراضي والمباني في عدة أسواق مركزية. فيما يلي إيجارات عقود الإيجار التشغيلي المستقبلية مستحقة الدفع كما في 31 ديسمبر:

2025	2024
متداولة - خلال سنة واحدة	5,344,068
12,709,350	
27. مطلوبات محتملة	
في 31 ديسمبر، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة فيما يتعلق بخطابات الاعتماد وخطابات الضمان وغيرها من الأمور الناشئة في سياق العمل المعتاد ولا يُتوقع أن تنشأ منها مطلوبات جوهرية. فيما يلي التفاصيل:	
2025	2024
خطابات الضمان	8,032,797
خطابات الاعتماد	552,139
11,172,268	
8,584,936	11,833,315

28. توزيعات الأرباح

اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بنسبة 40% من رأس المال المدفوع، أي ما يعادل 0.40 ريال قطري للسهم الواحد، بإجمالي 82.4 ريال قطري لسنة 2025، وذلك في 29 مارس 2026، ويخضع هذا الاقتراح لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي. وخلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، دفعت الشركة الأم توزيعات أرباح نقدية متعلقة بسنة 2024 على رأس المال المدفوع، أي ما يعادل 0.85 ريال قطري للسهم الواحد، بإجمالي 175.1 مليون ريال قطري.

29. مساهمة في الصندوق الاجتماعي والرياضي

وفقًا للقانون رقم 13 لسنة 2008، أخذت المجموعة مخصص لدعم الأنشطة الرياضية والاجتماعية والثقافية والخيرية بمبلغ يعادل 2.5% من صافي الربح. تُعتبر هذه المساهمة الاجتماعية والرياضية تخصيصًا من الأرباح المدورة للمجموعة، وتُعرض في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.

خصّصت المجموعة جزء من الأرباح المدورة بمبلغ 3.5 مليون ريال قطري (2024: 4.6 مليون ريال قطري) كمساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية في قطر.

30. ربحية السهم

تُحتسب ربحية السهم بقسمة الربح العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. يتساوى احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة، حيث لم تصدر المجموعة أي أدوات مالية من شأنها أن تؤدي إلى تخفيض نسبة الملكية الحالية.

2025	2024 معدلة*
الربح العائد إلى مساهمي الشركة الأم	143,151,152
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة	206,000,000
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	0.69
122,111,488	206,000,000
0.59	

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

قطاع التجزئة	قطاع الاستثمار	قطاع التأجير	الإجمالي
موجودات القطاع:			
2,320,319,054	431,185,597	373,879,426	3,125,384,077
2,253,535,886	417,256,805	340,499,574	3,011,292,265
إفصاحات أخرى:			
قطاع التجزئة	قطاع الاستثمار	قطاع التأجير	الإجمالي
النفقات الرأس مالية:			
83,655,783	-	24,310,717	107,966,500
152,406,694	-	47,843,937	200,250,631

تشمل النفقات الرأس مالية الإضافات إلى الممتلكات والمعدات.

*انظر الإيضاح رقم (4) أدناه للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ في معلومات القطاع.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

قطاع التجزئة	قطاع الاستثمار	قطاع التأجير	الإجمالي
معدل*	معدل*	معدل*	معدل*
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024:			
2,808,951,612	-	-	2,808,951,612
(2,310,491,547)	-	-	(2,310,491,547)
498,460,065	-	-	498,460,065
-	-	78,961,375	78,961,375
-	31,746,982	-	31,746,982
11,590,898	126,928	319,595	12,037,421
إيرادات تشغيلية	510,050,963	31,873,910	621,205,843
مصروفات عمومية وإدارية	(350,223,914)	(2,526,610)	(360,188,425)
استهلاك وإطفاء	(99,287,519)	(130,831)	(109,448,860)
حصة الخسارة من شركة زميلة	-	(35,221)	(35,221)
تكاليف التمويل	(30,434,036)	(29,458)	(30,597,038)
ربح قبل ضريبة الدخل	30,105,494	29,151,790	120,936,299
منافع ضريبة الدخل	514,516	-	532,474
ربح السنة	30,620,010	29,151,790	121,468,773
صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	(11,790,838)	(11,790,838)
إجمالي الدخل الشامل للسنة	30,620,010	17,360,952	109,677,935

تمثل الإيرادات القطاعية المذكورة أعلاه الإيرادات الناشئة من العملاء الخارجيين. لم تكن هناك مبيعات بين القطاعات خلال السنة الحالية (2024: لا شيء). تتطابق السياسات المحاسبية للقطاعات التي يمكن إعداد التقارير عنها مع السياسات المحاسبية للمجموعة الموضحة في الإيضاح رقم 2.

يعرض الجدول التالي موجودات القطاع المتعلقة بقطاعات أعمال المجموعة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

من الناحية الجغرافية، تعمل المجموعة في دولة قطر وسلطنة عُمان. فيما يلي ملخص للأرصدة الرئيسية المتعلقة بكل منطقة جغرافية:

الإجمالي		الاستبعادات		سلطنة عُمان		دولة قطر		إجمالي الموجودات - معدّل*
2025	2024 - معدلة*	2025	2024	2025	2024	2025	2024 - معدلة*	
3,125,384,077	3,011,292,265	(59,306,817)	(58,486,997)	274,708,447	294,950,994	2,909,982,447	2,774,828,268	
1,545,755,449	1,401,245,825	(56,743,754)	(55,731,652)	155,440,626	170,085,397	1,447,058,577	1,286,892,080	إجمالي المطلوبات
الإجمالي		الاستبعادات		سلطنة عُمان		دولة قطر		مبيعات
2025	2024 - معدلة*	2025	2024	2025	2024	2025	2024 - معدلة*	
2,909,953,306	2,808,951,612	-	-	144,383,520	141,996,446	2,765,569,786	2,666,955,166	
141,505,177	121,468,773	192,283	228,531	(5,597,702)	(2,289,750)	146,910,596	123,529,992	صافي الإيرادات - معدّل*

(4) التعديل نتيجة الخطأ

نتيجة للخطأ في الفترة السابقة، تم تعديل معلومات القطاع فيما يتعلق بقطاع التجزئة والمنطقة الجغرافية لدولة قطر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. تم تصحيح الخطأ بتعديل بنود القطاع المتأثرة للسنة السابقة. يتم الإفصاح عن المزيد من التفاصيل فيما يتعلق بطبيعة الخطأ وتأثيره في إيضاح رقم 38.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

بيان المركز المالي:

2024	2025	
		موجودات غير متداولة
239,234,201	218,458,361	
		موجودات متداولة
79,586,076	86,920,427	
318,820,277	305,378,788	
87,636,150	83,795,491	حقوق الملكية العائدة إلى حاملي حقوق الملكية بالشركة الأم
37,558,358	35,912,383	حصص غير مسيطرة
35,288,586	62,905,832	مطلوبات غير متداولة
158,337,183	122,765,082	مطلوبات متداولة
318,820,277	305,378,788	

بيان التدفقات النقدية

2024	2025	
		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
11,887,331	12,026,288	
(5,179,391)	(3,636,173)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
(8,272,648)	(9,430,023)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(1,564,708)	(1,039,908)	صافي الزيادة في النقد وشبه النقد

33. تكاليف التمويل

2024	2025	
24,792,760	30,966,063	فائدة على القروض البنكية
13,896,694	13,191,492	مصروف فوائد على مطلوبات الإيجار (إيضاح 23)
38,689,454	44,157,555	إجمالي مصروفات الفوائد
(7,720,181)	(2,499,466)	ناقصًا: الفوائد على القروض المرسمة في تكلفة الموجودات المؤهلة (إيضاح 9)
(372,235)	-	ناقصًا: مصروف فوائد على مطلوبات الإيجار المرسمة في تكلفة الموجودات المؤهلة (إيضاح 9)
30,597,038	41,658,089	
-	(16,570,238)	ناقصًا: ربح تعديل القروض والاقتراضات (إيضاح 21)
30,597,038	25,087,851	

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

32. شركات تابعة جوهرية مملوكة جزئياً

فيما يلي المعلومات المالية للشركات التابعة التي لديها حصص غير مسيطرة جوهرية:

نسبة حصة حقوق الملكية التي تحتفظ بها الحصص غير المسيطرة:

أرصدة متراكمة		خسارة مخصصة		حصص غير مسيطرة		بلد التأسيس	أسماء الشركات التابعة
2024	2025	2024	2025	2024	2025		
				%	%		
39,875,710	40,878,775	952,228	1,003,066	%30	%30	سلطنة عُمان	شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.
(2,317,352)	(4,966,392)	(1,594,943)	(2,649,041)	%30	%30	سلطنة عُمان	شركة الميرة عُمان ش.م.ع.
37,558,358	35,912,383	(642,715)	(1,645,975)				

تمتلك المجموعة الصلاحية لتعيين وعزل غالبية أعضاء مجلس إدارة الشركات التابعة المذكورة أعلاه. يحدّد أعضاء مجلس الإدارة الأنشطة ذات الصلة لهذه الشركات التابعة بناءً على الأغلبية في التصويت. وبناءً على ذلك، خلص أعضاء مجلس الإدارة إلى أن المجموعة تسيطر على هذه الشركات التابعة، وبالتالي توحّد بياناتها المالية ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

فيما يلي المعلومات المالية المُلخّصة الخاصة بالشركات التابعة للمجموعة التي تمتلك حصصاً غير مسيطرة جوهرية. وتمثل هذه المعلومات المالية الموجزة المبالغ قبل إجراء الاستبعادات بين شركات المجموعة.

شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.ق. وشركة الميرة عُمان ش.م.ع.ق.

بيان الأرباح أو الخسائر:

	2025	2024
مبيعات	144,383,520	141,996,446
إيرادات أخرى	5,977,804	5,970,325
مصروفات	(155,847,907)	(150,865,116)
خسارة قبل ضريبة الدخل	(5,486,583)	(2,898,345)
مصروف ضريبة الدخل	-	755,960
خسارة السنة	(5,486,583)	(2,142,385)
العائد إلى:		
حاملي حقوق الملكية في الشركة الأم	(3,840,608)	(1,499,670)
حصص غير مسيطرة	(1,645,975)	(642,715)
	(5,486,583)	(2,142,385)

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

34. إدارة المخاطر المالية

أهداف إدارة المخاطر المالية

تشمل المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة ذمم الخدمات والذمم الدائنة التجارية، وتوزيعات الأرباح مستحقة الدفع، والمبالغ المحتجزة الدائنة، والقروض والاقتراضات، ومطلوبات الإيجار والذمم الدائنة الأخرى. إن الهدف الرئيسي من هذه المطلوبات المالية هو جمع التمويل لعمليات المجموعة وإدارة عمليات المجموعة بشكل عام. تمتلك المجموعة موجودات مالية متنوعة التي تشمل الذمم المدينة التجارية، والذمم المدينة من البطاقات الائتمانية، والودائع، والذمم المدينة من عقود الإيجار، والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة، والذمم المدينة الأخرى، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والنقد والأرصدة لدى البنوك، والتي تنشأ مباشرة من عملياتها أو أنشطتها الاستثمارية. إن المخاطر الرئيسية الناشئة عن الأدوات المالية للمجموعة هي مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة بمراجعة السياسات والموافقة عليها لإدارة كل من هذه المخاطر التي تم تلخيصها أدناه:

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بأن يكون للتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار حقوق الملكية تأثير على إيرادات المجموعة أو حقوق الملكية أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية. والهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها ضمن المؤشرات المقبولة مع زيادة العائد. إن أنشطة المجموعة تعرضها بشكل رئيسي لمخاطر مالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة ومخاطر أسعار حقوق الملكية. تقوم الإدارة بمراجعة السياسات والموافقة عليها لإدارة كل من هذه المخاطر التي تم تلخيصها أدناه.

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. إن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة في السوق يتعلق بشكل رئيسي بالودائع تحت الطلب للمجموعة والقروض والاقتراضات ذات أسعار الفائدة المتغيرة.

تعكس حساسية بيان الأرباح أو الخسائر الموحد تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة على أرباح المجموعة لسنة واحد، وذلك استنادًا إلى الموجودات والمطلوبات المالية ذات السعر المتغير المحتفظ بها بتاريخ 31 ديسمبر. تدير المجموعة هذه المخاطر من خلال الحفاظ على مزيج مناسب بين الاتفاقيات ذات الأسعار الثابتة والمتغيرة.

	2025	2024
التغير المحتمل في نقاط الأساس	25 +/-	25 +/-
الأثر على الأرباح أو الخسائر	(1,055,121)	(741,910)

مخاطر أسعار حقوق الملكية

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار حقوق الملكية الناتجة عن أسهم حقوق الملكية المدرجة. يُحتفظ بأسهم حقوق الملكية المدرجة لأغراض استراتيجية وليس بغرض التداول. يوضح الجدول التالي حساسية تأثير التغيرات التراكمية في القيم العادلة المعترف بها في حقوق الملكية للتغيرات المحتملة والمعقولة في أسعار حقوق الملكية، مع افتراض ثبات جميع المتغيرات الأخرى. إن تأثير الانخفاض في أسعار حقوق الملكية من المتوقع أن يكون مساويًا ومقابلًا لتأثير الزيادة الموضحة.

	2025	2024
التغير المحتمل في نقاط الأساس	5 +/-	5 +/-
الأثر على الأرباح أو الخسائر	20,529,197	19,743,392

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

مخاطر العملات

مخاطر العملات الأجنبية هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. نظرًا لارتباط الريال القطري والريال العماني بالدولار الأمريكي، فإن الأرصدة المقومة بالدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر عملة جوهريّة. ولا تتعرض المجموعة لمخاطر عملة جوهريّة، نظرًا لأن الأرصدة بالعملات الأجنبية الأخرى، باستثناء الدولار الأمريكي، تعد محدودة.

مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من الذمم المدينة القائمة، والأرصدة لدى البنوك، والمبالغ المستحقة من طرف ذي علاقة، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في حال تعثر الأطراف المقابلة في سداد التزاماتها التعاقدية مما يؤدي إلى خسارة مالية للمجموعة. كما في 31 ديسمبر 2025، كان الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان دون الأخذ بعين الاعتبار أي ضمانات محتفظ بها أو أي تحسينات ائتمانية أخرى، والتي سوف تتسبب في خسارة مالية للمجموعة بسبب عدم الوفاء بالتزام الأطراف المقابلة وبالضمانات المالية المقدمة من المجموعة، ينشأ من القيمة الدفترية من الموجودات المالية المعترف بها كما هو موضح في بيان المركز المالي الموحد.

تأخذ المجموعة في الحسبان احتمالية التعثر في السداد عند الاعتراف الأولي بالأصل وما إذا كانت هناك زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان بصفة مستمرة على مدى فترة كل تقرير. وتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان، تقارن المجموعة مخاطر التعثر في سداد الأصل كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التعثر في السداد كما في تاريخ الاعتراف الأولي. كما تأخذ في الحسبان المتاح لها من المعلومات المستقبلية الداعمة والمعقولة. وعلى وجه الخصوص، يتم دمج المؤشرات التالية:

- تصنيف ائتماني خارجي (بقدر المتاح).
- التغيرات العكسية الجوهريّة الفعلية أو المتوقعة في الظروف التجارية أو المالية أو الاقتصادية التي من المتوقع أن تتسبب في تغيير جوهري على قدرة العميل في الوفاء بالتزاماته.
- التغيرات الجوهريّة الفعلية أو المتوقعة في النتائج التشغيلية للعميل.
- الزيادات الجوهريّة في مخاطر الائتمان من الأدوات المالية لنفس العميل.
- التغيرات الجوهريّة في الأداء والسلوك المتوقع للعميل، بما في ذلك التغيرات في حالة سداد للعملاء في المجموعة والتغيرات في النتائج التشغيلية للعميل.

وبغض النظر عن التحليل أعلاه، يتم افتراض وجود زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان في حالة تعثر المدين لفترة تزيد عن 30 يومًا عن سداد الدفعات التعاقدية. يُعرّف التعثر في سداد الأصل المالي بأنه عندما يخفق الطرف المقابل في سداد المدفوعات التعاقدية خلال 360 يومًا (2024: 360 يومًا) من تاريخ استحقاقها.

يتم مراقبة تعرض المجموعة وتصنيفات الائتمان للأطراف المقابلة لها بشكل مستمر، وتُورّع القيمة الإجمالية للمعاملات المنفذة بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

تُنشطب الموجودات المالية عندما لا يكون من المتوقع بشكل معقول استردادها، مثل عجز المدين من الالتزام بخطة سداد مع المجموعة. تُصنّف المجموعة القرض أو الذمم المدينة على أنها غير قابلة للتحصيل عندما لا يتمكّن المدين من سداد المدفوعات التعاقدية لأكثر من 360 يومًا (2024: 360 يومًا) بعد تاريخ الاستحقاق. وفي الحالات التي كُوّن فيها مخصص كامل للقروض أو الذمم المدينة، نواصلُ المجموعة إجراءات التنفيذ لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. وفي حالة إتمام استردادها، يُعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

الموجودات المالية			
الموجودات غير المالية	النهج العام	النهج المبسط	الإجمالي
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024:			
ذمم مدينة تجارية	-	18,619,422	35,298,864
دفعات مقدمة للموردين - بالصافي	16,685,894	-	16,685,894
ذمم مدينة من بطاقات الائتمان	-	4,412,781	4,412,781
ودائع	-	1,015,446	1,015,446
مصروفات مدفوعة مقدماً	4,481,918	-	4,481,918
ذمم مدينة من الموظفين	-	2,886,441	2,886,441
ذمم مدينة من الإيجار	-	5,313,234	5,313,234
إيرادات فوائد مستحقة	-	399,364	399,364
ذمم مدينة أخرى	-	34,289,393	34,289,393
مجمل القيمة الدفترية	21,167,812	61,622,847	104,783,335
ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة موجودات مالية	-	(12,836,415)	(17,466,664)
صافي القيمة الدفترية	21,167,812	48,786,432	87,316,671

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

يمثل الجدول أدناه إطار التصنيف الحالي لمخاطر الائتمان الخاص بالمجموعة:

الفئة	التفاصيل	أسس الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة
منتظمة السداد	لدى الطرف المقابل مخاطر تعثر في السداد منخفضة وليس لديه أي مبالغ متأخرة السداد	خسائر ائتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً
مشكوك في تحصيلها	مبلغ متأخر السداد لأكثر من 30 يوماً أو وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر - غير منخفضة القيمة الائتمانية
في حالة تعثر في السداد	مبلغ متأخر السداد لأكثر من 360 يوماً أو وجود دليل يشير إلى أن الأصل يعد منخفض القيمة الائتمانية	خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر - منخفضة القيمة الائتمانية
شطب	هناك دليل يشير إلى أن المدين يواجه صعوبة مالية شديدة وليس لدى المجموعة أي احتمال واقعي للاسترداد	تم شطب المبلغ

الذمم المدينة التجارية والأخرى:

تمت تسوية مجمل القيمة الدفترية للذمم المدينة التجارية والأخرى مع مخصص الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية على النحو التالي:

الموجودات المالية			
الموجودات غير المالية	النهج العام	النهج المبسط	الإجمالي
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025:			
ذمم مدينة تجارية	-	16,768,386	49,224,125
دفعات مقدمة للموردين - بالصافي	7,106,020	-	7,106,020
ذمم مدينة من بطاقات الائتمان	-	5,483,305	5,483,305
ودائع	-	1,104,529	1,104,529
مصروفات مدفوعة مقدماً	4,400,970	-	4,400,970
ذمم مدينة من الموظفين	-	2,166,819	2,166,819
ذمم مدينة من الإيجار	-	4,317,410	4,317,410
إيرادات فوائد مستحقة	-	296,855	296,855
ذمم مدينة أخرى	-	31,948,240	31,948,240
مجمل القيمة الدفترية	11,506,990	57,768,134	106,048,273
ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة موجودات مالية	-	(9,106,948)	(14,133,106)
صافي القيمة الدفترية	11,506,990	48,661,186	91,915,167

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

1. النهج المبسط

بالنسبة للذمم المدينة التجارية والذمم المدينة من الإيجارات، باستثناء الذمم المدينة التجارية من الجهات الحكومية، تطبّق المجموعة النهج المبسط لتكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9، والذي يسمح باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على مدى العمر لهذه الذمم المدينة. ويُحدد مخصص الخسائر كما في 31 ديسمبر على النحو التالي:

31 ديسمبر 2025	متداولة	31 - 60 يوماً متأخرة السداد	61 - 90 يوماً متأخرة السداد	91 - 120 يوماً متأخرة السداد	121 - 180 يوماً متأخرة السداد	181 - 360 يوماً متأخرة السداد	أكثر من 360 يوماً متأخرة السداد	الإجمالي
مجمل القيمة الدفترية	17,394,158	2,877,341	2,733,277	387,916	8,710,525	916,591	3,753,341	36,773,149
مخصص الخسارة	124,974	74,992	118,274	107,492	163,611	702,892	3,733,924	5,026,159
معدل الخسارة	0.72%	2.61%	4.33%	27.71%	1.88%	76.69%	99.48%	13.67%

31 ديسمبر 2024	متداولة	31 - 60 يوماً متأخرة السداد	61 - 90 يوماً متأخرة السداد	91 - 120 يوماً متأخرة السداد	121 - 180 يوماً متأخرة السداد	181 - 360 يوماً متأخرة السداد	أكثر من 360 يوماً متأخرة السداد	الإجمالي
مجمل القيمة الدفترية	14,157,948	1,373,647	688,503	214,895	643,191	1,415,293	3,499,199	21,992,676
مخصص الخسارة	127,890	81,873	133,370	78,344	203,311	506,262	3,499,199	4,630,249
معدل الخسارة	0.90%	5.96%	19.37%	36.46%	31.61%	35.77%	100.00%	21.05%

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

عند الطلب	أقل من سنة واحدة	5-1 سنوات	أكثر من 5 سنوات	الإجمالي
في 31 ديسمبر 2025				
ذمم دائنة تجارية	-	422,360,394	-	422,360,394
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	89,149,819	-	-	89,149,819
مبالغ محتجزة دائنة	-	22,720,451	-	22,720,451
مطلوبات الإيجار	-	55,669,035	146,964,846	384,356,812
ذمم دائنة أخرى	-	20,175,742	-	20,175,742
ضريبة الدخل مستحقة الدفع	-	226,197	-	226,197
قروض واقتراضات (1)	-	80,444,280	365,421,451	630,949,527
	89,149,819	601,596,099	512,386,297	1,569,938,942

عند الطلب	أقل من سنة واحدة	5-1 سنوات	أكثر من 5 سنوات	الإجمالي
في 31 ديسمبر 2025				
ذمم دائنة تجارية	-	375,788,033	-	375,788,033
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	92,465,396	-	-	92,465,396
مبالغ محتجزة دائنة	-	9,934,473	13,222,844	23,157,317
مطلوبات الإيجار	-	43,593,928	131,662,770	386,133,844
ذمم دائنة أخرى	-	16,718,357	-	16,718,357
ضريبة الدخل مستحقة الدفع	-	210,725	-	210,725
قروض واقتراضات (1)	-	96,242,395	286,789,022	506,335,182
	92,465,396	542,487,911	431,674,636	1,400,808,854

(1) يتعين على المجموعة الالتزام ببعض التعهدات المتعلقة باتفاقية تسهيل القرض الخاصة بها كما هو مبين في الإيضاح رقم 21 من هذه البيانات المالية الموحدة.

إدارة رأس المال

تدير المجموعة رأس مالها للتأكد من قدرتها على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة مع تعظيم العائد إلى المساهمين من خلال تحسين أرصدة الديون وحقوق الملكية. تعدّل المجموعة على هيكل رأسمالها في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وظروف العمل. وللحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، قد تعدّل المجموعة توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة. لم تُجرِ أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو الأساليب خلال السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2025 و31 ديسمبر 2024.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. النهج العام:

يُستخدَم النهج العام للودائع الثابتة والذمم المدينة ذات شروط الائتمان الممتدة. تحاسب المجموعة عن مخاطر الائتمان من خلال تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل مناسب في الوقت المناسب. عند حساب معدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار معدلات الخسارة التاريخية لكل فئة من فئات الذمم المدينة، وتعدّلها بناء على بيانات الاقتصاد الكلي المستقبلية.

تتضمن الخسائر الائتمانية المتوقعة أدناه أيضاً معلومات مستقبلية.

فيما يلي حركات مخصص الخسارة:

النهج العام	النهج المبسط	الإجمالي
في 1 يناير 2024		
مخصص الخسائر المحملة في الأرباح أو الخسائر خلال السنة (إيضاح 7)	9,721,386	12,164,796
كما في 31 ديسمبر 2024	12,836,415	17,466,664
مخصص الخسائر المعكوس في الأرباح أو الخسائر خلال السنة (إيضاح 7)	(3,729,467)	(3,333,558)
في 31 ديسمبر 2025	9,106,948	14,133,106

استناداً إلى تقييم الإدارة في نهاية السنة، لا تتعرض المجموعة لتركيز في مخاطر الائتمان. لم يُعتبر مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة من بطاقات الائتمان والودائع والذمم المدينة من الموظفين وإيرادات الفوائد المستحقة كما في 31 ديسمبر 2025 و31 ديسمبر 2024 جوهرياً، وبالتالي لم يُعترف به في البيانات المالية الموحدة في تاريخ التقرير.

(ب) الأرصدة لدى البنوك:

تعتبر الإدارة أن تعرّض مخاطر الائتمان للأرصدة لدى البنوك ضئيل حيث تتعامل المجموعة مع بنوك محلية ودولية ذات جودة ائتمانية عموماً وفقاً لتصنيفات البنوك العالمية من قبل وكالة موديز لخدمات المستثمرين. تراقب المجموعة بانتظام تعرّض مخاطر الائتمان الناشئة عن هذه الأرصدة. وتهدف المجموعة إلى تقليل التعرض على الأرصدة من خلال تنويع الأرصدة المحتفظ بها في حسابات بنكية مختلفة والاحتفاظ بالأرصدة في بنك ذي سمعة حسنة. ويُعتبر أثر التغيير المحتمل والمعقول في خطر التعثر في السداد الناشئ عن هذه الأرصدة غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثّل مخاطر السيولة في مخاطر عدم تمكن المجموعة من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ويتمثّل نهج المجموعة لإدارة مخاطر السيولة في ضمان أقصى قدر ممكن من توفر السيولة الكافية للوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها سواء في ظل ظروف عادية أو تحت الضغوط، من دون أن ينتج عن ذلك تكبد المجموعة لأي خسائر غير مقبولة في عملياتها أو إضرار بسمعتها.

توضح الجداول التالية بالتفصيل تاريخ الاستحقاق التعاقدي المتبقي للمجموعة لمطلوباتها المالية غير المشتقة مع فترات السداد المتفق عليها. تمثل المبالغ الموضحة بالجدول التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة. وتساوي المبالغ التي تستحق خلال 12 شهراً قيمتها الدفترية، حيث أن تأثير الخصم غير جوهري.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

31 ديسمبر 2025		
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة
الموجودات المالية:		
نقد وأرصدة لدى البنوك	189,911,346	189,911,346
ذمم مدينة تجارية وأخرى	93,139,899	93,139,899
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	20,031,553	20,031,553

المطلوبات المالية:		
ذمم دائنة تجارية وأخرى	554,632,603	554,632,603
قروض واقتراضات	591,039,657	المستوى الثالث

تُقاس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

31 ديسمبر 2024		
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة
الموجودات المالية:		
نقد وأرصدة لدى البنوك	133,663,424	133,663,424
ذمم مدينة تجارية وأخرى	82,200,713	82,200,713
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	19,830,310	19,830,310

المطلوبات المالية:		
ذمم دائنة تجارية وأخرى	495,116,984	495,116,984
قروض واقتراضات	475,208,375	المستوى الثالث

لا تختلف القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في بيان المركز المالي الموحد، باستثناء القروض والاقتراضات، حيث إن هذه الموجودات والمطلوبات إما ذات فترات استحقاق قصيرة الأجل أو يعاد تسعيرها بشكل متكرر بناءً على حركة السوق في أسعار الفائدة.

تشمل القروض والاقتراضات عدة تسهيلات بنكية مختلفة تحمل معدلات ربح ثابتة ومتغيرة. وأُفصح عن تفاصيل القروض والاقتراضات في الإيضاح رقم 21.

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، لم تُجرَ أي تحويلات بين قياسات القيمة العادلة بالمستوى الأول والمستوى الثاني، ولم تُجرَ أي تحويلات من وإلى قياسات القيمة العادلة بالمستوى الثالث (2024: لا شيء).

36. تسوية المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية

يوضح الجدول أدناه تفاصيل التغييرات في مطلوبات المجموعة الناشئة عن الأنشطة التمويلية، بما في ذلك التغييرات النقدية وغير النقدية. إن المطلوبات الناشئة من الأنشطة التمويلية هي التي صُنِّفت تدفقاتها النقدية، أو ستُصنَّف تدفقاتها النقدية المستقبلية، في بيان التدفقات النقدية للمجموعة كتدفقات نقدية من الأنشطة التمويلية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

يتكون هيكل رأس مال المجموعة من الدين الذي يشمل القروض والاقتراضات (إيضاح 21)، والنقد والأرصدة لدى البنوك (إيضاح 18)، وحقوق الملكية التي تشمل رأس المال المصدر، والاحتياطيات، والأرباح المدورة (الإيضاحين 19 و20).

نسبة الرافعة المالية

يوضح الجدول أدناه نسبة الرافعة المالية بنهاية السنة:

2025		2024 معدلة*
دين (1)		504,777,612
نقد وأرصدة لدى البنوك	(189,911,346)	(133,663,424)
صافي الدين	422,048,447	371,114,188
حقوق الملكية (2)	1,579,628,628	1,610,046,440
نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية	0.27	0.23

- (1) يُحدَّد الدين باعتباره قرضًا طويل الأجل كما هو مبين تفصيلًا بالإيضاح رقم 21.
- (2) تتضمن حقوق الملكية رأس المال واحتياطيات المجموعة التي تدار باعتبارها رأس المال.

تم الإفصاح عن تفاصيل السياسات والطرق الهامة المطبقة، بما في ذلك معايير الاعتراف بأساس القياس فيما يتعلق بكل فئة من فئات الموجودات المالية والمطلوبات المالية، في إيضاح 3 حول البيانات المالية الموحدة.

* يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 38 للاطلاع على تفاصيل حول التعديل نتيجة الخطأ.

35. القيم العادلة للأدوات المالية

في 31 ديسمبر، احتفظت المجموعة بالأدوات المالية المُقاسة بالقيمة العادلة:

2025:	الإجمالي	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث
أسهم حقوق الملكية المدرجة	302,591,557	302,591,557		
استثمار في صناديق	107,992,386		107,992,386	
أسهم حقوق الملكية غير المدرجة	9,116,814			9,116,814

2024:	الإجمالي	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث
أسهم حقوق الملكية المدرجة	282,721,487	282,721,487	-	-
استثمار في صناديق	112,146,354	-	112,146,354	-
أسهم حقوق الملكية غير المدرجة	6,586,104	-	-	6,586,104

تُقاس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

38. تعديل أرقام المقارنة

رصدت المجموعة خطأ يتعلق بتطبيق منهجية تكلفة المتوسط المرجح على بعض بنود المخزون ضمن خطة لتحسين النظام والمتعلقة بتهئية بنود المواد عقب تنفيذ نظام المحاسبة الخاص بالمجموعة. كشف نشاط تحسين النظام الذي تم تنفيذه في 2025 عن وجود بعض المنتجات الأساسية المسجلة تحت أرقام مواد متعددة لأحجام عبوات مختلفة دون وجود التهيئة اللازمة للعلاقة بين المنتج الرئيسي والمنتج الفرعي. ونتيجة لذلك، لم يتم تسجيل تكلفة المبيعات بشكل صحيح. وأدى هذا الخطأ إلى إدراج المخزون بقيمة أعلى من قيمته الفعلية وإدراج تكلفة المبيعات بقيمة أقل من قيمتها الفعلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تم تحديث تهئية النظام خلال السنة المالية 2025 لتنفيذ هيكلية المنتج الرئيسي والمنتج الفرعي، مما مكّن من توحيد المشتريات وتكلفة المبيعات عبر أحجام العبوات المختلفة ضمن رقم مادة واحد لكل منتج أساسي. بعد هذا التحديث، يتم حساب تكلفة المتوسط المرجح بشكل متسق على أساس المنتج الموحد وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. لم تعرض المجموعة بيان مركز مالي ثالث أو لم تعدل الأرباح المدورة الافتتاحية لسنة 2024، نظراً لكون الأثر المتعلق بسنة 2023 غير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

تم تصحيح الخطأ عن طريق تعديل كل بند من بنود البيانات المالية الموحدة المتأثرة للفترة السابقة على النحو التالي:

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد (ملخص)

2024 مدرج مسبقاً	التعديل	2024 المعدل
تكلفة المبيعات	(2,248,570,726)	(2,310,491,547)
مجمّل الربح†	560,380,886	498,460,065
ربح قبل ضريبة الدخل	182,857,120	120,936,299
ربح السنة	183,389,594	121,468,773
الربح العائد إلى:		
مساهمي الشركة الأم	184,032,309	122,111,488
حصص غير مسيطرة	(642,715)	(642,715)
	183,389,594	121,468,773

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

1 يناير 2025	تمويل التدفقات النقدية	التغيرات غير النقدية	31 ديسمبر 2025
مطلوبات الإيجار	253,755,880	(55,388,555)	261,032,560
قروض واقتراضات	504,777,612	125,421,399	611,959,793
	758,533,492	44,426,017	872,992,353
1 يناير 2024	تمويل التدفقات النقدية	التغيرات غير النقدية	31 ديسمبر 2024
مطلوبات الإيجار	225,671,619	(51,199,633)	253,755,880
قروض واقتراضات	329,876,578	174,673,487	504,777,612
	555,548,197	79,511,441	758,533,492

(1) بلغ صافي سداد مطلوبات الإيجار خلال الفترة ما قيمته 55.0 مليون ريال قطري (2024: 51.2 مليون ريال قطري).

(2) بلغت مدفوعات السداد والمتحصلات من القروض والاقتراضات ما قيمته 66.1 مليون ريال قطري و175 مليون ريال قطري على التوالي (2024: 45.3 مليون ريال قطري و220 مليون ريال قطري).

37. الحد الأدنى العالمي للضريبة

قدّمت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية إطاراً عالمياً للحد الأدنى للضريبة بموجب قواعد نموذج الحد الأدنى العالمي للضريبة ”الركيزة الثانية“. وتنطبق هذه القواعد على مجموعات الشركات متعددة الجنسيات التي تبلغ إيراداتها الموحدة 750 مليون يورو أو أكثر في سنتين على الأقل من السنوات المالية الأربع السابقة.

تعمل المجموعة في دولة قطر وسلطنة عُمان، حيث تم سنّ تشريعات تُطبّق قواعد الركيزة الثانية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية. في 27 مارس 2025، نشرت دولة قطر في الجريدة الرسمية القانون رقم 22 لسنة 2024، الذي يعدّل بعض أحكام قانون ضريبة الدخل (القانون رقم 24 لسنة 2018) من خلال إدخال ضريبة الحد الأدنى للضريبة المحلية المضافة وقاعدة إدراج الدخل، وذلك بمعدل ضريبة فعال بحد أدنى قدره 15٪. تدخل هذه التعديلات حيز التنفيذ اعتباراً من 1 يناير 2025. أما في سلطنة عُمان، تم سنّ قواعد الركيزة الثانية بموجب المرسوم السلطاني رقم 70 لسنة 2024، والذي يسري أيضاً على السنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025.

قامت الإدارة بتقييم ما إذا كانت المجموعة تدرج ضمن نطاق قواعد الركيزة الثانية للسنة المالية 2025. وبموجب قواعد الركيزة الثانية، يجب أن تتجاوز المجموعة عتبة الإيرادات السنوية الموحدة البالغة 750 مليون يورو في سنتين على الأقل من السنوات المالية الأربع التي تسبق السنة المالية للتقرير مباشرة. تجاوزت المجموعة هذه العتبة في سنة واحدة فقط من السنوات الأربع السابقة، أي في سنة 2023. وبناءً على ذلك، فإن المجموعة لا تدرج ضمن نطاق قواعد الركيزة الثانية للسنة المالية 2025.

بما أن المجموعة لا تدرج حالياً ضمن نطاق قواعد الركيزة الثانية، لم يتم الاعتراف بأي آثار ضريبية حالية أو مؤجلة ناتجة عن الركيزة الثانية في هذه البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وتواصل المجموعة مراقبة مستويات إيراداتها وتنفيذ تشريعات الركيزة الثانية في المناطق التي تعمل فيها، وستقوم بتقييم أي تأثير في الفترات المستقبلية إذا أصبحت المجموعة تدرج ضمن النطاق.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

تم تعديل ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسنة السابقة. كان مبلغ التصحيح لربحية السهم الأساسية والمخفضة انخفاض قدره 0.3 ريال قطري للسهم الواحد (راجع إيضاح 30).

39. الأحداث اللاحقة

بعد تاريخ التقرير، تصاعدت التوترات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط، مما ساهم في زيادة حالة عدم التأكد الاقتصادي العالمي. وتواصل المجموعة، باعتبارها مشغلاً رئيسياً في السوق المركزي، عملها بشكل طبيعي دون أي انقطاع في العمليات. ارتفعت المبيعات المقارنة مقارنةً بالفترة السابقة، مما يعكس استمرار الطلب على السلع الأساسية.

تواصل الإدارة مراقبة الوضع عن كثب، مع التركيز بشكل خاص على الآثار المحتملة على سلاسل الإمداد، وتوافر المخزون، وتكاليف التشغيل. وكما في تاريخ إصدار هذه البيانات المالية الموحدة، لم يكن للمجموعة أي آثار سلبية جوهرية على مركزها المالي، أو أدائها، أو أنشطتها التشغيلية. وستواصل المجموعة تقييم التطورات واتخاذ التدابير المناسبة لإدارة أي مخاطر ناشئة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

(جميع المبالغ بالريالات القطرية ما لم يذكر خلاف ذلك)

بيان الدخل الشامل الموحد (ملخص)

	2024 مدرج مسبقًا	التعديل	2024 المعدّل
ربح السنة	183,389,594	(61,920,821)	121,468,773
الدخل الشامل الآخر للسنة	(11,790,838)	-	(11,790,838)
إجمالي الدخل الشامل للسنة	171,598,756	(61,920,821)	109,677,935
إجمالي الدخل الشامل للسنة العائد إلى:			
مساهمي الشركة الأم	172,241,471	(61,920,821)	110,320,650
حصص غير مسيطرة	(642,715)	-	(642,715)
	171,598,756	(61,920,821)	109,677,935

بيان المركز المالي الموحد (ملخص)

	2024 مدرج مسبقًا	التعديل	2024 المعدّل
مخزون	363,930,632	(61,920,821)	302,009,811
إجمالي الموجودات المتداولة	679,091,024	(61,920,821)	617,170,203
إجمالي الموجودات	3,073,213,086	(61,920,821)	3,011,292,265
أرباح مدورة	490,292,772	(61,920,821)	428,371,951
إجمالي حقوق الملكية	1,671,967,261	(61,920,821)	1,610,046,440

بيان التدفقات النقدية الموحد(ملخص)

	2024 مدرج مسبقًا	التعديل	2024 المعدّل
ربح قبل الضريبة	182,857,120	(61,920,821)	120,936,299
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	326,185,622	(61,920,821)	264,264,801
التغيرات في رأس المال العامل:			
مخزون	(45,391,395)	61,920,821	16,529,426
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية	232,650,717	-	232,650,717

